



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

24.08.2016 № 29195  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уведомление № 326 -18.1/16  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

27.07.2016

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы

от 22.07.2016 на действия Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Бурзянскому району (453580, Россия, Республика Башкортостан, Бурзянский район, с. Старосубхангулово, ул. Ленина, д. 80) при проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения расположенного по адресу: Россия, Республика Башкортостан, Бурзянский район, с. Старосубхангулово, ул. Ленина, 80 (извещение №090616/7522438/01 размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru))

**УВЕДОМЛЯЕТ:**

1. О поступлении жалобы ООО «Башмедсервис» (450065, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Буревестника, д. 12) вх. №10465 от 22.07.2016.

0095761







Исх. № 210616 от 21 июля 2016 г.

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Республике Башкортостан  
г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Организатор аукциона:  
Комитет по управлению собственностью  
Министерства земельных и имущественных  
отношений Республики Башкортостан по  
Бурзянскому району  
453580, РБ, Бурзянский район, с.  
Старосубхангулово, ул. Ленина, 80  
Электронный адрес: [kus13@bashkortostan.ru](mailto:kus13@bashkortostan.ru)  
Тел.: 8 - 34755-3-52-55, 3-62-85

Извещение № 090616/7522438/01

### ЖАЛОБА

о неправомерных действиях при приведении аукциона на право аренды  
муниципального имущества

стало известно об объявлении аукциона на право  
заключения договора аренды муниципального нежилого помещения по  
адресу: РБ, Бурзянский район, с. Старосубхангулово, ул. Ленина, д. 80,  
извещение № 090616/7522438/01.

При этом при опубликовании извещения об аукционе и при проведении торгов  
допущены многочисленные нарушения, в том числе препятствующие ООО  
«Башмедсервис» участию в аукционе, а именно:



9-55



1. В нарушение ч. 3 ст. 448 ГК РФ в извещении и аукционной документации имеется противоречивая информация об аукционе: на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) опубликовано извещение, отличающееся по тексту от извещения, опубликованного в газете «ТАН».

В частности: на сайте в тексте проекта контракта указано, что помещение предоставляется под любую торговую деятельность (стр. 12 аукционной документации), а остальной части аукционной документации на сайте, а также в газете торговая деятельность ограничена: «торгово-продовольственные и промтоварные магазины, универмаги и другие предприятия оптовой и розничной торговли, магазины, реализующие предметы культуры, искусства, национальных промыслов, книжную продукцию».

Т.е. в газете целевое назначение имущества ограничено тремя видами использования:

- торгово-продовольственные и промтоварные магазины,
- универмаги,
- другие предприятия оптовой и розничной торговли, магазины, **реализующие предметы культуры, искусства, национальных промыслов, книжную продукцию».**

Поскольку ООО «Башмедсервис» занимается фармацевтической деятельностью в виде торговли через аптеки лекарственными средствами, участвовать в аукционе оно не имеет возможности исходя из формулировки в газете, что, как мы считаем, ограничивает конкуренцию и пункты 115,116 Порядка, утвержденного Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67.

2. В газете по непонятным причинам извещение осуществляет конкурсная, а не аукционная комиссия, хотя проводится аукцион.
3. Форма заявки на участие в аукционе (Приложение № 2 к аукционной документации) предполагает не аукцион на аренду, а аукцион на продажу муниципального имущества: выражаю намерение участвовать в торгах в форме ... «по продаже права на заключение договора муниципального имущества и, **принимая решение и подавая заявку на участие в торгах по продаже муниципального имущества...**» (строки 26-27 заявки).

Кроме того, в нарушение п. 114 Порядка, утвержденного Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67, протокол о подведении итогов аукциона до настоящего времени не опубликован.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции", прошу принять меры для аннулирования аукциона.