

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Республике Мордовия  
Адрес: 430005, Республика Мордовия,  
г. Саранск, проспект Ленина, д. 14, 2 этаж  
Телефон/факс: 8 (8342) 24-34-62(приемная)  
24-88-33(администратор сайта)  
E-mail: to13@fas.gov.ru

---

**Организатор торгов:**  
Конкурсный управляющий ИП Еремкина И.М.-  
Главы КФХ **Денисов Виктор Николаевич**

---

**Оператор торговой площадки:**  
ООО «МЭТС» [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru)

#### ЖАЛОБА

на действие (бездействие) организатора торгов-  
конкурсного управляющего при организации и проведении торгов по продаже имущества  
банкрота ИП Еремкина И.М.-Главы КФХ

Организатор торгов конкурсный управляющий Денисов Виктор Николаевич на  
электронной площадке ООО «МЭТС» по адресу в сети Интернет [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru) проводит торги в  
форме аукциона по продаже имущества принадлежащего на праве собственности **ИП Еремкину**  
**И.М.-Главе КФХ** ОГРНИП 305132234200010, ИНН 130600002308, РМ, Дубенский р-н, с.  
Чиндяново, ул. Советская 74;

Лот №1: Производственные здания (строительный материал) - 18 объектов; с/х техника,  
транспорт и оборудование - 28 единиц, начальная цена лота - 2 400 080,00 руб. Лот №2:  
Автомобиль самосвал КАМАЗ 45143-112-15 и прицеп самосвал НЕФАЗ-8560-02, начальная цена

лота - 904 240,00 руб. Лот №3: Земельный участок для с/х производства площадью 8857 кв. м, начальная цена лота - 550 020,00 руб.

Торги назначены на 18.05.2017 в 10:00.

Сообщения о проведении торгов опубликованы в газете "Коммерсантъ" №56 от 01.04.2017, стр. 97 за № 52030257862; в ЕФРСБ – № 1703670 от 31.03.2017 г.

Данные торги проводятся с нарушением действующего законодательства, в частности Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Согласно абзацу пятому подпункта 1.1 ст. 139 ФЗ № 127: «Порядок продажи имущества должника может предусматривать, что, если имущество должника не было реализовано на первых торгах, имущество должника подлежит продаже по частям, начиная с новых первых торгов, при этом исчисление сроков, установленных для продажи имущества должника, начинается заново». Также в пункте 4 ст. 139 ФЗ № 127 четко определено, что в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Мной, как потенциальным участником торгов, представившим свою заявку на участие, в ходе ознакомления с извещением о проведении торгов было обнаружено, что после первых и повторных торгов, где вышеуказанное имущество было выставлено единым лотом и не было продано, Арбитражным управляющим объявляется не публичное предложение, как того требует закон, а новые первые торги.

Арбитражным управляющим не соблюдаются требования абзаца 3 п.1 ст. 139 ФЗ № 127:

«Отчет об оценке имущества должника подлежит включению конкурсным управляющим в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве в течение двух рабочих дней с даты поступления копии этого отчета в электронной форме». В ЕФРСБ Денисов В.Н. опубликовал только выписку из отчета оценщика (№ сообщения 951406 от 25.02.2016 г.). Данная выписка не содержит такие важные сведения как год выпуска спецтехники, VIN. На обращение с просьбой предоставить вышеуказанные сведения, мне предложили ознакомиться с названной документацией лично, в офисе господина Денисова. Считаю что это нарушает Закон «О защите конкуренции», так как в результате подобных действий ограничивается конкуренция покупателей, что в свою очередь, влияет на формирование цены реализации имущества.

На основании вышеизложенного, **ПРОШУ:**

1. Признать незаконными действия (бездействия) организатора торгов-конкурсного управляющего при организации и проведении торгов по продаже имущества банкрота ИП Еремкина И.М.-Главы КФХ Денисова Виктора Николаевича, в частности проведение первых повторных торгов по лотам, в нарушении порядка предусмотренного ст. 139 ФЗ № 127.
2. Признать незаконными действия (бездействия) организатора торгов-конкурсного управляющего при организации и проведении торгов по продаже имущества банкрота ИП Еремкина И.М.-Главы КФХ Денисова Виктора Николаевича, в частности не соблюдение требования абзаца 3 п.1 ст. 139 ФЗ № 127.
3. Выдать организатору торгов-конкурсному управляющему ИП Еремкина И.М.-Главы КФХ Денисову Виктору Николаевичу предписание об устранении допущенных нарушений.

В случае признания действий (бездействия) организатора торгов незаконными, обязать конкурсного управляющего ИП Еремкина И.М.-Главы КФХ Денисова Виктора Николаевича отменить торги № 18759-ОАОФ в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене, по продаже имущества ИП Еремкина И.М.-Главы КФХ (ОГРНИП 305132234200010, ИНН 130600002308, РМ, Дубенский р-н, с.

Чиндяново, ул. Советская 74) по продаже лотов № 1, № 2, № 3 назначенные на 18.05.2017 г. в 10:00, на ООО «МЭТС» по адресу в сети Интернет [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

4. До рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу ПРИОСТАНОВИТЬ ОБЪЯВЛЕННЫЕ ТОРГИ № 18759-ОАОФ в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене, по продаже имущества ИП Бремкина И.М.-Главы КФХ (ОГРНИП 305132234200010, ИНН 130600002308, РМ, Дубенский р-н, с. Чиндяново, ул. Советская 74) по продаже лотов № 1, № 2, № 3 назначенные на 18.05.2017 г. в 10:00, на ООО «МЭТС» по адресу в сети Интернет [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

Приложения:

Копии документов подтверждающие сведения, указанные в жалобе – 9 л.

14 апреля 2017 г.