

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Свердловской области (Свердловское
УФАС России),**

Адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11,
Тел.: 8(3532)78-66-17

копия: **УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Адрес: 620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, ~~д. 6А~~

Заявитель ООО «Сальвад»,
Адрес: 620043, г. Екатеринбург, ул. Черкасская, д. 10
ИНН 6658182696,
Тел.:
Почта:

Организатор торгов Конкурсный управляющий

ИНН:
Адрес: 620000, Екатеринбург, а/я 155
Тел:
Почта:

Оператор электронной площадки ЗАО «Вэллстон»,
ИНН/ОГРН 7708671190/ 1087746627253,
Адрес: 107140, г. Москва, ул. Верхняя
Красносельская, дом 2/1, строение 1, офис №
302,302-а
Почта: info@electro-torgi.ru
Тел.: +7 (843) 221 57 90

«12» апреля 2017 г. Исх. № _____

ЖАЛОБА

на незаконные действия организатора торгов.

Определением Арбитражного суда Свердловской области от 19.02.2015 конкурсным управляющим должника ОАО «Свердловскдорстрой» (дело №А60-12747/2004) утвержден (ИНН 744707765704), член Союза "СРО АУ "Стратегия" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Стратегия" (ИНН 3666101342, ОГРН 1023601559035).

Конкурсным управляющим ОАО «Свердловскдорстрой» 30 января 2017 г. на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> опубликовано сообщение о проведении торгов (объявление о торгах в ЕФРСБ №1573455), указанные торги не состоялись, в связи с чем 8 апреля 2017 г. разместил сообщение о проведении повторных торгов (объявление о торгах №1704247). Также 09 марта 2017 г. на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> опубликовано сообщение о проведении торгов (объявление о торгах в ЕФРСБ №1639409).

| | |
|-----------------------|---|
| № сообщения | 1573455 |
| Дата публикации | 30.01.2017 |
| Наименование должника | Открытое акционерное общество "Свердловскдорстрой" |
| Адрес | Свердловская обл, Екатеринбург г, Основинская ул, 15, а |
| ОГРН | 1026602315981 |

Вх № 01-6288
12.04.2017

| | |
|---------------------------------------|--|
| ИНН | 6658006933 |
| № дела | A60-12747/2004 |
| Арбитражный управляющий | Пархоменко Алексей Сергеевич (ИНН 744707765704) |
| СРО АУ | СОЮЗ "СРО АУ "СТРАТЕГИЯ" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "СТРАТЕГИЯ" (ИНН 3666101342, ОГРН 1023601559035) |
| Адрес СРО АУ | 125599, Москва, Ижорская, 6, 5, 6А |
| Вид торгов: | Открытый аукцион |
| Дата и время начала подачи заявок: | 13.02.2017 00:00 |
| Дата и время окончания подачи заявок: | 27.03.2017 00:00 |
| Правила подачи заявок: | Заявки на площадке с 00.00 13.02.17 до 00.00 27.03.17 Мск.вр. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица); номер телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии/отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, управляющему, характере заинтересованности, об участии в капитале заявителя управляющего, СРО управляющих, обязательство соблюдать требования закона и сообщения о торгах. К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического / физического лица как ИП по соответствующему законодательству (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица; решение об одобрении сделки / крупной сделки / сделки с заинтересованностью (если требуется). |
| Дата и время торгов: | 28.03.2017 11:00 |
| Форма подачи предложения о цене: | Открытая |
| Место проведения: | «Электронная торговая площадка ELECTRO-TORGLRU» |

| Номер лота | Описание | Начальная цена, руб | Шаг | Задаток | Классификация имущества |
|------------|--|---------------------|--------|---------|-------------------------|
| 1 | 100% акций ОАО «Автострада» ОГРН 1097451001482 | 32 000 000.00 | 5,00 % | 5,00 % | Прочее |
| 2 | 100% акций ОАО «Сангра» ОГРН 1127451004230. | 3 280 000.00 | 5,00 % | 5,00 % | Прочее |

| | |
|-----------------------|---|
| № сообщения | 1704247 |
| Дата публикации | 08.04.2017 |
| Наименование должника | Открытое акционерное общество "Свердловскдорстрой" |
| Адрес | Свердловская обл, Екатеринбург г, Основинская ул, 15, а |
| ОГРН | 1026602315981 |
| ИНН | 6658006933 |

| | |
|---------------------------------------|--|
| № дела | A60-12747/2004 |
| Арбитражный управляющий | Пархоменко Алексей Сергеевич (ИНН 744707765704) |
| СРО АУ | Союз "СРО АУ "Стратегия" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Стратегия" (ИНН 3666101342, ОГРН 1023601559035) |
| Адрес СРО АУ | 125599, Москва, Ижорская, 6, 5, 6А |
| Вид торгов: | Открытый аукцион |
| Дата и время начала подачи заявок: | 10.04.2017 00:00 |
| Дата и время окончания подачи заявок: | 20.05.2017 00:00 |
| Правила подачи заявок: | Заявки на площадке с 00.00 10.04.17 до 00.00 20.05.17 Мск.вр. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица); номер телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии/отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, управляющему, характере заинтересованности, об участии в капитале заявителя управляющего, СРО управляющих, обязательство соблюдать требования закона и сообщения о торгах. К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), заверенный перевод на русский документов о госрегистрации юридического / физического лица как ИП по соответствующему законодательству (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица; решение об одобрении сделки / крупной сделки / сделки с заинтересованностью (если требуется). |
| Дата и время торгов: | 22.05.2017 11:00 |
| Форма подачи предложения о цене: | Открытая |
| Место проведения: | «Электронная торговая площадка ELECTRO-TORGI.RU» |

Это повторные торги.

| Номер лота | Описание | Начальная цена, руб | Шаг | Задаток | Классификация имущества |
|------------|--|---------------------|--------|---------|-------------------------|
| 1 | 100% акций ОАО «Автострада» ОГРН 1097451001482 | 28 800 000,00 | 5,00 % | 5,00 % | Прочее |
| 2 | 100% акций ОАО «Сангра» ОГРН 1127451004230. | 2 952 000,00 | 5,00 % | 5,00 % | Прочее |

| | |
|-----------------------|---|
| № сообщения | 1639409 |
| Дата публикации | 09.03.2017 |
| Наименование должника | Открытое акционерное общество "Свердловскдорстрой" |
| Адрес | Свердловская обл, Екатеринбург г, Основинская ул, 15, а |
| ОГРН | 1026602315981 |
| ИНН | 6658006933 |
| № дела | A60-12747/2004 |

| | |
|---------------------------------------|---|
| Арбитражный управляющий | Пархоменко Алексей Сергеевич (ИНН 744707765704) |
| СРО АУ | Союз "СРО АУ "Стратегия" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Стратегия" (ИНН 3666101342, ОГРН 1023601559035) |
| Адрес СРО АУ | 125599, Москва, Ижорская, 6, 5, 6А |
| Вид торгов: | Открытый аукцион |
| Дата и время начала подачи заявок: | 13.03.2017 00:00 |
| Дата и время окончания подачи заявок: | 17.04.2017 00:00 |
| Правила подачи заявок: | Заявки на площадке с 00.00 13.03.17 до 00.00 17.04.17 Мск.вр. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица); номер телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии/отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, управляющему, характере заинтересованности, об участии в капитале заявителя управляющего, СРО управляющих, обязательство соблюдать требования закона и сообщения о торгах. К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юр.лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), заверенный перевод на русский язык документов о госрегистрации юридического / физического лица как ИП по соответствующему законодательству (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица; решение об одобрении сделки / крупной сделки / сделки с заинтересованностью (если требуется). |
| Дата и время торгов: | 17.04.2017 11:00 |
| Форма подачи предложения о цене: | Открытая |
| Место проведения: | «Электронная торговая площадка ELECTRO-TORGI.RU» |

| Номер лота | Описание | Начальная цена, руб | Шаг | Задаток | Классификация имущества |
|------------|---|---------------------|--------|---------|-------------------------|
| 1 | Акции ПАО Банка «Вятич» 23 шт., не в залоге | 23 850,00 | 5,00 % | 5,00 % | Прочее |
| 2 | 100% акций Открытого акционерного общества «Управление строительных работ 922», не в залоге | 17 640 000,00 | 5,00 % | 5,00 % | Прочее |

Вышеуказанное имущество ОАО «Свердловскдорстрой», выставяемое конкурсным управляющим ОАО «Свердловскдорстрой» на торги, является предметом мирового соглашения, утвержденного на собрании кредиторов ОАО «Свердловскдорстрой» 30.10.2015 г.

Конкурсный управляющий ОАО «Свердловскдорстрой», злоупотребляя правами, всеми средствами препятствует заключению мирового соглашения между должником ОАО «Свердловскдорстрой» и конкурсными кредиторами, в том числе осуществляя действия по реализации предмета мирового соглашения на вышеуказанных торгах.

Так, 06.11.2015 года Ловкина Анна Васильевна (также имеет статус арбитражного управляющего и входит в одну группу лиц с Пархоменко А.С., согласно карточке дела о банкротстве ОАО «Свердловскдорстрой» №А60-12747/2004, размещенной на сайте Арбитражного суда Свердловской области, является заинтересованным лицом в деле о банкротстве) и конкурсный управляющий должника Пархоменко Алексей Сергеевич обратились в Арбитражный суд Свердловской области с заявлениями о признании решений собрания кредиторов от 30.10.2015 г. недействительными.

Заявители просили признать недействительными решения по следующим вопросам повестки дня собрания кредиторов от 30.10.2015 г.:

1. Об утверждении мирового соглашения.

2. Об избрании представителя собрания кредиторов, уполномоченного на подписание мирового соглашения и подачу ходатайства в Арбитражный суд Свердловской области об утверждении мирового соглашения.

Определением Арбитражного суда Свердловской области от 28.12.2015 г. в удовлетворении заявления Ловкиной Анны Васильевны и конкурсного управляющего должника Пархоменко Алексея Сергеевича о признании решений собрания кредиторов от 30.10.2015 недействительными было отказано. Данное Определение вступило в законную силу.

В соответствии со ст. 150 Закона о банкротстве должник и его конкурсные кредиторы вправе заключить мировое соглашение на любой стадии дела о банкротстве. Решение о заключении мирового соглашения со стороны конкурсных кредиторов и уполномоченных органов принимается собранием кредиторов и отнесено к исключительной компетенции собрания кредиторов (ст.12 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

Мировое соглашение, решение о заключении которого принято на собрании кредиторов 30.10.2015г., подлежит одобрению общим собранием акционеров должника ОАО «Свердловскдорстрой» на основании ст.154 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 81, 83 ФЗ «Об акционерных обществах». Конкурсный управляющий является единственным лицом, уполномоченным на созыв и проведение собрания акционеров (ч.2 ст.126 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»). Конкурсные кредиторы неоднократно обращались к конкурсному управляющему Пархоменко А.С. с требованием о проведении собрания акционеров с повесткой дня «об одобрении мирового соглашения в редакции собрания кредиторов от 30.10.2015г.». В связи с неисполнением конкурсным управляющим требований о проведении собрания акционеров в досудебном порядке Определением Арбитражного суда Свердловской области от 07.06.2016г. по делу №А60-12747/2004 было удовлетворено заявление конкурсного кредитора о понуждении конкурсного управляющего Пархоменко А. С. к проведению собрания акционеров ОАО «Свердловскдорстрой». На момент рассмотрения указанного заявления конкурсным управляющим ОАО «Свердловскдорстрой» не исполнялась обязанность по утверждению мирового соглашения судом на протяжении 6 месяцев. Не согласившись с определением суда, конкурсный управляющий Пархоменко А.С. обратился с жалобой в суд апелляционной, а затем кассационной инстанции. Постановлением Семнадцатого арбитражного апелляционного суда №17АП-203/2006-ГК от 17.08.2016г., Постановлением Арбитражного суда Уральского округа № Ф09-1475/06 от 02.11.2016г. в удовлетворении жалобы конкурсного управляющего на Определение от 07.06.2016г. отказано, определение вступило в законную силу. Удовлетворяя заявленные требования, **суды (первая, апелляционная и кассационная инстанции) пришли к выводу о наличии у конкурсного управляющего законодательно установленной обязанности по созыву и проведению собрания акционеров должника, неисполнение которой на протяжении длительного времени нарушает права кредиторов на возможное скорейшее удовлетворение требований.**

Во исполнение требований определения суда конкурсный управляющий осуществил формальные действия по проведению собрания акционеров, разместив уведомление о проведении собрания акционеров в соответствии с требованиями устава ОАО «Свердловскдорстрой» в периодическом печатном издании, но в нарушении требований «Положения о раскрытии информации эмитента эмиссионных ценных бумаг» (зарегистрировано в Минюсте России 12.02.2015г. №35989), так как Устав должника не приведен в соответствие с законодательством РФ (обязанность по приведению Устава должника в соответствие с законодательством в силу ст.126 закона о банкротстве также возлагается на конкурсного управляющего, как на орган управления должника), указанная информация не была раскрыта в общедоступных источниках в сети интернет. Собрание не состоялось, в связи с неявкой акционеров.

Повторное собрание конкурсный управляющий не проводил, в связи с чем ООО «Сальвад», после вынесения судом кассационной инстанции Постановления, которым оставлено в силе Определение о понуждении конкурсного управляющего провести собрание акционеров, 07.12.2016г. обратилось к конкурсному управляющему с требованием о проведении собрания акционеров ОАО «Свердловскдорстрой». Требование ООО «Сальвад» вновь осталось без удовлетворения.

Через два месяца, после направления требования в адрес конкурсного управляющего ОАО «Свердловскдорстрой» ООО «Сальвад» обратилось в суд с жалобами на бездействия, а также с требованием об отстранении конкурсного управляющего в связи с препятствованием заключению

сторонами дела о банкротстве мирового соглашения, в удовлетворении жалобы ООО «Сальвад» было отказано, в связи с тем, что конкурсным управляющим по собственной инициативе проведена подготовка к проведению собрания акционеров, на момент судебного разбирательства собрание назначено на 22.03.2017г. Однако указанные в судебном акте действия конкурсный управляющий произвел только после того, как ему стало известно о направлении ООО «Сальвад» жалобы на его бездействия.

Только 22.03.2017г., через 1 год и 6 месяцев после принятия собранием кредиторов решения о заключении мирового соглашения, конкурсным управляющим проведено собрание акционеров ОАО «Свердловскдорстрой», на котором принято решение об одобрении мирового соглашения в редакции, утвержденной на собрании кредиторов 30.10.2015г.

24.03.2017г. конкурсным кредитором ООО «Сальвад» в адрес конкурсного управляющего ОАО «Свердловскдорстрой» Пархоменко А.С. направлено требование об обращении в суд с заявлением об утверждении мирового соглашения с приложением подписанного со стороны кредиторов мирового соглашения в количестве 28 экземпляров.

31.03.2017г. конкурсный управляющий Пархоменко А.С. на собрании кредиторов вручил представителю ООО «Сальвад» ответ от 29.03.2017г., согласно которого, по мнению конкурсного управляющего решение от имени должника о заключении мирового соглашения в редакции от 30.10.2015г. не принято, мировое соглашение не заключено, в связи с этим конкурсный управляющий не намеревается обращаться в суд с заявлением об утверждении мирового соглашения.

Кроме того, конкурсный кредитор ООО «Сальвад», предполагая отказ конкурсного управляющего от исполнения обязанности по обращению в суд с заявлением об утверждении мирового соглашения, обратился к конкурсному управляющему Пархоменко А.С. с заявлением о предоставлении документов, необходимых для предоставления в суд при обращении с заявлением об утверждении мирового соглашения в порядке ст.60 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». **Предоставлять какие-либо документы, помимо реестра требований кредиторов, конкурсный управляющий Пархоменко А.С. отказался, мотивируя отказ тем, что ООО «Сальвад» не указало норму права, на основании которой арбитражный управляющий обязан предоставить копии перечисленных в требовании документов.**

Таким образом, со стороны конкурсного управляющего Пархоменко А.С. с момента инициации вопроса о заключении мирового соглашения, имеет место недобросовестное поведение, связанное с нежеланием заключения мирового соглашения в рамках дела о банкротстве ОАО «Свердловскдорстрой». Неоднократные отказы конкурсного управляющего Пархоменко А.С. от проведения собрания акционеров, затягивание сроков проведения собрания акционеров на сегодняшний день привели к убыткам всех кредиторов, так как за столь продолжительные период времени расходы по ведению процедуры банкротства должника существенно увеличились.

В настоящее время имущество, являющееся предметом мирового соглашения, утвержденного на собрании кредиторов 30.10.2015 г., конкурсным управляющим выставлено на торги.

Решение об утверждении мирового соглашения принято 30.10.2015 г. задолго до размещения информации конкурсным управляющим о продаже имущества должника. Реализация указанного имущества сделает невозможным исполнение судебного акта об утверждении мирового соглашения, причинит убытки всем конкурсным кредиторам, так как вырученных от реализации имущества сумм не будет достаточно для удовлетворения требований всех кредиторов в полном объеме, а заключение мирового соглашения будет невозможно в виду отсутствия предмета.

Действия конкурсного управляющего, направленные на скорейшую реализацию имущества должника, идут в разрез с интересами кредиторов, выразивших свою волю в мировом соглашении. Выставляя имущество должника на продажу в рамках данных торгов, конкурсный управляющий лишает мировое соглашение, утвержденное кредиторами, предмета. В случае реализации имущества – повернуть исполнение кредиторам будет невозможно, а вырученные средства не покроют сумму задолженности должника перед кредиторами.

ООО «Сальвад» 24.03.2017г. самостоятельно (в порядке ст.60 закона о банкротстве) направлено в Арбитражный суд заявление об утверждении мирового соглашения. На настоящий день указанное заявление не рассмотрено. Таким образом, в случае реализации на торгах имущества должника, мировое соглашение утратит свой предмет, а заявление об утверждении мирового соглашения лишится целесообразности рассмотрения арбитражным судом.

Таким образом, действия конкурсного управляющего по продаже имущества, являющегося предметом спора, на торгах противоречат принципам проведения торгов, не соответствует антимонопольным требованиям к проведению торгов: раскрытие информации о предмете торгов со стороны организатора торгов является неполным, конкурсный управляющий умалчивает о судебном споре в отношении выставляемого на торги имущества (заявление об утверждении мирового соглашения принято к производству Арбитражным судом Свердловской области), тем самым нарушая запрет на недобросовестную конкуренцию путем введения в заблуждение потенциальных участников (ст.14.2 ФЗ «О защите конкуренции»). А также создает ситуацию, при которой результаты торгов могут быть оспорены и признаны недействительными, что в свою очередь приведет к неблагоприятным последствиям для потенциального победителя торгов.

Кроме того, ООО «Сальвад» 27.03.2017 г. направило в Арбитражный суд ходатайство о применении обеспечительных мер, с требованием наложить арест на 100 % акций ОАО «АВТОСТРАДА», 100 % акций ОАО «САНГРА», 100 % акций «Управление строительных работ 922», 100 % акций ОАО «ПромРегион» до рассмотрения арбитражным судом Свердловской области заявления конкурсного управляющего об утверждении мирового соглашения в редакции, утвержденной решением собрания кредиторов ОАО «Свердловскдорстрой» 30.10.2015 г., одобренной на общем собрании акционеров «Свердловскдорстрой» 22.03.2017 г.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Признать незаконными действия организатора торгов конкурсного управляющего ОАО «Свердловскдорстрой», приостановить торги ОАОФЦП-2274, ОАОФЦП-2332 в целях предупреждения нарушения антимонопольного законодательства со стороны организатора торгов конкурсного управляющего ОАО «Свердловскдорстрой», вынести предписание в отношении организатора торгов конкурсного управляющего ОАО «Свердловскдорстрой» о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Приложение:

1. Копия определения об отказе в признании недействительным решения собрания кредиторов от 28.12.2015г.
2. Копия протокола №2015/10-1 собрания кредиторов ОАО «Свердловскдорстрой» от 30.10.2015г.
3. Мировое соглашение
4. Копия требования о проведении собрания акционеров от 06.12.2016г.
5. Копия требования о предоставлении информации от 23.01.2017г.
6. Копия протокола внеочередного собрания акционеров от 22.03.2017г.
7. Копия требования об обращении в суд с заявлением об утверждении мирового соглашения от 23.03.2017г.
8. Копия ответа исх.№28/03-2 от 28.03.2017г.
9. Копия ответа исх.№29/03-3 от 29.03.2017г.
10. Копия заявления в суд об утверждении мирового соглашения от 24.03.2017г. с отметкой суда о принятии.
11. Копия определения суда о принятии заявления от 31.03.2017г.
12. Копия заявления об обеспечении с пояснением и отметкой суда от 27.03.2017г.

Генеральный директор

