

Управление ФАС по Свердловской области

Адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11

Телефон/факс: (343) 377-00-83 E-mail: to66@fas.gov.ru

Заявитель:

часть.

Организатор торгов:

Арбитражный управляющий

Жалоба на действия организатора торгов по проведению торгов по реализации имущества должника

Организатор торгов конкурсный управляющий  
(ИНН663104319056, СНИЛС117-863-679-96), член ААУ "СЦЭАУ"  
(630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4; ИНН5406245522, ОГРН1035402470036) сообщает,  
тори по реализации имущества ООО "Бест  
Ботлинг" (ИНН6652013885, ОГРН1026602174752, 624000, Свердловская  
область, Сысертский Район, г. Арамил, ул. 25км Челябинского тракта) которое признано  
банкротом на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 25.10.2015

01-6701  
19.04.2014

Чем → i

по делу №А60-741/2015, назначенные на 13.09.2016 и на 27.10.2016 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие.

Организатор торгов сообщает о проведении торгов в форме публичного предложения по реализации имущества ООО "Бест Ботлинг": ЛОТ№1: Штабелер CROWN RR 5725-1,6 ТТ, инв.№2793. Начальная цена 892754,10руб.; ЛОТ№2: Стеллажная система, инв.№2788. Начальная цена 457349,40руб. ЛОТ№3: Стеллажная система, инв.№2789. Начальная цена 90501,30руб. ЛОТ№4: Стеллажная система, инв.№2784. Начальная цена 419380,20руб. ЛОТ№5: Электропарогенератор ЭПГ-250, Водоохладительная установка MAV121"М"С, Аппликатор Epirack Clear 1.3 с суппортом крепления для бокового нанесения, Линия УралПак Т500КРЗП6ЭМ, Пресс-форма для выдува ПЭТ бутылки объемом 0,5л, пресс-форма для выдува ПЭТ 1л, пресс-форма для выдува ПЭТ 2л, пресс-форма для выдува ПЭТ 0,95л(10шт.), пресс-форма для выдува ПЭТ 2,0л(9 шт.), Этикетавтомат ЭР-5, Микросатуратор МС-3600, Конвейерная система ТР, Упаковочный автомат с термотоннелем УМ, Сушка воздушными ножами DCM-L, Загрузчик пробок ЗП-19, Паллетоупаковщик SYNTHESI 1500 PACK SOL с загрузочной Рампой, Каплеструйный принтер. Начальная цена 3316204,80 руб. ЛОТ№6: Выдувная машина с четырьмя гнездами модели SF 4000 для производства 1,5 или 2л. бутылок из ПЭТ, SIPA S.P.A. (Италия). Начальная цена 9330197,40руб. ЛОТ№7: Технологическое оборудование по приготовлению безалкогольных напитков (сиропный зал) для автоматической линии по розливу и упаковке напитков производительностью 8000 литров/час. OFFICINE AVE S.p.A. (Италия). Начальная цена 3241445,40руб. ЛОТ№8: Этикетировочная машина МацјННа(МОН .OPERA200RF15T/R S1/E1). Начальная цена 5763774,60 руб. ЛОТ№9: Триблорк ЛД-18, Комплектная автоматическая линия по розливу и упаковке безалкогольных напитков производительность 4000 бут./час. (в расчет на бутылку 2,0 л.) OFFICINE AVE S.p.A. (Италия). Начальная цена 7075741,50. Все цены указаны без НДС. Величина снижения начальной цены продажи - 4% от начальной цены, при снижении цены более 40% от начальной, величина снижения - 2% от начальной цены. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества - 5 календарных дней. Начало действия публичного предложения с 01.02.2017. Сумма задатка 5% от цены предложения, действующей в соответствующий период. Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в период действия ценового предложения с 00 час.00 мин. (везде по тексту время московское) первого дня периода по 23 час.45 мин. последнего дня периода. Определение победителя производится в последний день периода, в течение которого были поданы заявки по лоту. Ознакомиться с имуществом можно по месту его нахождения после предварительного согласования с организатором торгов ([alfavit-torgi@bk.ru](mailto:alfavit-torgi@bk.ru), тел.8(343)3199980). К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление в установленный срок задатка. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ и ЕГРИП, действительные на день представления заявки; документа, удостоверяющего личность: документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка. Реквизиты для перечисления задатков: ООО «Бест Ботлинг», Р/сч:40702810400250024517, БАНК "НЕЙВА" ООО, ЕКАТЕРИНБУРГ, кор.счѐт.30101810400000000774, БИК:046577774. Реквизиты для оплаты имущества: банк тот же, Р/сч:40702810500250024514. Победителем торгов признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения

торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. Договор купли-продажи между продавцом и победителем заключается в срок не позднее 5 дней с даты подведения итогов торгов. Покупатель обязан оплатить цену продажи имущества в течение 30 дней с даты заключения договора.

и, для принятия решения об участии в торгах в целях предварительного ознакомления с имуществом ООО «Бест Ботлинг» по Лоту №1: Штабелер CROWN RR 5725-1.6 ТТ, инв. №2793, начальная цена 892754,10 руб. запрашивал по электронной почте у организатора торгов e-mail: [egimadinov@bk.ru](mailto:egimadinov@bk.ru), [alfavit-torgi@bk.ru](mailto:alfavit-torgi@bk.ru), а именно: 23.03.2017, 27.03.2017, 16.04.2017 фотографии, отчет технического состояния и информацию по местонахождению техники, для личного ознакомления с ней. От организатора были получены фотографии и договор к/п имущества. Информации по местонахождению и ознакомлению имущества организатор не сообщил, объяснив по телефону ситуацию тем, что имущество находится на хранении, а ответственное лицо находится в декретном отпуске, поэтому осмотр имущества невозможен, и предложил подождать неопределенное время до разрешения данной ситуации. Разговор состоялся 24 марта 2017 г. После чего отвечать на звонки и почту организатор перестал. На протяжении месяца я многократно звонил по указанному в сообщениях телефону 8(343)3199980, дозвониться удалось только 3 раза и на вопрос где и когда можно лично осмотреть имущество сотрудник отвечал, что управляющего нет на месте и мою просьбу и контакты передадут КУ. Я оставлял свой телефон, чтобы управляющий мне перезвонил, но никто от данного организатора мне так и не предоставил информацию по осмотру имущества должника ООО Бест Ботлинг. С 17.04.2017 телефон организатора, указанный в сообщении, недоступен.

То есть, начиная с 23 марта 2017 года по настоящее время 18 апреля 2017 года я не могу получить информации по месту нахождения техники, для дальнейшего ознакомления с ней. Хотя согласно Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) Статья 110. Продажа предприятия должника

п. 8. В качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего. (в ред. Федеральных законов от 19.07.2009 N 195-ФЗ, от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

Организатор торгов выполняет следующие функции:

опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;

определяет участников торгов;

осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;

определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;  
уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

9. Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника. (абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов. (абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ) (п. 9 в ред. Федерального закона от 02.06.2016 N 172-ФЗ). Также согласно Федеральным закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции" Статья 17. Антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений (в ред. Федерального закона от 28.12.2013 N 396-ФЗ)

1. При проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Нарушение моих прав и законных интересов выразилось в том, что я не могу получить доступ к имуществу ООО «Бест Ботлинг» по Лоту №1: Штабелер CROWN RR 5725-1.6 ТТ. инв. №2793, начальная цена 892754,10 руб., чтобы принять решение по участию в данных торгах, и что, соответственно, ограничивает конкуренцию при проведении данных торгов.

На основании вышесказанного

ПРОШУ:

1. Признать действия организатора торгов проведению торговой процедуры «Продажа посредством публичного предложения» по продаже имущества ООО «Бест Ботлинг» по Лоту №1: Штабелер CROWN RR 5725-1.6 ТТ. инв. №2793, начальная цена 892754,10 руб., в нарушении ЗФ «О несостоятельности (банкротстве)» и ФЗ "О защите конкуренции" неправомерными;

2. Вынести в адрес организатора торгов Гиматдинова Евгения Габдилфаретовича предписание, направленное на устранение нарушений порядка проведения торгов «Продажа посредством публичного предложения» по продаже имущества ООО «Бест

Ботлинг» по Лоту №1: Штабелер CROWN RR 5725-1.6 ТТ, инв. №2793, начальная цена 892754,10 руб.

3. Обязать организатора торгов а давать возможность ознакомления с имуществом, участвующем в торгах ООО «Бест Ботлинг». и документацией по нему, и указать в сообщении конкретное время, в которое специалисты ; бывают на рабочем месте и смогут отвечать на телефон, указанный в сообщении.

Ссылки:

1. Сообщение о торгах посредством публичного предложения № 1576161 от 31.01.2017, размещенного на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>

<http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=A1A839B9063342FB8EA43A4241E77F56>

2. Ссылка на объявление № 77010086065 в газете «Коммерсант» №16 от 28.01.2017

<http://kommersant.ru/doc/3203316?captchaKey=f61327e871eb72d597e78bd0ccf0fa43&captchaCode=9666&CheckCaptchaCode=%CE%F2%EF%F0%E0%E2%E8%F2%FC>

3. Ссылка на объявление №1007334. ЭТП «Российский аукционный дом»

<http://bankruptcy.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=organizerUnid%3D1%3BlotUnid%3D960000119508%3Bmode%3Djust>

4. Ссылка на Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) Статья 110. Продажа предприятия должника

[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_39331/970a8647d4bfb2868e3ca913c3f3188e6d81d092/#dst2011](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_39331/970a8647d4bfb2868e3ca913c3f3188e6d81d092/#dst2011). 5. Ссылка на Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции" Статья 17. Антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений

[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_61763/393e0499c00e58f18f2071c53fa561993e9f72e7/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_61763/393e0499c00e58f18f2071c53fa561993e9f72e7/)

Приложение

1. Скрип-пот сообщений, отправленных организатору торгов

