

Заместителю начальника Управления  
Федеральной антимонопольной службы по  
Республике Крым и городу Севастополю  
Токареву В.С.

Заказчик: ГКУ г.Севастополя «Фонд  
государственного имущества»  
299008 г.Севастополь,пл.Восставших,6  
+7(8692) 55-98-73  
sev-fond@mail.ru

Индивидуального предпринимателя  
Вороного Юрия Николаевича  
г. Севастополь, ул. Б. Михайлова, д. 5/9  
ОГРНИП 315920400009187  
football3sev@yandex.ru  
+7(978)795-70-22

### ЖАЛОБА

Из публикации на официальном сайте ГКУ г. Севастополя «Фонд государственного имущества» (далее «Фонд») <http://gkufond.ru/izveshhenie-o-provedenii-otkryitogo-auktsiona-4/> мне стало известно о проведении «Фондом» открытого аукциона по продаже Лота (должник – ООО «Футбольный клуб «Севастополь») – недвижимого имущества – нежилого здания общей площадью 86,2 кв.м. и гаража общей площадью 67,8 кв.м. в составе объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Тимирязева, 1-А, кадастровые номера 91:01:060002:36 и 91:01:060002:37. Основанием для проведения торгов послужило Постановление о передаче арестованного имущества на торги, вынесенное 09.03.2017 г. судебным приставом-исполнителем Межрайонного ОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Севастополю Пуць С.В.

В соответствии с порядком проведения аукциона, заявки принимались с 25 марта 2017 г. по 17 апреля 2017 г. включительно, в рабочие дни с 9:00-12:00 и с 14:00-17:00 (пятница до 16:00), по адресу: г. Севастополь, пл. Восставших 6, каб. 410. Итоги приема заявок подводились комиссией по проведению торгов 18 апреля 2017 года в 10:00.

По условиям конкурса, организатор торгов вправе отказать заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах только в случаях, если:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) организатора торгов;
- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;
- представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства.

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке на участие в торгах включал:

- заявку на участие в торгах – 2 экз.;
- опись представленных документов – 2 экз.;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение заявителем задатка;

Кроме того:

Для юридических лиц:

- заверенные в установленном действующим законодательством порядке копии учредительных документов;
- оригинал или надлежащим образом заверенная копия выписки из ЕГРЮЛ, полученной не позднее, чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на участие в торгах;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или избрании) и в соответствии с которым руководитель обладает правом действовать без доверенности;
- копии всех страниц документа, удостоверяющего личность лица, действующего от имени заявителя;
- решение уполномоченного органа об участии в торгах (одобрении сделки), при необходимости данного решения;
- выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц — нерезидентов РФ).

Для физических лиц:

- физические лица должны предъявить основной документ, удостоверяющий личность, и предоставить копии всех его листов.

Мною как индивидуальным предпринимателем был подготовлен соответствующий условиям комплект документов для подачи заявки на участие в открытом аукционе по продаже данного имущества.

17 апреля 2017 года приблизительно в 16:00 я подъехал по адресу: г. Севастополь, пл. Восставших, 6, каб. 410 с целью подать документы для участия в аукционе. Сотрудник «Фонда», находившаяся в это время в каб. 410 отказалась у меня принимать заявку на участие в аукционе, мотивируя свое решение тем, что на одной из заверенных копий документов печать не очень разборчива. На мои возражения о том что, документ заверен надлежащим образом, в том числе, моей подписью как индивидуального предпринимателя она никак не отреагировала. Я был вынужден возвратиться домой за печатью, а когда приехал, мне сказали, что прием документов уже окончен.

Таким образом, созданием не обоснованных и не законных препятствий, я был фактически отстранен от участия в аукционе по продаже вышеуказанного имущества, что по моему мнению является грубым нарушением положений ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с п. 1 части 1 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», антимонопольный орган рассматривает, в том числе, жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов.

Согласно части 11 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию, уполномоченный орган и (или) организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей, уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее в настоящей статье - уведомление). В уведомлении указываются краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения), адрес официального сайта торгов, на котором размещена информация о поступлении жалобы, или сайта антимонопольного органа, сведения о месте и времени рассмотрения жалобы. Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты. В случае направления уведомления посредством электронной почты оно направляется организатору торгов, в конкурсную или аукционную комиссию по адресу электронной почты, указанному в извещении о проведении торгов, оператору электронной площадки

по адресу электронной почты, указанному на сайте электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", заявителю по адресу электронной почты, указанному в жалобе, по адресам электронной почты, указанным на официальных сайтах уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

На основании изложенного, руководствуясь положениями статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Принять мою жалобу к рассмотрению.
2. Приостановить проведение ГКУ г. Севастополя «Фонд государственного имущества» проведение открытого аукциона по продаже недвижимого имущества – нежилого здания общей площадью 86,2 кв.м. и гаража общей площадью 67,8 кв.м., в составе объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Тимирязева, 1-А.
3. Восстановить мое нарушенное право на участие в открытом аукционе по продаже указанного недвижимого имущества.



ИП Вороной Ю.Н.

24 апреля 2017 года