



Общество с ограниченной ответственностью «Строй-стиль»  
410005 Россия, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Пугачевская, 161, оф. 415  
Тел/факс: 8 (8452) 27-77-25, e-mail: stroy-style64@mail.ru, www.stroy-style64.ru  
ОГРН 1086450005432, ИНН 6452936043, №СРО-С-057-6452936043-002460-11

Исх. № 17-033  
От 21 апреля 2017 года

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по Саратовской  
области.

410012, г. Саратов, ул. Вольская, д.81

**Заявитель:** ООО «Строй-стиль»,

410005 Россия, г. Саратов, ул. им. Пугачева  
Е.И., 161, оф. 415

**ИНН:** 6452936043

**телефон:** 8 (8452) 27-77-25;

**факс:** 8 (8452) 27-77-25;

**e-mail:** stroy-style64@mail.ru

**Заказчик:**

Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов города Москвы  
(ФКР Москвы).

Юридический адрес: 101000, город Москва,  
ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3.

Фактический адрес: 101000, город Москва,  
ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3.

Адрес электронной почты: fkrmos-  
zakupki@mail.ru

Контактный телефон: 8 (495) 624-13-15

Факс: 8 (495) 633-69-78

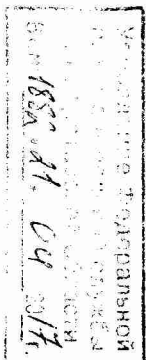
**Жалоба**

**на протоколы об отказе от заключения договоров**

14 апреля 2017 года Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее - ФКР Москвы) отказался от заключения договоров с ООО «Строй-стиль» - победителем электронных аукционов (реестровый номер FKR29121600134, идентификационный номер КР-000078-16, реестровый номер FKR29121600159, идентификационный номер КР-000118-16, реестровый номер FKR29121600018, идентификационный номер КР-000119-16) на основании протокола № 75 от 05 апреля 2017 года об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций (протоколы № 9, 10, 11 от 14 апреля 2017 года).

ООО "Строй-стиль" считает решение об отказе от заключения договоров незаконным и необоснованным, а протоколы об отказе от заключения договоров подлежащими отмене в связи со следующим.

Заказчик - ФКР Москвы отказался от заключения договоров сославшись на пункт 220 Постановления Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (далее - Постановление № 615), по которому Заказчик обязан отказаться от



1016

14:20

заключения договора об оказании услуг с победителем электронного аукциона, или с участником электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер, или с единственным участником электронного аукциона в случае установления факта несоответствия лица, с которым должен быть заключен договор об оказании услуг.

По мнению Заказчика несоответствие требований, подтверждается протоколом № 75 от 05 апреля 2017 года об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций, но указанный протокол не подтверждает виновности ООО "Строй-стиль" и не подтверждает его несоответствия требованиям, предъявляемым к лицу, с которым должен быть заключен договор.

ООО "Строй-стиль" соответствует требованиям, которые предъявляются к лицу, с которым должен быть заключен договор по следующим основаниям.

При участии в предварительном отборе ООО "Строй-стиль" во исполнении пунктов 23, 38 Постановления Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (далее - Постановление № 615) и части VI. "Требования к минимальному количеству квалифицированного персонала, входящего в штат участника предварительного отбора" Документации о проведении предварительного отбора в составе заявки представило дипломы об образовании и удостоверения о повышении квалификации ряда сотрудников.

Основанием же для исключения ООО "Строй-стиль" из реестра квалифицированных подрядных организаций стало выявление недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора, включенного в реестр квалифицированных подрядных организаций (пп. К) п. 66 Постановления № 615), а именно: отсутствие сведений о серии и номере документа об образовании в образовательном учреждении, указанном в таком документе.

Сведения об образовании работника являются его персональными данными, а в соответствии с пунктом 3 статья 86 Трудового кодекса Российской Федерации все персональные данные работника следует получать у него самого, что и было сделано. При этом трудовым законодательством обязанность проверки работодателем подлинности документов об образовании работников не предусмотрена. При заключении трудового договора у ООО "Строй-стиль" не возникло сомнений в подлинности, представленных Емелиным В.Ю., документов. В дипломе № ДВС 0445305 отсутствовали какие-либо подчистки, дописки, донечатки, на документе проставлена гербовая печать образовательного учреждения, несовпадений названия учебного заведения на бланке и на оттиске печати не имеется, при копировании диплома проявлялись все защитные надписи, используемые АО "Гознак". Трудовую деятельность до принятия на работу в ООО "Строй-стиль" Емелин В.Ю. осуществлял по специальности, указанной в дипломе, на предыдущем месте работы занимал аналогичную должность, что подтверждается копией его трудовой книжки.

Обращаем внимание и на то, что проверка наличия сведений о документе в федеральной информационной системе "Федеральный реестр сведений о документах об

образовании и (или) о квалификации, документах об обучении" не является объективной, в связи с тем, что в соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 26 августа 2013 г. № 729 о документах, выданных с 1 января 1996 года по 31 декабря 1999 года включительно (диплом выдан 24 июня 1999 года), сведения подлежат внесению в информационную систему в срок по 31 декабря 2020 года включительно.

При этом законодательно понятие «недостовверные сведения» не закреплено. Что, по мнению ООО "Строй-стиль", и позволило комиссии расширительно толковать это понятие. Однако ООО "Строй-стиль" не согласно с таким подходом и считает возможность применения санкции в виде исключения из реестра квалифицированных подрядных организаций исключительной мерой, относящейся только к случаям предоставления заведомо недостоверных сведений. То есть, к таким случаям, когда подрядная организация - заявитель была однозначно осведомлена о ложности (недостовверности), предоставляемых ею сведений. В данном же случае ООО "Строй-стиль" не знало и не могло знать о подложности документа об образовании, предоставленного Емелиным В.Ю.

Кроме того, на наш взгляд, в толковании Постановления № 615 имеются существенные противоречия, которые позволили комиссии действовать неограниченно и допустить злоупотребление правом, в связи с чем возникло ограничение конкуренции, что не допустимо в силу абз. 2 пункта 1 статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Так в соответствии с пунктами 50 и 51 Постановления № 615 комиссия проводит проверку заявки и входящих в ее состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий в срок не превышающий 14 календарных дней. То есть, в силу пунктов 25, 50 и 51 Постановления № 615 комиссия имеет право на проведение проверки достоверности сведений, представленных участником предварительного отбора, но только в пределах 14 календарных дней со дня окончания приема заявок. Комиссией по проведению предварительного отбора Департамента капитального ремонта города Москвы по результатам проверки заявки ООО "Строй-стиль" было принято решение о включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Что же касается пп. К) п. 66 Постановления № 615, то, на наш взгляд, он относится к тем сведениям, что были поданы подрядной организацией во исполнение пункта 69 Постановления № 615 в связи с изменением сведений о подрядной организации, содержащихся в реестре квалифицированных подрядных организаций и перечисленных в пункте 63 Постановления № 615.

Комиссия по проведению предварительного отбора вышла за пределы предоставленных ей полномочий, в связи с чем ее действия обжалуются ООО "Строй-стиль" в Федеральную антимонопольную службу (жалоба ООО "Строй-стиль" зарегистрирована за № 17538 от 17 апреля 2017 года).

При этом у ООО "Строй-стиль" была реальная возможность подтвердить квалификацию другого сотрудника - Гигина Сергея Владимировича, работающего в должности производителя работ с 01 апреля 2012 года по настоящее время. Наличие Гигина Сергея Владимировича в штате ООО "Строй-стиль" на момент подачи заявки подтверждается штатным расписанием, которое было представлено в составе заявки, однако в связи с требованием к минимальному количеству квалифицированных

сотрудников были представлены документы не на весь штат квалифицированных работников, а лишь на минимально необходимое количество.

Кроме того, одним из принципов привлечения подрядных организаций является привлечение квалифицированных специалистов, обладающих теоретическими знаниями и навыками в той сфере, в которой осуществляется закупка и минимальное количество квалифицированного персонала в нашем случае не раскрывает всего потенциала организации по привлечению квалифицированного персонала, так в штате организации таких сотрудников больше, а соответственно организация соответствует требованиям Постановления № 15.

Согласно части 1 статьи 17 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции" при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Права и законные интересы ООО "Строй-стиль" ущемлены действиями Заказчика по вынесению протоколов об отказе от заключения договоров.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 4, 17, 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции", пунктов 235 Постановления № 15.

#### **ПРОШУ:**

1. Протоколы № 9, 10, 11 от 14 апреля 2017 года об отказе от заключения договора отменить.

2. Обязать Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее - ФКР Москвы) заключить с ООО «Строй-стиль» - победителем электронных аукционов (реестровый номер FKR29121600134, идентификационный номер КР-000078-16, реестровый номер FKR29121600159, идентификационный номер КР-000118-16, реестровый номер КР-29121600018, идентификационный номер КР-000119-16) договоры.

#### **Приложение:**

- 1. Копия протокола № 9 от 14 апреля 2017 года об об отказе от заключения договора на 3 л.
- 2. Копия протокола № 10 от 14 апреля 2017 года об об отказе от заключения договора на 3 л.
- 3. Копия протокола № 11 от 14 апреля 2017 года об об отказе от заключения договора на 3 л.
- 4. Копия спорного договора Емелина В.Ю № ДВС 0445305 на 3 л.
- 5. Копия штатного расписания и штатно-списочного состава сотрудников на 01 июля 2016 года всего на 4 л.
- 6. Копия трудового договора Емелина В.Ю. на 6 л.
- 7. Копия протокола № 75 от 05 апреля 2017 года об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций на 2 л.
- 8. Копия решения об ограничении полномочий генерального директора на 1 листе.
- 9. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц ООО «Строй-стиль» на 10 листах.

Генеральный директор  
ООО «Строй-стиль»



А.О. Парсамян