



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Карачаево-Черкесской
Республике**

пр. Ленина, 38, г. Черкесск, 369000
тел. (8782) 26-63-56, факс (8782) 26-64-55
e-mail: : to09@fas.gov.ru

30.03.17 № 727-1/9

На № _____ от _____

Руководителю
Свердловского УФАС России

Шалабодову Д.В.

620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11

Уважаемый Дмитрий Валерьевич!

В УФАС по КЧР 30.03.2017 г. вх. № 869 поступила жалоба ООО «Стандарт» (369000, КЧР, г. Карачаевск, ул. Курджиева, д.1) на действия организатора торгов ИП Павлова Артема Сергеевича (620000, г. Екатеринбург, а/я 700), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения торгов по реализации имущества должника.

Согласно письму ФАС России от 30 июня 2016 года № РП/44252/16 жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, обязательных в силу законодательства Российской Федерации, рассматриваются территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов.

В соответствии с пунктом 1.4.4. Приказа ФАС России от 01.08.2007 г. № 244 об утверждении правил передачи антимонопольным органом заявлений, материалов, дел о нарушении антимонопольного законодательства на рассмотрение в другой антимонопольный орган, перенаправляем Вам жалобу ООО «Стандарт» на рассмотрение по подведомственности.

Приложение: оригиналы документов на 6 листах.

Руководитель управления

А.С. Ураев

Кумратов С.М.
(8782) 26-69-02

Вх. № 01-5306
31 02 2017

Начало 03.04.17 г. в 11.00 (мск), подведение результатов 03.04.17 г. в 15.00. На торги выставляется следующее имущество: Лот №1: Земельный участок. Земли населенных пунктов. Адрес: г. Черкесск, пл. Кирова, 8 - ул. Горького, 8, общей площадью 1227 кв. м. Кадастровый номер 09:04:0101142:6 и расположенное на указанном земельном участке здание (строение), часть здания; нежилое. Инвентарный номер: 3767. Литер: А. Этажность: 3. Адрес: г. Черкесск, пл. Кирова, 8 - ул. Горького, 8, площадью 1619,5 кв. м. Кадастровый номер 09:04:0101142:58. Начальная цена продажи 24 755 200 руб. Лот №1 находится в залоге у ПАО «СКБ-Банк».

Ознакомление участников с документацией, согласование осмотра имущества осуществляется по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 85, оф. 414, по предварительной записи по тел.: , а также в электронном виде по запросу на

Физический осмотр имущества осуществляется по месту его нахождения: в г. Черкесск, пл. Кирова, 8 - ул. Горького, 8.

Заявки в форме электронного документа на сайте площадки с 00.00 20.02.17 г. до 00.00 30.03.17 г. мск.

В нарушение указанных в публикации обстоятельств организатор торгов не обеспечил ознакомление потенциальных покупателей с документами и имуществом, а так же не ответил на возникшие вопросы по реализации имущества.

Так же сообщаем вам, что Собранием кредиторов от 21.03.2017 года большинством голосов кредиторов были приняты решения по вопросам повестки дня:

2.Принять обеспечительные меры по приостановлению-отмене торгов по реализации имущества ООО «Партнер».

2.Обратиться в АС КЧР с ходатайством о внесении изменений в положение о порядке и сроках и условиях продажи залогового имущества должника в редакции ПАО «СКБ-банк», утвержденного определением АС КЧР по делу А25-840/2013 года от 03.11.2016 года.

3.Принять меры по включению в конкурсную массу пристройки.

4.В качестве СРО определять - ИП СОАУ «Меркурий» - Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий», 125047, Российская федерация, г.Москва, ул.4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр.2.

Сообщение собрания кредиторов опубликовано на сайте ЕФРСБ 22.03.2017 года с приложением протокола №2 от 21.03.2017 года.

ООО «Стандарт» является кредитором ООО «Партнер», а так же как конкурсный кредитор заинтересован в наиболее полном погашении как своих, так и требований других кредиторов включенных в реестр должника.

Ввиду проводимой беспределной реализации имущества в ущерб всем не залоговым кредиторам, ООО «Стандарт» было направлено заявления о принятии обеспечительных мер.

Определением Арбитражного суда КЧР от 29.03.2017 года по делу А25-840/2013 были приняты обеспечительные меры. (копия прилагается).

На основании выше изложенного прошу Вас:

1. Назначить проверку проводимых торгов.
2. Принять меры по предотвращению незаконных торгов и отменить указанные торги (так как они на сегодняшний день так же не приостановлены).
3. Принять меры по привлечению к ответственности организатора торгов, за не предоставление информации и не допуску заинтересованных лиц к торгам.

ООО «Стандарт»

Представитель

по доверенности №01-24 от 24.01.17

Приложение:

Копия доверенности на представителя.

Копия публикации о торгах.

Определения суда от 29.03.2017 года на 5 листах.