

115280, Москва, 3-й Автозаводский пр-д, д. 4, оф. 4

ИНН 7729705643 КПП 772901001

тел.факс (495) 675-3742, 675-4455



---

---

Исх. № 29.03/03

**Управление** **Федеральной**  
**антимонопольной службы по г. Москве**

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

копия:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
"МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР  
УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ МЭРА И  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ"

Юридический адрес: 119071, Г  
МОСКВА, ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ, дом  
ДОМ 20, корпус КОРПУС 1

### **ЖАЛОБА**

**На аукционную документацию**

**Реестровый номер аукциона в электронной форме: 31604592291**

**Заказчик:** ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
"МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА  
МОСКВЫ"

Юридический адрес: 119071, Г МОСКВА, ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ, дом ДОМ 20, корпус КОРПУС 1

Телефон 8 (499) 290-00-90

Электронная почта: tender@gupmc.ru

Контактное лицо: Константинова Елена Сергеевна

Участник размещения заказа:

Общество с ограниченной ответственностью «Промышленный участок»  
(ООО «Промышленный участок»)

Юридический адрес: 119454, г. Москва, Вернадского пр-т, д. 24, офис 3

Телефон/факс: 8 (965) 129-33-13

Е-mail: [ustinov85@inbox.ru](mailto:ustinov85@inbox.ru)

Генеральный директор: Устинов Евгений Вадимович

**Электронный адрес размещения аукционной документации:** сайт Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru).

### **Общие сведения об аукционе в электронной форме**

Форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме
Краткое наименование аукциона	Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию (эксплуатации) зданий, сооружений, инженерных коммуникаций, инженерных систем и сетей, инженерного оборудования на объектах структурных подразделений ГУП «Медицинский центр»: санатория «Переделкино», расположенного по адресу: 142784, Российская Федерация, г. Москва, п. Внуковское, дер.Рассказовка, вл.204, кор. 4, вл. 204А, соор.1-3.; поликлиники, расположенной по адресу: РФ, 101000, г. Москва, Большой Спасоглинищевский пер., д. 12, стр. 5; санатория «Волна», расположенного по адресу: 143514, Российская Федерация, Московская область, Истринский район, Бужаровское с/пос, пос. Гидроузла, пансионат «Волна»
Начальная (максимальная) цена контракта	47 695 947,45 Российский рубль
Дата размещения извещения:	27.12.2016

### **Обжалуемые действия Заказчика:**

Завышенные требования к УРЗ и ограничения конкуренции.

### **Содержание жалобы:**

В пункте 5.1.7 аукционной документации заказчик требует лицензию СРО:

копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включающее работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или

индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): 33.3 жилищно-гражданское строительство, с указанием максимальной суммы договора, который Подрядчик может заключить по данному свидетельству; стоимость указанных в свидетельстве работ должна быть не менее стоимости выполнения работ, предусмотренной договором. Требование установлено частью 1, 1.1 статьи 55.8 главы 6.1 Градостроительного кодекса РФ, приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624.

В пункте 5.7 указана возможность привлечения субподрядчиков, но в аукционной документации заказчик требует предоставить документы тех людей, которые будут исполнять этот контракт, что ограничивает конкуренцию, так как УРЗ, ещё не выиграв договор на работы, должен нанять в штат людей.

-не менее 5 (пяти) специалистов по охране труда, контролирующего электроустановки, имеющего удостоверение установленной формы о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках (удостоверение о проверке знаний правил работы в электроустановках, группа безопасности не ниже IV);

-не менее 5 (пяти) специалистов (электротехнический (электротехнологический) персонал), имеющих удостоверения установленной формы о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках (удостоверение о проверке знаний правил работы в электроустановках, группа безопасности не ниже III), которые будут привлекаться к исполнению Договора и будут выполнять Работы и использовать электрооборудование и электроинструмент (в соответствии с Правилами противопожарного режима Российской Федерации, Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, утверждёнными приказом Минэнерго России от 13.01.2003 №6, Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные приказом Минтруда России от 24.07.2013 г. № 328н);

-не менее 5 (пяти) специалистов, имеющего удостоверение о допуске к газо- и электро-сварочным работам, который будет привлекаться к исполнению Договора.

-не менее 5 (пяти) специалистов, прошедшего проверку знаний и допущенного комиссией управления Ростехнадзора в качестве управляющего персонала (удостоверение установленной формы о проверке знаний «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» и «Правил техники безопасности при эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей», в соответствии с приказом Минэнерго Российской Федерации от 24.03.2003 N 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»), который будет привлекаться к исполнению Договора;

-не менее 5 (пяти) специалистов, прошедших проверку знаний и допущенных комиссией управления Ростехнадзора в качестве оперативно-ремонтного персонала (удостоверения установленной формы о проверке знаний «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» и «Правил техники безопасности при эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей», в соответствии с приказом Минэнерго Российской Федерации от 24.03.2003 N 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»), которые будут привлекаться к исполнению Договора;

-не менее 5 (пяти) специалистов, имеющих Дипломы о начальном профессиональном образовании государственного образца, или удостоверения о повышении квалификации установленного образца, или свидетельства об уровне квалификации установленного образца по следующим специальностям (квалификации): слесарь по монтажу, ремонту и

обслуживанию систем вентиляции не ниже 4-го разряда, либо монтажник систем вентиляции, пневмотранспорта и аспирации не ниже 4-го разряда, и удостоверения на тех же лиц о допуске к работам на высоте, выданных в соответствии Правилами по охране труда при работе на высоте, утвержденными приказом Минтруда России от 28.03.2014 № 155н».

-не менее 5 (пяти) специалистов (менеджеров объекта), имеющих опыт работы (организации работы) в медицинских учреждениях более 3 лет.

-копию штатного расписания;

-заверенную участником закупки копию сведений о среднесписочной численности работников за 2014-2015 года, с отметкой налогового органа о получении или электронным подтверждением.

Заказчик указал требование к участнику:

-квалификационные требования, в т.ч наличие опыта исполнения аналогичных договоров на поставку товаров, оказание услуг (выполнения работ) по предмету закупки за 2013-2015 годы в медицинских учреждениях (Под наличием опыта исполнения аналогичных договоров Участниками закупки Заказчик понимает, наличие опыта на оказание услуг (выполнению работ), идентичного по функциональному назначению, применению комплекса оказанных услуг, по предмету настоящего аукциона

Мы считаем, что это ограничивает конкуренцию, так как нельзя предоставить договора за 2016 год

Так же непонятно требование, что необходимо обслуживать здания только медицинские, потому что есть и жилые объекты считаем, что это ограничивает конкуренцию.

Так же просим обратить внимание, на то, что все ГУП были переведены на 44 ФЗ.

Просим:

1. Признать действие (бездействие) заказчика неправомерным.
2. Провести внеплановую проверку открытого аукциона.
3. Оценить обоснованность требований к заявке.

Приложения:

1. Приказ о назначении Генерального директора

**Генеральный директор  
ООО «Промышленный участок»**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Устинов Е.В.**