

В Московское УФАС России

адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1;

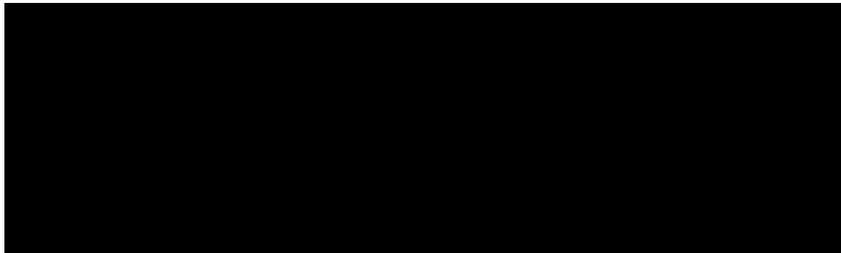
e-mail: to77@fas.gov.ru

В Управу Головинского района города Москвы

адрес: 125565, г. Москва, ул. Флотская, д. 1

e-mail: golov@nao.mos.ru

От Гражданки Кирилловой Александры Дамировны,



Жалоба на нарушение процедуры торгов (определение размеры платы за содержание и ремонт)

В рамках обязанности по проведению органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации им размещено извещение о проведении такого конкурса: отбор управляющей организации в многоквартирный дом (МКД), расположенный по адресу г. Москва, Кронштадтский бульвар, дом 6, корпус 2.

Организатор торгов – Управа Головинского района города Москвы:

- ОГРН 1027743017807, ИНН 7743068996;
- юридический/почтовый адрес: 125565, г. Москва, ул. Флотская, д. 1;
- телефон: 8 (495) 456-43-26;

Обжалуемые торги:

- сайт размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru;
- номер извещения: 160317/3977273/02; лот: Лот 1; дата публикации: 16.03.2017.

Являясь собственником апартаментов 1811, расположенного в указанном МКД, в соответствии с п. 28, 29, 34 постановления правительства РФ № 491 от 13.08.2006, ч. 3 ст. 30 ЖК РФ, ч. 5 ст. 161 ЖК РФ на мне лежит бремя расходов по содержанию и ремонту пропорциональной доли в общем имуществе МКД и обязанность по заключению договора с управляющей организацией, отобранной по результатам открытого конкурса. Таким образом, я являюсь лицом, права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ прошу Московское УФАС России проверить указанные ниже доводы и предписать организатору торгов устранить нарушения порядка проведения торгов в части определения размера платы, предусмотренного договором управления МКД. В соответствии с пунктами 48-50 постановления Правительства РФ № 75 от 06.02.2006 прошу Управу Головинского района в течение 2 рабочих дней с даты получения настоящего запроса разъяснить и при необходимости устранить нарушения порядка проведения торгов в части определения размера платы, предусмотренного договором управления МКД.

Обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов.

В перечне обязательных работ «3.2. Перечень ОР к 4.docx» определяется, что тариф платы за содержание и ремонт устанавливается по договору управления в размере 48.84 рубля за 1 кв. м.



(ФИО)

(подпись)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.А.А.', written over a light blue rectangular stamp.

29 . 03 . 2017 г.

(дата)