



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Калининградской области**

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006,
бокс № 5033
тел. (4012) 53-72-01, факс (4012) 53-72-00
e-mail: to39@fas.gov.ru

11.05.2017 № 1597/04

Организатору торгов –конкурсному
управляющему
Сатюкову Д.Н.

e-mail:satukov.dim@gmail.com,
sdimal1974@mail.ru,
s.m.tsvetkov@gmail.com

Панову К.В.

e-mail:kirillpanov@me.com,
f.haydarov@icloud.com

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области 11 мая 2017 года поступила жалоба Панова К.В. (140006, Московская область, г. Люберцы, ул. Южная, д.1, кв. 8) (далее – Заявитель) на неправомерные, по мнению Заявителя, действия организатора торгов – конкурсного управляющего Сатюкова Д.Н. (198215, г. Санкт-Петербург, пр. Народного ополчения, дом 101, а/я 7), допущенные при организации электронных торгов (объявление №1659955) имущества должника ООО «Специализированное монтажное управление – 15».

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа по адресу <http://kaliningrad.fas.gov.ru/>.

На основании ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) **торги приостанавливаются** до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы **состоится 16 мая 2017 года в 10 часов 00 минут** местного времени по адресу: **г. Калининград, ул. Барнаульская, 4** (3 этаж, вход с ул. Геологической), Калининградское УФАС России.

Представителям сторон необходимо прибыть по указанному адресу для участия в заседании комиссии по рассмотрению жалобы.

Организатору торгов (представителю) необходимо **в срок до 11 часов 00 минут 15 мая 2017 года** для рассмотрения жалобы по существу представить в Калининградское УФАС России письменные пояснения с изложением позиции по доводам, приведенным в жалобе, и подтверждающие документы по организации торгов продажи имущества должника, предусмотренные ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Обязанность предоставления информации в антимонопольный орган предусмотрена статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Представителям сторон при себе необходимо иметь надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия на представление интересов в Калининградском УФАС России.

Согласно ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Приложение: копия жалобы Панова К.В.

Руководитель



О.А.Боброва

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы по Санкт-Петербургу
Владимиру Вадиму Валерьевичу

199004, г. Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 13

Заявитель: индивидуальный предприниматель Панов Кирилл Валерьевич
ИНН 502700583884; ОГРНИП 307502701800052

Место жительства: 140006, Московская область, г. Люберцы, ул. Южная, д.1, кв. 8
т. 8 963 998 33 80, 8 926 670 34 48

kirillpanov@me.com
f.haydarov@icloud.com

Организатор торгов: Конкурсный управляющий ООО «Специализированное
монтажное управление-15»

(ИНН 7811139750, ОГРН 1037825039680, адрес 192012, г. Санкт-Петербург, проспект
Обуховской обороны, дом 271, лит. «А», пом. 617) Сатюков Дмитрий Николаевич
(ИНН 390705904547, СНИЛС 140-850-690 49), член Союза арбитражных управляющих
"Континент"

Почтовый адрес: 198215, г. Санкт-Петербург, пр. Народного Ополчения, д. 101, а/я 7
(почтовый адрес, известный Заявителю).

e-mail (адреса эл. почты, известные Заявителю): sdimal1974@mail.ru,
satukov.dim@gmail.com
s.m.tsvetkov@gmail.com

Оператор электронной торговой площадки: ООО «Глория Сервис»
(ИНН 7807354297, адрес: 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 60, лит. А, пом.
59Н)

gloriaservice@bk.ru
+7 (929) 102-85-02

СПб УФАС России
№ 11130/17
от 05.05.2017



Жалоба на действия организатора торгов

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.06.2015 г. по делу №А56-79551/2014 (оглашена рез. часть) Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-15», ОГРН 1037825039680 (далее в т.ч. Ответчик) признано несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого должника, конкурсным управляющим утвержден Сатюков Дмитрий Николаевич (ИНН 390705904547, СНИЛС 140-850-690 49), член Союза арбитражных управляющих "Континент".

12.03.2017г. конкурсным управляющим Ответчика Сатюковым Дмитрием Николаевичем (далее конкурсный управляющий, организатор торгов) в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве было размещено сообщение за №1659955 о проведении торгов по продаже имущества (дебиторская задолженность) Ответчика, включенного в состав лотов №№1-96, проводимых в форме публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке Регион (оператор ЭТП – ООО «Глория Сервис», ИНН 7807354297, адрес: 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 60, лит. А, пом. 59Н, gloriaservice@bk.ru, +7 (929) 102-85-02). Аналогичное сообщение было опубликовано в газете «Коммерсантъ» (сообщение №77032152687, выпуск №47 от 11.03.2017г.).

Сообщением в ЕФРСБ №1753601 от 24.04.2017г. вышеуказанное сообщение о проведении торгов было изменено с указанием причины: «Письмо АО "НС-Банк" от 21.04.2017 об изменении реквизитов должника с 24.04.2017г. по инициативе банка». Также к сообщению было прикреплено указанное письмо АО «НС-Банк». Иных изменений (кроме указания новых реквизитов счета на оплату задатка) в сообщении не содержится.

01.05.2017г. имея заинтересованность в приобретении имущества, входящего в состав лота №18 (Дебиторская задолженность Федерального государственного унитарного предприятия "Главное управление инженерных работ №2 при Федеральном агентстве специального строительства", ИНН 7714027459) индивидуальным предпринимателем Пановым Кириллом Валерьевичем (Заявитель) была подана заявка на участие в торгах по указанному лоту в интервале (период приема заявок), действующем с 13ч. 00 мин. 30.04.2017г. до 13 ч. 00 мин. 01.05.2017г., которая была надлежащим образом зарегистрирована электронной торговой площадкой Регион (далее ЭТП), и которой был присвоен №241.

Протоколом об определении участников торгов по лоту №18 (публичное предложение №230), размещенным на ЭТП и подписанным электронной подписью организатора торгов 02.05.2017г. в 09 ч. 35 мин., к участию в торгах допущены:

- заявка ООО «СОЛЮШЕН ФИНАНС», ИНН 5047183849 под №240 (подана 01.05.2017г. в 12 ч. 59 мин. 10 сек.)
- заявка Индивидуального предпринимателя Панова Кирилла Валерьевича, ИНН 502700583884 под №241.

Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту №18 (публичное предложение №230), размещенным на ЭТП и подписанным электронной подписью организатора торгов 02.05.2017г. в 09 ч. 38 мин. победителем торгов по лоту №18 был признан ИП Панов К.В., т.е. Заявитель, с ценовым предложением 21 727 434, 41 руб. (Копия нотариально удостоверенного протокола осмотра веб-сайтов в сети Интернет с указанными протоколами прилагается).

Заявителем, в целях скорейшего заключения договора уступки права требования дебиторской задолженности, в адрес конкурсного управляющего 02.05.2017г. (после опубликования на ЭТП вышеуказанных протоколов) было направлено письмо с сообщением о готовности скорейшим образом заключить договор уступки права требования. Указанное сообщение было направлено по адресу: 198215, г. Санкт-Петербург, пр. Народного Ополчения, 101, а/я 7 ценным письмом с описью вложения (в описи отражен текст сообщения).

Кроме того, отсканированная копия указанного сообщения с доказательствами его отправки Почтой России была направлена по всем известным Заявителю адресам электронной почты конкурсного управляющего, в том числе указанному в сообщении о проведении торгов (sdima1974@mail.ru, satukov.dim@gmail.com, s.m.tsvetkov@gmail.com).

Не получив какого-либо письменного ответа на указанное письмо, представитель Заявителя связался с организатором торгов по номеру телефона, указанному в сообщении о проведении торгов (+79219626559). Представитель конкурсного управляющего, представившийся как помощник конкурсного управляющего – Цветков Сергей Михайлович, подтвердил готовность заключить договор уступки права требования с Заявителем, как победителем торгов и сообщил о намерении в установленный срок направить Заявителю предложение заключить договор уступки права требования с приложением проекта договора.

Вечером 02.05.2017г. (в 22 ч. 47 мин.) Заявитель посредством интерфейса ЭТП получил автоматически сформированное сообщение об отмене торгов по иным лотам по инициативе организатора торгов (копия нотариально удостоверенного протокола осмотра страницы в сети Интернет, прилагается). В качестве причины отмены указано: «На основании решения Комитета кредиторов от 28.04.2017г. отменить публичное предложение №230 с даты получения протокола от 28.02.2017г. конкурсным управляющим ООО «СМУ-15» - 02.05.2017г.».

Представитель Заявителя 03.05.2017г. связался с конкурсным управляющим по телефонному номеру +7 911 469 53 66 (принадлежность данного номера Сатюкову Д.Н. подтверждается сообщением в ЕФРСБ №1746327 от 19.04.2017г.), в котором сообщил ему о направлении в его адрес сообщения о готовности заключить договор уступки права требования. В телефонном разговоре конкурсный управляющий подтвердил получение письма, но вместе с тем сославшись на получение от комитета кредиторов протокола об отмене торгов, прямо заявил отказ в заключении договора.

Платежным поручением №44 от 03.05.2017г. ООО «Специализированное монтажное управление – 15» возвратило Заявителю сумму задатка, внесенного последним в целях участия в торгах по продаже имущества, включенного в состав лота №18 (копия выписки по счету прилагается), что подтверждает отсутствие намерения у конкурсного управляющего заключать договор уступки права требования с Заявителем, так как в соответствии с п. 15 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» задаток победителю торгов не возвращается.

Таким образом конкурсным управляющим (организатором торгов) допущено бездействие, выразившееся в ненаправлении в адрес Заявителя предложения заключить договор уступки права требования с приложением проекта договора, а также необоснованного возврата уплаченного Заявителем задатка за участие в торгах.

По смыслу п. 19. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» продажа имущества должника оформляется договором купли-продажи, который заключает внешний (конкурсный) управляющий с победителем торгов.

Заявитель, подавший соответствующую требованиям закона и сообщения о проведении торгов заявку на участие в торгах, обеспечивший в установленный срок поступление задатка на расчетный счет организатора торгов и предложивший цену за имущество, которая не ниже установленной для соответствующего периода публичного предложения начальной цены и при этом выше цены, предложенной вторым участником, правомерно и в установленном ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.2015г. порядке был признан победителем торгов по продаже имущества ООО «Специализированное монтажное управление – 15», включенного в состав лота №18.

В соответствии с п. 4. ст. 448 ГК РФ, если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса. Применительно к торгам в форме публичного предложения, такой отказ в указанном порядке возможен до даты и времени окончания соответствующего периода проведения торгов (интервала публичного предложения).

Формальная отсылка конкурсного управляющего на отмену торгов с даты получения им протокола комитета кредиторов, то есть с 02.05.2017г., не является основанием для уклонения от заключения договора уступки права требования с Заявителем, так как торги не были отменены до окончания соответствующего периода публичного предложения и подведения итогов (определения победителя торгов). Также торги не были признаны недействительными в установленном законом порядке. В связи с чем, такой отказ конкурсного управляющего от заключения договора с Заявителем нарушает имущественные права Заявителя. Конкурсный управляющий обязан заключить договор уступки права требования с Заявителем от имени Общества с ограниченной ответственностью «СМУ-15».

Кроме того, такие действия конкурсного управляющего (организатора торгов) нарушают права кредиторов должника, которые правомерно рассчитывают на скорейшее удовлетворений их требований за счет конкурсной массы должника, пополняемого в том числе за счет вырученных от продажи имущества денежных средств.

В соответствии п. 1 ч. 1 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия

(бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с разъяснениями, изложенными в Письме ФАС России от 30.06.2016 №РП/44252/16 "Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции" при поступлении в антимонопольный орган жалоб на действия (бездействие) организатора торгов по реализации имущества (предприятия) должника-банкрота в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, необходимо определять подведомственность рассмотрения жалобы исходя из того, на территории какого территориального органа ФАС России согласно сведениям, указанным в жалобе, фактически находится организатор торгов (специализированная организация, внешний управляющий, конкурсный управляющий), в случае если адрес государственной регистрации организатора торгов не совпадает с фактическим адресом его местонахождения.

Учитывая то, что организатором торгов выступает конкурсный управляющий ООО «Специализированное монтажное управление -15», который принимает всю документацию, претензии, требования кредиторов по адресу: 198215, г. Санкт-Петербург, пр. Народного Ополчения, д. 101, а/я 7 (сообщение в ЕФРСБ №633131 от 08.06.2015, сообщение в ЕФРСБ 1755601 от 24.04.2017г.), то с учетом вышеуказанных разъяснений ФАС России Заявитель подает настоящую жалобу на рассмотрение Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (по месту фактического нахождения конкурсного управляющего).

Учитывая изложенное, прошу:

ПРОШУ

1. Признать обоснованной жалобу Индивидуального предпринимателя Панова Кирилла Валерьевича на бездействие организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Специализированное монтажное управление - 15» Сатюкова Дмитрия Николаевича, выразившегося в необоснованном уклонении от направления ИП Панову Кириллу Валерьевичу, как победителю торгов по продаже имущества должника, включенного в состав лота №18 (сообщение о проведении торгов в ЕФРСБ №1755601 от 24.04.2017г.) предложения заключить договор уступки права требования и подписания проекта этого договора.

2. Выдать конкурсному управляющему ООО «Специализированное монтажное управление - 15» Сатюкову Дмитрию Николаевичу предписание устранить допущенные нарушения, а именно направить ИП Панову Кириллу Валерьевичу, как победителю торгов по лоту №18: Дебиторская задолженность Федерального государственного унитарного предприятия "Главное управление инженерных работ №2 при Федеральном агентстве специального строительства", ИНН 7714027459 (сообщение о проведении торгов ЕФРСБ 1755601 от 24.04.2017г.) предложение заключить договор уступки указанных прав требования с приложением проекта договора.

Приложения:

1. Распечатка сообщения в ЕФРСБ №1659955 от 12.03.2017г., на 24 л.