

С ЭФУ

ООО «СтройМац»

460019, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Гражданская, д. 36/1
ИНН 5609066303/КПП 560901001
ОГРН 1085658003782 ОКАТО 53401362000 ОКПО 84503404
Генеральный директор
Акционерный коммерческий банк Форштадт (АО)
р/с 40702810001006464108 к/с 30101810700000000860 БИК 045354860
тел. (3532)37-46-78, E-mail: Gavarlom@mail.ru

Адрес: 460046, г. Оренбург, ул. 9-го Января, д. 64
Управление Федеральной антимонопольной службы
по Оренбургской области
Телефон/факс: (3532)78-66-17 / (3532) 77-80-70
E-mail: to56@fas.gov.ru

ЖАЛОБА

на действия комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Оренбургской области, органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций – Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области при проведении предварительного отбора по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Оренбургской области (извещение №1 ОРБ РКР-2017-1 от 20 марта 2017 года).

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СтройМац»
Почтовый адрес: 460019, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Гражданская, д. 36/1
Адрес эл. почты: Gavarlom@mail.ru
Контактное лицо:
Тел: 89877733333
Факс (при наличии): отсутствует

На официальном сайте для размещения заказа РТС-тендер 21.03.2017 года было опубликовано извещение № ОРБ РКР-2017-1 о проведении Предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является "выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов".

Контактная информация

Организация осуществляющая закупку

Место нахождения:

Почтовый адрес:

Министерство строительства, жилищно-коммунального, и дорожного хозяйства Оренбургской области

460000, г. Оренбург, Площадь Ленина, 1

460000, г. Оренбург, Площадь Ленина, 1

Контактное лицо

Адрес электронной почты

Номер контактного телефона

Факс

gvch@mail.orb.ru

+7 (353) 267-3262

Информация отсутствует

ООО «СтройМац» руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», направляет в Ваш адрес жалобу о нижеследующем: в процессе ознакомления с протоколом заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является "выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов", ООО «СтройМац» считает, что Комиссия по проведению предварительного отбора незаконно и необоснованно отказала во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Доводы жалобы.

Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 утверждено положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Постановление №615; Положение о привлечении подрядных организаций).

Положение о привлечении подрядных организаций предусматривает проведение органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочном субъектом Российской Федерации на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций, предварительного отбора, в результате которого осуществляется формирование реестра квалифицированных подрядных организаций субъекта Российской Федерации, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории субъекта Российской Федерации, проводившего предварительный отбор.

В качестве уполномоченного исполнительного органа государственной власти Оренбургской области по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Оренбургской области **определено** Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области.

21.03.2017 на официальном сайте Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области и на электронной площадке <https://223.rts-tender.ru/> Органом по ведению реестра было размещено извещение № ОРБ РКР-2017-1 от 20 марта 2017 года о проведении предварительного отбора подрядных организаций.

Предмет предварительного отбора подрядных организаций:
Предварительный отбор подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является "выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов"

Дата начала подачи заявок - 22.03.2017 00:00 (по московскому времени)

Дата окончания подачи заявок - 12.04.2017 00:00 (по московскому времени)

Дата окончания срока рассмотрения заявок – 25.04.2017 21:00

Одновременно с извещением о проведении предварительного отбора Органом по ведению реестра опубликована документация о проведении предварительного отбора.

Была создана комиссия по проведению предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Оренбургской области (далее – Комиссия по проведению предварительного отбора), за которой закреплены полномочия по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе и принятию решения о включении участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций или об отказе во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является "выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов" поступило 67 заявок, среди которых есть и Заявитель – ООО «СтройМац».

В соответствии с названным протоколом Комиссия по проведению предварительного отбора приняла решение об отказе во включении Заявителя в реестр квалифицированных подрядных организаций в связи с несоответствием заявки данного участника предварительного отбора требованиям, установленным п. 53 «б», п.23 «о» Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 №615: не представлены документы подтверждающие наличие в штате минимального количества квалифицированного персонала.

Решение Комиссии по проведению предварительного отбора является незаконным и необоснованным, поскольку согласно как документации о проведении предварительного отбора, так и Положению о привлечении подрядных организаций, и Документации о проведении предварительного отбора, п.5 «о»:

наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала:

индивидуальный предприниматель, руководитель юридического лица или его заместитель (главный инженер) должны иметь высшее

специальное образование в строительной отрасли и стаж работы по специальности не менее чем 5 лет;

наличие не менее 2-х специалистов с высшим специальным образованием в строительной отрасли и стажем работы по специальности не менее 3 лет.

Руководствуясь данным требованием документации ООО «СтройМац» представило в составе заявки штатно-списочный состав сотрудников, в котором имеется минимальное количество квалифицированного персонала.

ШТАТНО-СПИСОЧНЫЙ СОСТАВ СОТРУДНИКОВ

Участник предварительного отбора подрядных организаций:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество работника	Образование	Должность	Стаж работы в данной или аналогичной должности, лет	Наличие необходимых сертификатов, лицензий, наличие удостоверений по соответствующим допускам
1	2	3	4	5	6
1		Высшее, «Оренбургский политехнический институт», 1978 года, инженер-строитель по специальности «Промышленное и гражданское строительство»	Начальник сметно-договорного отдела	Более 10 лет	Квалификационный аттестат №0144613 серии IV-FEB
2		Высшее, «Оренбургский государственный институт», 2001 года, инженер по специальности «Промышленное и гражданское строительство»	Начальник ПТО	Более 10 лет	Квалификационный аттестат №С-9852. Удостоверение о повышении квалификации №00268
3		Высшее, «Ереванский политехнический институт К.Маркса»,	Начальник участка (прораб)	Более 10 лет	Удостоверение о повышении квалификации №7514-С

		1980 года, инженер- строитель по специальности «Промышлен- ное и гражданское строительство»			
--	--	--	--	--	--

У ООО «СтройМац» имеется минимальное количество квалифицированного персонала. Заместитель руководителя юридического лица - , является начальником ПТО. Имеет высшее специальное образование в строительной отрасли и стаж работы по специальности не менее чем 5 лет. Имеет удостоверение о повышении квалификации и квалификационный аттестат.

наличие не менее 2-х специалистов с высшим специальным образованием в строительной отрасли и стажем работы по специальности не менее 3 лет:

1. **имеет высшее специальное образование в строительной отрасли и стаж работы по специальности более 5 лет. Имеет удостоверение о повышении квалификации и квалификационный аттестат.**
2. **имеет высшее специальное образование в строительной отрасли и стаж работы по специальности более 10 лет. Имеет удостоверение о повышении квалификации.**

Таким образом ООО «СтройМац» соответствует требованиям Постановления Правительства №615 и Документации о проведении предварительного отбора.

Несмотря на это, заявка ООО «СтройМац» была необоснованно признана Комиссией по проведению предварительного отбора не соответствующей требованиям, установленным пунктом 53 «б» и п.23 «о» Положения о привлечении подрядных организаций, в связи с чем Заявителю неправомерно было отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Из содержания Положения о привлечении подрядных организаций (п. 102 Положения о привлечении подрядных организаций) следует, что участником закупок, предметом которых являются товары, работы, услуги, предусмотренные п. 8 Положения о привлечении подрядных организаций, могут быть только лица, включенные в реестр квалифицированных подрядных организаций. Следовательно, неправомерный отказ Комиссии по проведению предварительного отбора во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций лишает Заявителя права на дальнейшее участие в соответствующих закупках.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», просим:

1. Признать жалобу ООО «СтройМац» на действия комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Оренбургской области, органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций – Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области при проведении предварительного отбора по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Оренбургской области (извещение №1 ОРБ РКР-2017-1 от 20 марта 2017 года) **обоснованной**.
2. Провести внеплановую проверку в отношении данной процедуры предварительного отбора.

Приложения:

1. Приказ о назначении генерального директора.
Генеральный директор
ООО «СтройМац»
- подписано ЭЦП