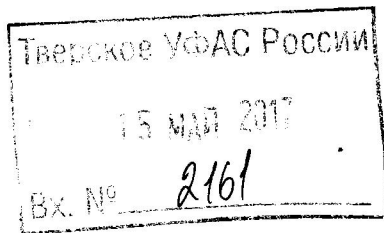


Управле



1

Организаторы аукциона:

1) Управление муниципального заказа администрации г. Твери

Местонахождение: г. Тверь, Вольного Новгорода, д.10

Контактный телефон: 64-83-64

2) Департамент потребительского рынка и Рекламы администрации г. Твери

Местонахождение: г. Тверь, пр-т Калинина, д. 62

Контактный телефон: 79-66-29

ЖАЛОБА

**на проведение аукциона по извещению № 672-39 от 17.04.2017 лот №4
опубликованного на официальном сайте <http://www.tver.ru/economics/municipal-orders/auctions/> 17.04.2017**

дата окончания приема заявок на участие 11.05.2017

17 апреля 2017 на официальном сайте <http://www.tver.ru/economics/municipal-orders/auctions/> было размещено извещение № 672-39 о проведении торгов в форме аукциона на размещении нестационарного торгового объекта, в том числе объекта по оказанию услуг, на территории города Твери, который в соответствии со Схемой НТО определен для использования субъектами малого и среднего предпринимательства.

Аукцион проводится Управлением муниципального заказа администрации г. Твери и Департаментом потребительского рынка и рекламы администрации г. Твери.

Как следует из содержания извещения № 672-39, торги проводятся в отношении павильона расположенного по адресу: город Тверь, ул. Туполева, у д. 113, остановочный пункт «КСМ» в направлении КСМ, без указания на кадастрового номера земельного участка. (ЛОТ № 4)

Я, ИП .., считаю проведение торгов в отношении ЛОТА № 4 противоправными и осуществляются с грубейшим нарушением действующего законодательства РФ,

1. Прежде всего, организатором торгов были нарушения к содержанию извещения о проведении торгов.

Согласно извещению о проведении торгов № 672-39, торги проводятся в отношении павильона расположенного по адресу: город Тверь, ул. Туполева, у д. 113, остановочный пункт «КСМ» в направлении КСМ, без указания на кадастрового номера земельного участка. (ЛОТ №4).

Без указания кадастрового номера объект недвижимости невозможна его индивидуализация и идентификация.

Каждый объект недвижимости, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости, имеет не повторяющийся во времени и на территории РФ государственный учетный номер – кадастровый номер (ст. 5 ФЗ « О государственной регистрации недвижимости»)

Кадастровый номер является одним из основных идентифицирующих характеристик недвижимости наряду с адресом местоположения объекта, которые позволяют определенно установить недвижимое имущество, поэтому адрес, указанный в аукционной город Тверь, ул. Туполева, у д. 113, остановочный пункт «КСМ» в направлении КСМ, является некорректным.

Невозможно установить, на каком земельном участке разместят НТО, расположенное в извещении № 672-39 от 17.04.2017 лот № 4.

2. Согласно извещению о проведении торгов № 672-39 (лот №4) на официальном сайте – в разделе «начальная (минимальная) цена договора составляет 421 925,00 руб. Откуда складывается цена из аукционной документации не видно. Методика расчета не представлена.

Начальная (минимальная) цена Договора устанавливается в соответствии с приказом Департамента потребительского рынка и рекламы Администрации г. Твери в соответствии с п. 5.2.6. постановления Администрации г. Твери № 660 от 15.05.2015. Однако, такого рода приказ в документах отсутствует.

Ограничение в информации, обязательной для указания, вводит меня, как потенциального участника торгов в заблуждение, поскольку из представленной аукционной документации невозможно понять какое именно недвижимое имущество выставлено на торги и откуда формируется его начальная цена. Также проведение данного аукциона фактически лишит меня права на законное нахождение на арендуемом земельном участке и занятия предпринимательской деятельностью для оплаты налогов и сборов в бюджет Тверской области. Такое положение вещей нарушает положения законодательства о защите конкуренции.

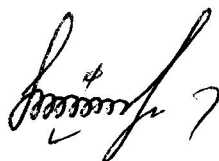
На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» прошу:

1. Провести проверку фактов нарушения установленных законом правил и порядка проведения публичных торгов (извещение о проведении торгов № 672-39 от 17.04.2017 лот №4) в отношении организатора торгов, по указанным в настоящей жалобе основаниям.
2. Во исполнение требований ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» **приостановить** проведение публичных торгов, а также приостановить извещение о проведении торгов № 672-39 от 17.04.2017 части реализации лота № 4, **которое состоится 17.05.2017 г.**

Приложение:

- 1) извещение № 672-39 от 17.04.2017
- 2) Аукционная документация.

15.05.2017



И.П. _____