



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орёл, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60
e-mail: to57@fas.gov.ru

29.05.2017 № 2127/03

На № _____ от _____

Заказное с уведомлением о вручении

Заявителю:

ООО «Отрадаагроинвест»
303003, Орловская обл., Мценский р.,
д. Б. Каменка, ул. Молодежная, д. 1
E-mail: brykinEl@rainvest.ru

Организатору торгов:

Администрации Подберезовского сельского
поселения Мценского района Орловской области
303013, Орловская область, Мценский р-н,
д. Подберезово,
E-mail: podberezovo@adm-mr.ru

У В Е Д О М Л Е Н И Е № 220-17/03 АЗЖ

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

29 мая 2017 года

г. Орёл

В Орловское УФАС России 26 мая 2017 года (вх. № 3068/эп) поступила жалоба ООО «Отрадаагроинвест» (далее так же - Заявитель) на действия организатора торгов - администрации Подберезовского сельского поселения Мценского района Орловской области (далее так же - Администрация, Организатор торгов).

В жалобе указано, что Администрацией при проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков: извещение №110417/8609633/01 (далее - Аукцион №1), и извещение №110417/8609633/02 (далее - Аукцион №2), были допущены нарушения Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ), а именно: предметами Аукционов №№1, 2 являлись земельные участки, предоставленные на праве постоянного (бессрочного) пользования МКУ «Социально-культурный центр Подберезовского сельского поселения», что противоречит требованиям ЗК РФ; извещения о проведении Аукционов №№1, 2 не содержали сведений об обременении этих земельных участков (далее - Жалоба).

Жалоба подана в соответствии с требованиями частей 4 и 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»).

Орловское УФАС России, рассмотрев представленные материалы, признала их достаточными для принятия жалобы к рассмотрению, направления уведомления о поступлении жалобы и о приостановлении Аукционов №№1, 2 до рассмотрения жалобы по существу (далее - Уведомление).

Жалоба и уведомление размещены на сайте антимонопольного органа - Орловского УФАС России - orel.fas.gov.ru и сайте torgi.gov.ru.

На основании частей 1 и 11 статьи 18.1, части 4.2 статьи 23 Закона «О защите конкуренции», и в соответствии с главой V.I ЗК РФ,

О П Р Е Д Е Л И Л О :

1. Направить Уведомление:
 - ООО «Отрадаагроинвест»;
 - администрации Подберезовского сельского поселения Мценского района Орловской области.
2. Назначить рассмотрение жалобы **на «06» июня 2017 года в «14» часов «00» минут** по адресу: г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, д.21, 3 этаж, каб. № 4.
3. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.
4. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, Заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.
5. Администрации **«06» июня 2017 года** представить на обозрение Комиссии Орловского УФАС России подлинные документы и сведения (а также надлежащим образом заверенные копии), предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», а также доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени её рассмотрения.
6. Администрации приостановить проведение Аукционов №№1, 2 до рассмотрения Жалобы по существу.

Лицам, участвующим в деле, обеспечить явку представителей (с надлежащим образом оформленной доверенностью) для участия в рассмотрении Жалобы.

Заместитель
руководителя управления



И.В. Солдатенкова

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях - непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, либо представление заведомо недостоверных сведений - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - в размере от ста тысяч до пятидесяти тысяч рублей.