

Общество с ограниченной ответственностью

«ПромСтройАльянс»

Юридический адрес: 105120, г.Москва, ул. Золоторожский Вал, д.42, стр.4
ОГРН 1117746272710, ИНН/КПП 7709875358/770901001

№ 4ж

от 24 мая 2017 года

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом
4, стр. 1

Заявитель: ООО «ПромСтройАльянс»
105120, г.Москва, Золоторожский вал,
д.42, стр.4
ИНН 7709875358 ОГРН1117746272710
Тел./факс (495)5555555 E-mail:
promstroialyans.ooo@yandex.ru

Ответчик: Тендерный комитет
ИНН7704515009КПП770101001
Место нахождения: 105062, Российская
Федерация, г. Москва, Макаренко ул., 4с1,
ОКАТО: 45000000000Фактический адрес
(почтовый)105062, Российская Федерация, г.
Москва, Макаренко ул., 4с1, ОКАТО:
45000000000
E-mail: mostender@mos.ru
Номера контактных телефонов+7(495)9579997

ОАО Фонд предприятий транспортного
комплекса» (109028, г. Москва, Большой
Николоворобинский переулок, д. 10, тел.:
8-495-987-15-13), e-mail:
a.samoylenko@raktiv.ru.

Жалоба на неполное информационное сообщение

1.Организатор аукциона:

Тендерный комитет

ИНН7704515009КПП770101001

Место нахождения: 105062, Российская Федерация, г. Москва, Макаренко ул., 4с1, ОКАТО:
45000000000Фактический адрес (почтовый)105062, Российская Федерация, г. Москва, Макаренко
ул., 4с1, ОКАТО: 45000000000

E-mail: mostender@mos.ru

Номера контактных телефонов+7(495)9579997

ОАО Фонд предприятий транспортного комплекса» (109028, г. Москва, Большой
Николоворобинский переулок, д. 10, тел.: 8-495-987-15-13), e-mail: a.samoylenko@raktiv.ru.

2. Заявитель: ООО «ПромСтройАльянс» 105120, г. Москва, Золотородский вал, д.42, стр.4
ИНН 7709875358 ОГРН 1117746272710 Тел./факс (495) 5555555 E-mail:
promstroialyans.ooo@yandex.ru

3. Официальный сайт в сети Интернет, на котором размещена документация о торгах: <https://www.rts-tender.ru/>

4. Наименование аукциона: № 1620 аукцион в электронной форме по продаже права долгосрочной аренды земельного участка общей площадью 5 700 (пять тысяч семьсот) кв.м, кадастровый номер 77:05:0010009:118, имеющего адресные ориентиры: г. Москва, ул. Липецкая, вл. 27, принадлежащего ОАО «Фонд предприятий транспортного комплекса», на электронной торговой площадке РТС-тендер по адресу: <https://www.rts-tender.ru/>

5. Предмет аукциона:

Право долгосрочной аренды земельного участка общей площадью 5700 (пять тысяч семьсот) кв.м, кадастровый номер 77:05:0010009:118, имеющего адресные ориентиры: г. Москва, ул. Липецкая, вл. 27, выставяемое на аукцион в электронной форме по продаже:

Договор долгосрочной аренды на 49 лет земельного участка от 24.12.2003г. № М-05-021316 для проектирования строительства и дальнейшей эксплуатации автомоечного комплекса.

Начальная цена лота – 40 460 000 (сорок миллионов четыреста шестьдесят тысяч) руб. 00 коп, в том числе НДС (Отчет об оценке имущества от 31.10.2016г. №230/168-2016).

Сумма задатка в размере 10% от начальной цены лота, что составляет – 4 046 000 (четыре миллиона сорок шесть тысяч) руб. 00 коп. (без НДС).

6. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Протоколом Совета директоров ОАО «Фонд предприятий транспортного комплекса» от 25.01.2017г. б/н и приказом ОАО «Фонд предприятий транспортного комплекса» от 01.03.2017г. № 05/03-ТФ.

7. Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона: 22.03.2017 г.

8. Обжалуемые действия с указанием норм закона: ст. 18.1 Закона о защите конкуренции:

- Неполное информационное сообщение

9. Доводы жалобы:

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Протоколом Совета директоров ОАО «Фонд предприятий транспортного комплекса» от 25.01.2017г. б/н и приказом ОАО «Фонд предприятий транспортного комплекса» от 01.03.2017г. № 05/03-ТФ.

При подаче заявки на данные торги установлено следующее.

Извещение размещено на официальном сайте <https://www.rts-tender.ru/> и на сайте электронной площадки РТС i.rts-tender.ru

Извещения на сайте torgi.gov.ru не публиковалось.

Вместе с тем, необходимо отметить следующее.

По сведениям <https://www.rts-tender.ru/> Организатором торгов является ОАО «ФПТК», указан номер контактного лица: Контакты менеджеров
Гринчук Екатерина Николаевна
8 (499) 652-60-25.

Там же размещена Лотовая документация и документы, правоустанавливающие.
По информации электронной площадки РТС Организатором торгов является Тендерный комитет ИНН7704515009КПП770101001 Место нахождения: 105062, Российская Федерация, г. Москва, Макаренко ул., 4с1, ОКАТО: 45000000000Фактический адрес (почтовый)105062, Российская Федерация, г. Москва, Макаренко ул., 4с1, ОКАТО: 45000000000E-mail: mostender@mos.ru Номера контактных телефонов+7(495)9579997

На этом же сайте размещена Конкурсная документация, несмотря на то, что проводится аукцион.

Протокол торгов подписывается Организатором торгов и этим действием завершается процедура аукциона.

Кроме того, на сайте <https://www.rts-tender.ru/> не установлено время начала и окончания подачи заявок.

Фото объекта, размещенные на указанных источниках, не идентичны и выполнены с разных ракурсов.

Информация о торгах, размещенная на разных источниках, должна быть идентична и не иметь двояких толкований.

Указанные сведения вводят в заблуждение потенциальных участников торгов, даже в части подачи жалобы на действия Организатора, определить которого не представляется возможным.

Руководствуясь ст.18.1 Закона о защите конкуренции, на основании изложенного,

Прошу:

1. Признать действия Организатора аукциона незаконными и отменить аукцион.

Приложение:

Приказ

Решение

Лотовая документация

Генеральный директор
ООО «ПромСтройАльянс»



С.Н. Ардентов

Уведомление направить на E-mail: ru