



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРИСМА»

ОГРН 1157456013660, ИНН 7456028622, КПП 745601001

Юр. адрес: 455000, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Менделеева, дом 5, корп. 1

15.34  
2904

Исх. № 27/04

дата: 27.04.2017

Куда: Руководителю Управления  
Федеральной антимонопольной службы  
по Челябинской области

От кого: ООО «КРИСМА»

455000, г. Магнитогорск, ул. Менделеева, д. 5, корп. 1, кв. 13

Контактное лицо

Тел 89686668066

E-mail: ooo-krisma@mail.ru

### Жалоба на действия заказчика торгов.

1. **Заказчик:** Администрация города Магнитогорска. Адрес: : г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, тел: (3519) 49-85-73; 49-84-95.

2. **Адрес официального сайта на котором размещена информация о торгах:** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). **Номер извещения:** № 040417/0027592/03 от 12.04.2017 (открытый аукцион); лот №1).

3. **Наименование аукциона:** «на право заключения договора аренды земельного участка».

4. **Обжалуемые действия Заказчика** которые, по мнению Заявителя нарушены:

В нарушение части 3 статьи 17 Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 № 135-ФЗ заказчиком включены в состав одного лота технологически и функционально не связанные с арендой работы и услуги, а именно:

по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы за земельный участок площадью 123455,00 кв.м. (12,3 Га) (п.1 Извещения о проведении аукциона)

Помимо условий договора об оплате и эксплуатации арендованного земельного участка (выполнения на нем приема, сортировки и накопления коммунальных отходов), на победителя аукциона возлагается обязанности по транспортировке принятых отходов (после сортировки) на существующие полигоны ТКО.

Дополнительно на победителя аукциона возложены обязательства по выполнению проектных работ по рекультивации земельного участка (прилегающего к арендуемому участку), занятого отходами Магнитогорской левобережной городской свалки. Площадь данного участка Заказчиком точно не определена, так как по данной территории не проводились кадастровые работы. Условиями аукционной документации подразумевается, что данные работы должны быть выполнены победителем аукциона в составе комплексных инженерных изысканий. (п.12 Извещения о проведении аукциона).

Так же на победителя аукциона возлагаются обязанности по ликвидации возгораний отходов на земельном участке, занятом отходами (ориентировочно на площади 60 га).

Таким образом, в нарушение Закона о защите конкуренции, Заказчиком в один лот включены:

- продажа права аренды на земельный участок (площадью 12,3Га);
- работы (услуги) по транспортировке отходов на сторонние полигоны ТКО;
- подготовка и выполнение комплексных инженерных изысканий и проектной документации по рекультивации земельного участка (ориентировочно площадью 60 га), не являющегося объектом арендных отношений;
- выполнение на данном участке противопожарных работ.

27 04 2017

5. О результатах рассмотрения данной жалобы прошу сообщить на вышеуказанный адрес электронной почты.

**Приложение:**

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;
2. Постановление №3854-П от 13.04.2017;
3. Постановление №4131-П от 19.04.2017.

Директор

