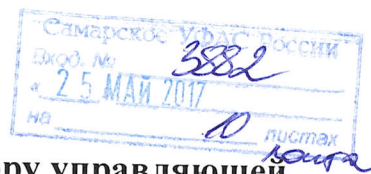


443086, г. Самара ул. Ершовского 3 «а»

Руководителю Управления  
Федеральной антимонопольной службы  
по Самарской области  
Л.Л.Пак

*Лабуриной К.В.  
25.05.17*

от  
Директора ООО «Мир качественного сервиса»  
Лабуриной К.Г.  
443106, г.Самара, ул. Ст.Загора 295-34  
Email: info@mks-63.ru



### Жалоба

на результаты проведения конкурса по отбору управляющей  
организации для управления многоквартирным домом по адресу:  
г.Самара, Промышленный район, пр. Кирова, дом № 415А

16.05.2017г. в Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара (443009, г. Самара, ул. Краснодонская, дом № 32, тел.: (846) 995 99 61, promadm@samadm.ru) (далее – Администрация) проходила процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г.Самара, Промышленный район, пр. Кирова, дом № 415 А.

По результатам процедуры рассмотрения заявок конкурсной комиссией Администрации ООО «Мир качественного сервиса» (далее - ООО «МКС») было не допущено к участию в конкурсе по следующим основаниям:

1. в заявке на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации неверно указан адрес многоквартирного дома, в отношении которого проводится данный конкурс;
2. не предоставлен документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица.

ООО «МКС» не согласно с решением конкурсной комиссии Администрации, т.к.:

1. при подаче заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации ООО «МКС» в тексте заявки была допущена техническая ошибка: вместо «пр.Кирова 415А» было указано «ул.Кирова 415А», однако в прилагаемых к заявке документах (конверт с конкурсной документацией с указанием «верного» адреса МКД «пр.Кирова 415А», в отношении которого подается заявка; перечни работ, содержащие указание на «верный» адрес МКД «пр.Кирова 415А»; Декларация о соответствии

участника аукциона требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 Закона № 44-ФЗ, содержащая в себе полное наименование конкурса с указанием «верного» адреса многоквартирного дома, в отношении которого проводится данный конкурс) адрес многоквартирного дома, в отношении которого проводится данный конкурс был указан верно: г.Самара, Промышленный район, пр. Кирова, дом № 415 А. Конкурсная комиссия, рассмотрев предоставленные документы, основываясь на их общем содержании, обязана была признать факт наличия в заявке технической ошибки несущественным и при принятии решения не ссылаться на него;

2. в качестве документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, ООО «МКС» были предоставлены:

- Устав ООО «Мир качественного сервиса», в соответствии с которым директор представляет интересы ООО «Мир качественного сервиса» без доверенности;

- решение единственного участника ООО «Мир качественного сервиса» в соответствии с которым директором ООО «МКС» назначена Лабурина К.Г.;

- приказ о назначении директором Лабуриной К.Г.;

- копия паспорта Лабуриной К.Г.

ООО «Мир качественного сервиса» утверждает, что полномочия лица (в данном случае директора Лабуриной К.Г.) на осуществление действий от имени ООО «МКС» были документально подтверждены должным образом.

Действия конкурсной комиссии Администрации носили умышленный характер, позволяющий судить о ее незаинтересованности в разрешении вопроса исправления технической ошибки (внесения уточнений в предоставленную заявку), допущенной при составлении заявки на участие в данном конкурсе. Конкурсная комиссия имела право и обязанность запросить у ООО «МКС» необходимые для разрешения сложившейся ситуации уточняющие сведения, пояснения и т.п. Соответствующих запросов и предложений в адрес ООО «МКС» от Администрации не поступало.

Применение Администрацией в качестве основания для недопущения к участию в конкурсе ООО «МКС» очевидно надуманного Администрацией «не предоставления документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица», является неприемлемым фактом в деятельности конкурсной комиссии, так как на лицо явные признаки умышленных противоправных действий Администрации по незаконному безосновательному отстранению к участию в конкурсе «неудобных» Администрации претендентов.

Умышленные противоправные действия конкурсной комиссии Администрации исключили основной принцип торгов – принцип состязательности, сделало конкурсную процедуру формальной, чем нарушили

положения Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", Федеральный закон "О противодействии коррупции" от 25.12.2008 N 273-ФЗ, Правила проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

В связи с вышеизложенным ООО «Мир качественного сервиса» считает результаты проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г.Самара, Промышленный район, пр. Кирова, дом № 415 А незаконными и просит принять меры по устранению нарушений законодательства Российской Федерации и аннулированию результатов конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г.Самара, Промышленный район, пр. Кирова, дом № 415 А.

С уважением к Вам,

Директор ООО «Мир качественного сервиса»  
Лабурина К.Г.

М.П.

«19» мая 2017 год.

