



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

29.05.2017 № 5/6056

На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «НПП Нефтегазинжиниринг»

Организатор торгов:

Уведомление №161-18.1/17

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

29 мая 2017 года

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Башкортостанское УФАС России приняла к рассмотрению жалобу ООО «НПП Нефтегазинжиниринг» от 26.05.2017 вх. № 6770 на действия конкурсного управляющего при проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества банкрота предприятия ООО «Фреон», идентификационный номер – 353-ОАОФ.

Уполномоченные представители конкурсного управляющего вправе явиться на рассмотрение жалобы **05.06.2017 в 11:00** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) антимонопольные органы рассматривают жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

0118227

юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы. А также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится в 10 час. 45 мин. местного времени 05.06.2017 по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 527.

Приложение: копия жалобы на 3 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по РБ

заявитель: ООО «НПП
«Нефтегазинжиниринг»

Организатор торгов

№ 857 от «26» 05 2017г.
на исх. № от « » 2017г.

Участие в торгах
«353-ОАОФ Продажа имущества ООО «ФРЕОН»»
на электронной торговой площадке mww.promkonsalt.ru

08/0
26 05 12

Жалоба
на действия организатора торгов

10.04.2017 на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» – www.promkonsalt.ru, было размещено информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже имущества банкрота предприятия ООО «ФРЕОН» (идентификационный номер - 353-ОАОФ).

Основанием для проведения торгов явилось решение Арбитражного Суда Республики Башкортостан от 22.03.2016г. по Делу №А07-1117/2016.

Согласно информационному сообщению организатором торгов является конкурсный управляющий Газдалетдинов Айдар Маратович (450078, РБ, г. Уфа, ул. Кирова, д. 103, оф. 1)

В соответствии с информационным сообщением началом предоставления заявок являлось **10.04.2017г 00:00**, а датой окончания приема заявок **18.05.2017г 00:00**.

05.05.2017г. ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг» осуществлена подача заявки путем ее на регистрации на эл. Площадке – <http://promkonsalt.ru> (эл. ссылка <http://promkonsalt.ru/trade/view/purchase/general.html?id=100831355>)

Согласно информационному сообщению датой и временем подведения итогов торгов являлось **19.05.2017г 18:00**.

Таким образом, ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг» осуществлены действия по подаче заявки, направленные на участие в торгах предметом которых является имущество – ООО «ФРЕОН».

В то же время, согласно протоколу от 19.05.2017г. за №353 – ОАОФ/2/26 «О результатах торгов в форме аукциона по продаже имущества общества с ограниченной ответственностью «ФРЕОН»», победителем торгов признано Общество с ограниченной ответственностью "ШАГ" (ИНН: 0278922375; ОГРН: 1160280115247).

Между тем, ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг», не согласно с результатами торгов и просит признать их недействительными по следующим основаниям:

– 10.05.2017г. от оператора эл. площадки пришло сообщение об успешной регистрации с предоставлением пароля доступа к площадке;

– 12.05.2017г. ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг» на эл. площадке <http://promkonsalt.ru/> подал заявку № 1068 на участие в торгах ООО «ФРЕОН» (353-ОАОФ) по лоту № 26: «Производственное строение, назначение: нежилое, 3-этажный, общая площадь 2503,3 кв.м, инв. №348283, лит. А, А1, кад. №02:55:050490:256, адрес объекта: Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский район, ул. Майкопская, д. 62, в том числе: административное здание – 1197,7кв.м Литер "А", РММ - 1305,6 кв.м Литер А1, Земельный участок площадью 6818 кв.м., кад. №02:55:050490:561, Неотделимые улучшения: здание котельной (пристрой), оборудование котельной, автом.пож.сигнал.в адм.здании 12.2002г., автом.пож.сигн.на скл. №1 01.2003г., автом.пож.сигн.в автом..цехе, стол-ке.хол.скл07.03, охранный сигнализация в админ. корпусе 09.2004г., охранный сиг-я в админ.корпусе (коридоры) 01.05г., охранный сигнализация сооруж. (забора) 03.2005г., система эл.снабжения произв. базы ПСК "Фреон", открытая площадка для хранения материалов 06.2005г, кран мостовой 10тн. 01.1981г., эл.счетчик СЭБ-11к.л.т 2,0 01.06.2004г., кондиционер "Мидея", кондиционер MDV МОС1-24 НН1, трансформатор ТГ-250 01.1977г., установка пов. давления СО-2 МН 1603/ER-EB-R 06.07; производственное строение, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1395,8 кв.м, инв. №348283, лит. Б, Б1, кад. №02:55:050490:255, адрес объекта: Республика Башкортостан, г.Уфа, Демский район, ул. Майкопская, д. 62, в том числе: гараж - 1395,8 кв.м ЛитерББ1, кад. №02:55:050490:255, земельный участок площадью 8170 кв.м., кад. №02:55:050490:562, кран-балка 3тн. 01.1978; производственное строение, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 859,8 кв.м, инв. №348283, лит. В, кад. №02:55:050490:253, адрес объекта: Республика Башкортостан, г.Уфа, Демский район, ул. Майкопская, д. 62, в том числе: склад №1 (кирпичный) -859,8 кв.м Литер В, кад. №02:55:050490:253, земельный участок площадью 6813 кв.м., кад. №02:55:050490:560, эстакада погрузочная 08.2004г.»;

– к заявке ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг» под № 1068 были приложены соответствующие документы, в т.ч. аналогичные документы в формате сжатия 7zip. которые Заявитель прикладывал к заявке на регистрацию на эл. площадке <http://promkonsalt.ru/>.

В период с 15.05.2017-17.05.2017г. представителем ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг» были осуществлены действия, связаться с организатором торгов, по телефону указанному в информационном сообщении, что в свою очередь не дало результатов.

18.05.2017г организатор торгов устно пояснил, что решение о допуске заявителей будет выложено на площадке в течение суток, т.к. заявок на участие в торгах более 60 шт, и он физически не успел их проверить в т.ч. заявку Заявителя.

19.05.2017г. в 6 часов утра организатор торгов отклонил заявку № 1068, со следующим основанием: «Непредставление необходимых документов и сведений». С комментарием: «Отсутствуют документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Отсутствует документ, удостоверяющий личность лица, подписавшего заявку. Приложенный файл "0_Полномочия.7z" [4,00 Мбайт] не открывается (не является архивом)».

19.05.2017г. до проведения торгов представитель ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг» пытался связаться с организатором торгов, по указанному выше контактному телефону, но безуспешно.

19.05.2017г. эл. площадке <http://promkonsalt.ru/> ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг» смогло ознакомиться со следующими документами:

- протоколом 353 – ОАОФ/1/26 «Об определении участников торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Фреон», согласно которому Заявителю и |

было отказано в допуске к участию в торгах по следующей причине: «Непредставление необходимых документов и сведений»;

- протоколом 353 – ОАОФ/2/26 «О результатах торгов в форме аукциона по продаже имущества общества с ограниченной ответственностью «ФРЕОН»», согласно которому победителем торгов признано Общество с ограниченной ответственностью "ШАГ" (заявка на участие в торгах была принята: 18:26 «17» мая 2017 г.)

Ознакомившись с вышеуказанными протоколами, ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг» считает, что они составлены с нарушениями и являются недействительными, по следующим основаниям:

- протокол 353 – ОАОФ/1/26 был выложен на эл. площадке <http://promkonsalt.ru/> после проведения торгов, что противоречит требованиям положения: «О порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Фреон», находящегося в залоге АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» и руководством участников торгов: <http://promkonsalt.ru/guides.html> .

- к заявке № 1068 были приложены соответствующие документы, в т.ч. аналогичные документы в формате сжатия 7zip, которые заявитель прикладывал к заявке на регистрацию на эл. площадке <http://promkonsalt.ru/> и соответственно если эти файлы были повреждены (не открывались), то и в регистрации на эл. площадке заявителю было бы отказано. Тем более при подаче заявки Заявитель консультировался со специалистом эл. площадки http://promkonsalt.ru и после ее размещения, заявка была проверена тем же специалистом (без замечаний).

К сведениям, исходный файл «полномочия» (формат сжатия 7zip), был прикреплен Заявителем к заявке № 1068 с датой изменения 12.05.2017г., а когда заявки №1068 была отклонена организатором торгов, дата файла: «полномочия» была изменена на 19.05.2017г.

- согласно протоколу 353 – ОАОФ/1/26 как и Заявителю, было отказано в допуске к участию в торгах по аналогичной причине: «Непредставление необходимых документов и сведений», учитывая количество участников и данное обстоятельство, возникают подозрения о действиях неправомерного характера в отношении участников торгов. Кроме того, есть предположение о заинтересованности участника торгов организатору торгов (арбитражному управляющему) (совместная деятельность в ООО «УРАЛ ЛОТО» (<http://www.uralloto.ru>)).

Так же прошу принять к сведению, что в производстве Управления Федеральной антимонопольной службы по РБ, уже имеется жалоба на действия организатора торгов «353-ОАОФ Продажа имущества ООО «ФРЕОН» (уведомление от 24.05.2017г за №152-18.1/17 «о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу»).

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст.18.1. Закона «о защите конкуренции» (от 26.07.2006 N 135-ФЗ)

ПРОШУ:

1. Признать недействительным результаты торгов по продаже имущества ООО «ФРЕОН» (353-ОАОФ) по лоту № 26 на эл. площадке <http://promkonsalt.ru>.

Приложение:

1. Копия положения «О порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Фреон», находящегося в залоге АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»» (утвержденное определением Арбитражного Суда Республики Башкортостан по Делу №А07-1117/2016 «28» марта 2017 г.);
2. Протокол 353 – ОАОФ/1/26 «Об определении участников торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Фреон» сайта <http://promkonsalt.ru>.
3. Протокол 353 – ОАОФ/2/26 «О результатах торгов в форме аукциона по продаже имущества общества с ограниченной ответственностью «ФРЕОН»» сайта <http://promkonsalt.ru>.
4. Копия договора №48-2016 купли-продажи от 19 мая 2017 г. Лот №26.
5. Копия Выписки из ЕГРЮЛ ООО «НПП «Нефтегазинжиниринг»
6. Решение о назначении Генерального директора.
7. Приказ на Генерального директора.

Генеральный директор