

U

Жалоба на действия организатора торгов по проведению торгов по реализации имущества должника

249/09.1.

24027
080617

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 15.02.2017 года по делу № А27-10994/2016 ООО "Новосеть" (654058, г. Новокузнецк, ул. Кирова, д.52, ИНН 4217113744, ОГРН 1094217002032) признано несостоятельным (банкротом). Открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден [имя], член ААУ «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» (630132, г. Новосибирск, ул.Советская, д.77в, 3-4этаж ИНН5406245522 ОГРН1035402470036).

Согласно сообщения о торгах посредством открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений № 1792942 от 12.05.2017, размещенного на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>, конкурсный управляющий [имя] (650000, г. Кемерово, а/я 943, [имя], член ААУ «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» (630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4, ИНН 5406245522) сообщает о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества должника – ООО «Новосеть» (654018, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Кирова, д. 52 ИНН/ОГРН 4217113744/1094217002032). Продаже подлежит следующее имущество: Лот № 1 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска, Лот № 2 Автомобиль: Мусоровоз РГ-35 783435 на шасси SCANIA P340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз РГ-35 783435 на шасси SCANIA P380CB6X 4HSZ 2012 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Грузовой SCANIA P340 DB6X2*4HNA Мусоровоз 2012 года выпуска. Начальная цена Лота № 1 – 1850000 руб., лота № 2 – 1850000 руб., Лота № 3 – 1850000 руб., Лота № 4 – 1850000 руб. Все цены указаны без

НДС. Шаг аукциона: 5% начальной цены. Торги состоятся 22.06.2017 в 10:00 (время московское). Торги будут проводиться в электронной форме на ЭТП "Фабрикант" (www.fabrikant.ru). Ознакомиться с предметом торгов, документами, порядком заключения договора купли-продажи можно по согласованию с организатором торгов по тел.89516103415, регламентом торгов, правилами регистрации участников торгов, представления заявок на участие в торгах, проектом договора о задатке и договору купли-продажи: на сайте www.fabrikant.ru

Аналогичные объявления опубликованы в газете «Коммерсант» №83 от 13.05.2017 сообщение № 77032216334 и на ЭТП "Фабрикант" (www.fabrikant.ru).

Я, _____, для принятия решения об участии в торгах в целях предварительного ознакомления с имуществом ООО «Новосеть» по лотам: Лот № 1 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска, Лот № 2 Автомобиль: Мусоровоз ПГ-35 783435 на шасси SCANIA P340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз ПГ-35 783435 на шасси SCANIA P380CB6X 4HSZ 2012 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Грузовой SCANIA P340 DB6X2*4HNA Мусоровоз 2012 года выпуска,

сделал 31.05.2017 запрос на электронную почту организатора торгов _____ на e-mail: asboiko@mail.ru (скрин-шот сообщения, отправленного организатору торгов _____ прилагается). Так как не был получен ответ, повторно 02.06.2017 сделал запрос по ознакомлению с имуществом на электронную почту организатора торгов _____ на e-mail: asboiko@mail.ru (скрин-шот сообщения, отправленного организатору торгов _____ прилагается), на что получил ответ 05.06.2017 г. от _____ "Здравствуйте, возникла проблема с осмотром. Продаваемое имущество находится в аренде у арендатора ООО "Экоград" и продается с обременением. Арендатор отказывается предоставить доступ к технике, ссылаясь на договор аренды. Занимаемся этим вопросом." (Скрин-шот сообщения, полученного от организатора торгов _____ и письмо от ООО "ЭкоГрад" прилагаются).

Согласно Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) Статья 110. Продажа предприятия должника

п. 8. В качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

(в ред. Федеральных законов от 19.07.2009 N 195-ФЗ, от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

Организатор торгов выполняет следующие функции:

опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;

определяет участников торгов;

осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;

определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

9. Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

(абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

(абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

(п. 9 в ред. Федерального закона от 02.06.2016 N 172-ФЗ).

Также согласно Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции" Статья 17. Антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений (в ред. Федерального закона от 28.12.2013 N 396-ФЗ)

1. При проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Нарушение моих прав и законных интересов выразилось в том, что я не могу получить доступ для ознакомления с имуществом ООО «Новосеть» по лотам: Лот № 1 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3340DB6X2"4HNA 2012 года выпуска, Лот № 2 Автомобиль: Мусоровоз PГ-35 783435 на шасси SCANIA P340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз PГ-35 783435 на шасси SCANIA P380CB6X 4HSZ 2012 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Грузовой SCANIA P340 DB6X2*4HNA Мусоровоз 2012 года выпуска, чтобы принять решение по участию в данных торгах, и что, соответственно, ограничивает конкуренцию при проведении данных торгов.

На основании вышеизложенного

ПРОШУ:

1. Признать действия организатора торгов **ООО «Новосеть»** по проведению торговой процедуры «Торги посредством открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Новосеть» по лотам: Лот № 1 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска, Лот № 2 Автомобиль: Мусоровоз ПГ-35 783435 на шасси SCANIA P340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз ПГ-35 783435 на шасси SCANIA P380CB6X 4HSZ 2012 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Грузовой SCANIA P340 DB6X2*4HNA Мусоровоз 2012 года выпуска, в нарушение ЗФ «О несостоятельности (банкротстве)» и ФЗ "О защите конкуренции" **неправомерными;**
2. Вынести в адрес организатора торгов **ООО «Новосеть»** предписание, направленное на устранение нарушений порядка проведения торгов "Торги посредством открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Новосеть» по лотам: Лот № 1 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска, Лот № 2 Автомобиль: Мусоровоз ПГ-35 783435 на шасси SCANIA P340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз ПГ-35 783435 на шасси SCANIA P380CB6X 4HSZ 2012 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Грузовой SCANIA P340 DB6X2*4HNA Мусоровоз 2012 года выпуска
3. Обязать организатора торгов **ООО «Новосеть»** дать возможность ознакомления с имуществом, участвующем в торгах ООО «Новосеть» по лотам: Лот № 1 Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска, Лот № 2 Автомобиль: Мусоровоз ПГ-35 783435 на шасси SCANIA P340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска Лот № 3 Автомобиль: Мусоровоз ПГ-35 783435 на шасси SCANIA P380CB6X 4HSZ 2012 года выпуска, Лот № 4 Автомобиль: Грузовой SCANIA P340 DB6X2*4HNA Мусоровоз 2012 года выпуска, и документацией по ним.

Ссылки:

1. Сообщение о торгах посредством открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене № 1792942 от 12.05.2017, размещенного на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>

<http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=52AC96575195F61B55D43279E0CED76E>

2. Ссылка на объявление № 77032216334 в газете "Коммерсантъ" №83 от 13.05.2017, стр. 28

<http://www.kommersant.ru/doc/3294953?captchaKey=1a16d6d0d9d4e7a3883ffa31e8878ed0&captchaCode=9221&CheckCaptchaCode=%CE%F2%EF%F0%E0%E2%E8%F2%FC>

3. Ссылка на Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) Статья 110.

Продажа предприятия должника

http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_39331/970a8647d4bfb2868e3ca913c3f3188e6d81d092/#dst2011.

4. Ссылка на Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции" **Статья 17. Антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений**

http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_61763/393e0499c00e58f18f2071c53fa561993e9ff2e7/

Приложение

1. Скрин-шоты сообщений, отправленных организатору торгов [redacted] 31.05.2017
2. Скрин-шот сообщения, отправленного организатору торгов [redacted] 02.06.2017
3. Скрин-шот сообщения, полученного от организатора торгов [redacted]
3. Ответ на требование Общества с ограниченной ответственностью "ЭкоГрад".



Evgeniy Seleznev
100% репутация

Отправить Удалить Столпам Ещё

Организатору:
Войко Александру Сергеевичу
Соловьев Евгений Алексеевич

21.06.2017

Уважаемый организатор торгов!

Облагодарили за сообщение о проведении электронных торгов по продаже имущества ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВОСЕТЬ»:

- Лот № 1.
Автомобиль: Мусоровоз на шасси SCANIA 3340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска
- Лот № 2.
Автомобиль: Мусоровоз Р-35 783435 на шасси SCANIA P340DB6X2*4HNA 2012 года выпуска
- Лот № 3.
Автомобиль: Мусоровоз Р-35 783435 на шасси SCANIA P380DB6X 4HSZ 2012 года выпуска
- Лот № 4.
Автомобиль: Грузовик SCANIA P340 DB6X2*4HNA Мусоровоз 2012 года выпуска

- Для участия в торгах, прошу Вас предоставить мне следующие документы:
- Копию паспорта технического средства (ПТС/ТСМ);
 - Копию свидетельства о регистрации ТС;
 - Информацию об отсутствии/наличии преимущественной права;
 - Фотографии, отражающие состояние автомобиля на данный момент;
 - Памятки о порядке и сроках реализации имущества должника;
 - Дату и время осмотра, контактные телефоны.

Для возможности проведения анализа и принятия решения, информацию и документы прошу все направить на адрес электронной почты: evgeny.seleznev@vindex.ru

Заранее благодарен.

С уважением, Соловьев Евгений.