



Общество с ограниченной ответственностью

«КадастрГеоТехПроект»

452607, Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Советская, д.5

тел. (34767) 6-65-50, факс (34767) 6-08-22,

e-mail: kadastr-oktb@mail.ru, web-сайт: www.kadastr-oktb.ru

ИНН 0265036443 КПП 026501001,

р/счет 40702810700060001134

в ОАО «УралСиб» г.Уфа, ул.Революционная, д.41

БИК 048073770 к/счет 30101810600000000770

07.06.2017г. №101

на № _____

Руководителю Московского УФАС России
Петросяну Р.А.

г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
(вход со стороны Боярского переулка) 107078

Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью «КадастрГеоТехПроект»,
адрес места нахождения: Республика
Башкортостан, г.Октябрьский,
ул.Советская, д.5,
почтовый адрес: 452607, Республика
Башкортостан, г.Октябрьский,
ул.Советская, д.5,
телефон/факс: (34767)6-65-50/(34767)6-08-22,
e-mail: kadastr-oktb@mail.ru

Ответчик: Общество с ограниченной
ответственностью «Сибирская
генерирующая компания»
адрес места нахождения: г.Москва, улица
Дубининская, д.53, стр.5,
почтовый адрес: 115054, г.Москва, улица
Дубининская, д.53, стр.5,
телефон/факс: (391) 256-54-93,

**Жалоба на действия организатора торгов при проведении
запроса предложений (в электронной форме) №31705040486**

Адрес сайта, на котором размещена информация о вышеуказанных торгах
<http://zakupki.gov.ru>, <http://www.roseltorg.ru/>

Описание обжалуемых действий организатора торгов, соответствующие доводы:

ООО «КадастрГеоТехПроект» подало заявку на участие в вышеназванном запросе предложений (в электронной форме), заявке присвоен № 2.

Согласно Протоколу № 93 ЗР от 05.06.2017г., победителем признано ООО «Кемеровский Областной Кадастровый Центр», с итоговой стоимостью 2 804 122,43руб., НДС не облагается.

Наше предприятие подавало заявку с итоговой стоимостью 1 285 000,25 руб. (Один миллион двести восемьдесят пять тысяч руб. двадцать пять коп.), НДС не облагается, включая все затраты на выполнение работ.

07.06.2017г. в 11:33 (по московскому времени) мы получили уведомление от электронной площадки, а именно:
«На основании решений протокола подведения итогов процедуры №31705040486 от 07-06-2017 11:30:44 [GMT +3] комиссией заказчика было принято следующее решение в отношении заявки участника Общество с ограниченной ответственностью "КадастрГеоТехПроект": заявка №2 (основное предложение) - не соответствует требованиям, предусмотренным документацией; Протокол подведения итогов вы можете просмотреть в своем личном кабинете на сайте ЕЭТП по адресу <https://com.roseltorg.ru>.»

В протоколе подведения итогов, опубликованного по вышеуказанной закупке, не указано, что наше предприятие **не соответствует требованиям, предусмотренным документацией и причина отклонения нашей заявки.**

С протоколом № 93 ЗР от 05.06.2017г. мы не согласны по следующим основаниям.

Наша заявка соответствует всем требованиям установленным действующим законодательством и требованиям закупочной документации. После окончания подачи заявок, документы приложенные к нашей заявке проверялись на достоверность путем совершения телефонных переговоров с указанными нами представителями предыдущих заказчиков работ, от которых имеется положительный отзыв о работе. Также организатор закупки связывался с нами путем общения по телефону и запросу дополнительных документов по электронной почте, не предусмотренных закупочной документацией. С нашей стороны, дополнительные сведения, были представлены в установленный срок и в полном объеме.

После опубликования протокола № 93 ЗР от 05.06.2017г., мы связались по телефону с организатором закупки с просьбой пояснить причину признания нашей заявки не соответствующей требованиям документации. В ходе беседы представитель организатора закупки пояснила, что причиной отклонения заявки явилось наличие изменений сроков выполнения работ, согласно приложенного протокола разногласий.

В инструкции по заполнению протокола разногласий указано:

- В случае наличия у Участника предложений по внесению изменений в проект Договора, Участник должен представить в составе своего Предложения данный протокол разногласий.
- Общество оставляет за собой право рассмотреть и принять перед подписанием Договора предложения и дополнительные (не носящие принципиального характера) изменения к Договору. В случае, если стороны не придут к соглашению об этих изменениях, стороны будут обязаны подписать Договор на условиях, изложенных в Приложении № 2 к настоящей Закупочной документации и Предложении Победителя.
- В любом случае Участник должен иметь в виду что: если какое-либо из Договорных предложений и условий, выдвинутых Участником, будет неприемлемо для Общества, такое предложение будет отклонено независимо от содержания технико-коммерческих предложений; в любом случае, предоставление Участником протокола разногласий по подготовленному Обществом исходному проекту Договора не лишает Участника права обсуждать эти условия и изменять их в процессе преддоговорных переговоров для достижения соглашения в отношении изменения этих условий.

В нашем протоколе разногласий указано следующее:

№ п/п	№ пункта проекта Договора	Исходные формулировки	Предложения Участника	Примечания, обоснование
1.	2.2	Сроки оказания услуг: начало: 26.06.2017г.; окончание: 10.07.2017г.	Сроки оказания услуг: начало: 26.06.2017г.; окончание: 21.07.2017г.	Росреестр, в соответствии закона №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", обязан рассмотреть землеустроительные дела и поставить на государственный кадастровый учет охранные зоны в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней.

Обоснованием увеличения сроков выполнения работ является тот факт, что организатор закупки в техническом задании указал в промежуточных сроках выполнения работ следующее: Услуги по сопровождению внесения сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон теплосетевых комплексов) в Единый государственный реестр недвижимости: начало 03.07.2017г. окончание 10.07.2017г., то есть 5 (пять) рабочих дней, что противоречит Статье 34 ФЗ от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Наше предприятие в феврале 2017г. выполняло аналогичные работы на территории Кемеровской области, в ходе которых данная услуга, по получению уведомления Росреестра Кемеровской области о внесении сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территории, была исполнена в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней, которые рассматривал Росреестр, согласно **Статьи 34 ФЗ от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»**, а именно: «**Орган регистрации прав в срок не позднее пятнадцати рабочих дней** с даты поступления в порядке межведомственного информационного взаимодействия документов (содержащихся в них сведений), необходимых для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, вносит соответствующие сведения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с порядком ведения Единого государственного реестра недвижимости...».

Согласно инструкции по заполнению протокола разногласий, в случае, если стороны не придут к соглашению об этих изменениях, стороны будут обязаны подписать Договор на условиях, изложенных в Приложении № 2 к настоящей Закупочной документации и Предложении Победителя.

Таким образом, мы считаем, что признание нашего предприятия не соответствующим требованиям документации является **не обоснованным**. В связи с этим просим Вас:

- приостановить дальнейшие действия по вышеуказанной закупке;
- отменить протокол № 93 ЗР от 05.06.2017г.;
- признать наше предприятие соответствующим требованиям закупочной документации;
- обязать организатора закупки пересмотреть результаты подведения итогов определения победителя вышеуказанной закупки, с учетом нашей заявки.

