

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы
по Московской области
Золотареву И.В.

123423, г. Москва,
ул. Карамышевская набережная, 44

Заявитель: [REDACTED]

Адрес местонахождения:
[REDACTED]
[REDACTED]

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов
(в порядке ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»)

Администрацией города Лобня (организатор торгов) на сайте www.Лобня.рф размещен нормативно-правовой акт органа местного самоуправления (Постановление от 19.05.2017г № 787) и Извещение № 1 от 19.05.2017г. о проведении 21.06.2017г. открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов в городе Лобня Московской области (Лоты № 1-9) на основании Постановления Главы города Лобня № 517 от 07.04.2017г. «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта».

Изучив документы, проехав по городу с целью изучения адресов, по которым будут проходить торги прихожу к выводу, что Организатором торгов были допущены нарушения требований законодательства при подготовке к проведению Аукциона: на торги выставлены места, не освобожденные от ранее установленных нестационарных торговых объектов (далее по тексту – НТО), срок действия договоров на право их размещения который истек, а также места, на которых уже осуществляется установка НТО.

Земельный кодекс РФ (ст. 39.6) предусматривает, что через аукцион предоставляются свободные земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Однако, в нарушение действующего законодательства на Аукцион в лотах с №1 по № 3 включительно и с № 5 по № 7 включительно выставлены места, не освобожденные от ранее установленных и по настоящее время действующих НТО. В лоте № 4 выставлено место, на котором идет строительство НТО, соответствующего требованиям и параметрам Аукциона (фото прилагается). Места в лотах № 8 и № 9 найти не удалось при объезде микрорайона Луговая города Лобня, считаю, что адрес в аукционной документации указан не корректно.

Кроме того, аукционная документация о проведении Аукциона не размещена в официальной газете города, что ограничивает круг заинтересованных в данном процессе юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Таким образом, в результате нарушения требований законодательства, допущенного Организатором торгов при подготовке к проведению Аукциона, могут быть нарушены права и законные интересы его победителей.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», ст. 39.6 ЗК РФ,

ПРОШУ:

выдать Администрации города Лобня обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений законодательства, допущенных при организации Аукциона, с последующим привлечением Организатора торгов к предусмотренной административной ответственности.

Приложение:

- копия извещения о проведении торгов;
- фотоматериалы

19.06.2017г.