

10

Общество с ограниченной ответственностью «ТоргИнвест»

ООО «ТоргИнвест» 111033, г. Москва, Таможенный проезд, д.6, стр.9, офис 44 .
ИНН/КПП 7723871027/772201001. ОГРН 1137746381475. Расчетный счет №
40702810008000000044 ЗАО КБ «Рублёв».

исх. № 25

дата: 29.05.2017

Московское УФАС
Рег. номер 24868/17
зарегистрирован 29.05.2017



Куда: Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве

107078, Москва, Мясницкий проезд, 4, стр. 1

От кого: ООО «Торгинвест»

111033, г. Москва, Таможенный проезд, д.6, стр.9, офис 44

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа,
уполномоченного учреждения, специализированной организации,
комиссии по осуществлению имущественных торгов.**

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений «Гормост». **Адрес:** 111033, г. Москва, Верхний Золоторожский пер., дом 5, стр. 3. **Адрес электронной почты:** torgi-gormost@dom.mos.ru, **тел.** 8-495-362-86-42, **факс** 8 (495) 6325803.

Участник электронного аукциона (заявитель): ООО «Торгинвест», **ИНН:** 7723871027. **Адрес:** 111033, г. Москва, Таможенный проезд, д.6, стр.9, офис 44; **телефон:** 8-495-9335848; **факс:** отсутствует, **e-mail:** m9295845639@gmail.com; **контактное лицо:** Николаев Николай Валерьевич.

3. Адрес официального сайта на котором размещена информация об электронном аукционе: <https://www.roseltorg.ru>

4. Номер извещения: № 178fz20041700004

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилого помещения № I, литер СООР. 1/II, 1 этаж, комнаты № 1-17, 19, площадью 1 333,2 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гастелло, мост автодорожный «Электrozаводский»

Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона:
21.04.2017

Обжалуемые действия комиссии: Недопуск к участию в аукционе в электронной форме.

21.04.2017 Государственным бюджетным учреждением города Москвы по

Общество с ограниченной ответственностью «ТоргИнвест»

эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост" на сайте <https://www.roseltorg.ru> размещено извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении ГБУ «Гормост», адрес объекта г. Москва, ул. Гастелло, мост автодорожный «Электрозаводский». Дата аукциона 29.05.2017.

Заявитель, в установленном законом порядке и установленные в извещении сроки подал заявку на участие в аукционе в электронной форме, соответствующую аукционной документации размещенной на сайте <https://www.roseltorg.ru> от 21.04.2017 № 178fz20041700004 и пункту 121 правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее - Правила).

Согласно уведомлению от 26 мая 2017 о признании претендентов участниками на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении ГБУ «Гормост» (извещение № 178fz20041700004 на сайте <https://www.roseltorg.ru>) (далее - Уведомление), ООО «Торгинвест» отказано в допуске к участию в аукционе, по следующему основанию:

1. Приложение 3 к документации об аукционе в электронной форме «Предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении объекта (-ов) нежилого фонда, права на который (-ые) передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого (их) объекта(ов) нежилого фонда» отсутствует.

Считаем, действия Организатора торгов неправомерными, не соответствующими законодательству, по следующему основанию:

ООО «Торгинвест», в своей заявке прямо указывает о своем согласии с условиями, изложенными в аукционной документации.

По нашему мнению, указанное Решение аукционной комиссии об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме ООО «Торгинвест» принято по надуманным основаниям, что нарушило добросовестную конкуренцию при проведении аукциона в электронной форме.

На основании изложенного, и руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных

Общество с ограниченной ответственностью «ТоргИнвест»

договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **прошу:**

1. Признать настоящую жалобу обоснованной.
2. Обязать Организатора аукциона Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост" отменить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.
3. Допустить к участию в аукционе в электронной форме заявителя - Общество с ограниченной ответственностью «Торгинвест».

Приложения:

1. Копия приказа о назначении генерального директора.
2. Копия решения о назначении генерального директора.

Генеральный директор
ООО «Торгинвест»



Николаев Н.В.

Общество с ограниченной ответственностью
«ТоргИнвест»

Г. Москва

14 августа 2015г.

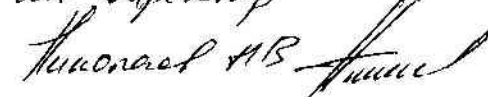
Приказ № 4

1. Приступить к обязанностям Генерального Директора Общества с ограниченной ответственностью «ТоргИнвест» Николаева Николая Валерьевича с «17» августа 2015г. на основании Решения № б/н от 07.08.2015г..
2. В связи с отсутствием в штатном расписании бухгалтерского работника, ответственность за ведение бухгалтерского учета, возлагаю на себя – Генерального Директора ООО «ТоргИнвест» Николаева Николая Валерьевича.

Генеральный директор
ООО «ТоргИнвест»
Николаев Н.В.



конс. верна
ген. директор
Николаев Н.В.



РЕШЕНИЕ № 6/н
Единственного участника
общества с ограниченной ответственностью «ТоргИнвест»

г. Москва

07 августа 2015 г.

Гражданин Российской Федерации

Логинов Герман Викторович (паспорт 4510 730610, выдан Отделением по району Богородское ОУФМС России по гор. Москве в ВАО 19.04.2010, код подразделения 770-045, зарегистрирована по адресу г. Москва, пер. Алымов, д.17, корп. 1, кв. 34), владеющий 100% долей Общества с ограниченной ответственностью «ТоргИнвест» (далее по тексту - Общество)

ПРИНЯЛ РЕШЕНИЕ:

1. Снять с должности Генерального директора Общества Торопченко Игоря Михайловича.
2. Назначить на должность Генерального директора Общества, Николаева Николая Валерьевича.
3. Зарегистрировать изменения Общества в Межрайонной ИФНС России № 46 по г. Москве.

Логинов

Логинов Герман Викторович



*Копия верна
Ген. директор
Николаев НВ*