

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Мастер спорта»

Г. Копейск, пр. Ильича, 1А ИНН 7430028360 КПП 743001001

тел./факс 8 (35139) 4-28-17

... от 19.05.2017

Управление Федеральной Антимонопольной
службы по Челябинской области,
454111, г. Челябинск
пр. Ленина, 59

Заявитель:

ООО «Мастер спорта»

Челябинская область г. Копейск, пр. Ильича,
1А

e-mail:

Ulita.78@mail.ru

Тел: 8 902 600 96 85

Лицо, чьи действия обжалуются:

Управление по имуществу и земельным
отношениям Администрации Копейского
городского округа Челябинской области
456618, Челябинская обл, г Копейск, ул
Ленина, д. 52 e-mail: ui@akgo74.ru, телефон
(835139)7-46-40

Жалоба

на действия организатора аукциона

02.05.2017 в 14 часов 26 минут Управлением по имуществу и земельным
отношениям Администрации Копейского городского округа Челябинской
области 456618, Челябинская обл, г Копейск, ул Ленина, д. 52 e-mail:
ui@akgo74.ru, телефон (835139)7-46-40 на сайте www.torgi.gov.ru размещено
извещение № 280417/0054540/01 на проведение аукциона на право
заключения договора аренды муниципального имущества Копейского городского
округа Челябинской области Лот № 1: нежилое помещение № 2, площадью 1717,5
кв. метров, расположенное на 1,2, подвал этаже двухэтажного дома Литера А, а,
по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 1а, и оборудование
в нежилом помещении № 2.

Согласно пункта 3 извещения основанием проведения аукциона является
постановление администрации Копейского городского округа Челябинской
области от 11.04.2017 № 779-п;

Согласно пункта 4 извещения аукцион является открытым по составу участников
и по форме подачи предложений;

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области
Вх. № 6746
" 30 " 05 2017
подпись

15-35

Согласно пункта 5 извещения, техническое состояние и характеристики муниципального имущества указаны в приложении к настоящему извещению, а также отражены в отчете независимого оценщика и в аукционной документации. Согласно пункту 6 извещения, сведения об объекте аукциона представлены в приложение № 1 к извещению;

Согласно пункту 7.извещения, заявки на участие в аукционе подаются Организатору аукциона по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Ленина, 52, в рабочие дни с 09-00 до 12-00 и с 13-00 до 15-00 по местному времени (кабинет 205).

Согласно пункту 8 извещения, начало приема заявок на участие в аукционе – следующий день за днем размещения на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) извещения о проведении аукциона (с 03.05.2017 г.).

Согласно пункту 9 извещения последний день приема заявок на участие в аукционе – 24.05.2017 до 10-00 часов по местному времени.

Согласно пункту 10 извещения, дата начала рассмотрения заявок, документов заявителей и признание заявителей участниками аукциона – 24.05.2017 с 10-00 часов по местному времени по адресу: Челябинская обл., г. Копейск, ул. Ленина, 52 (кабинет 203).

Согласно пункту 11 извещения, аукцион состоится 26.05.2017 в 14-00 час. по местному времени по адресу: Челябинская обл. г. Копейск, ул. Ленина, 52, каб.203.

Согласно пункту 15 извещения, организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (до 19.05.2017).

ООО «Мастер спорта», далее именуемое Заявитель, в соответствии с требованиями документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Копейского городского округа Челябинской области Лот № 1: нежилое помещение № 2, площадью 1717,5 кв. метров, расположенное на 1,2, подвал этаже двухэтажного дома Литера А, а, по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 1а, и оборудования в нежилом помещении № 2, 23.05.2017 подал заявку для участия в настоящем аукционе.

Согласно Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 24.05.2017, размещенного на сайте www.torgi.gov.ru 24.05.2017 в 14 часов 46 минут комиссия определенная распоряжением управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области от 06.09.2016 № 6-р, от 27.10.2016 № 10-р, от 14.03.2017 №3-р рассмотрела заявки, документы заявителей и определила участников аукциона, назначенного на 26.05.2017, на право заключения договора аренды муниципального имущества. По результатам рассмотрения заявок и документов, комиссия допустила к участию в аукционе Заявителя, признала Заявителем участником аукциона на право заключения договора аренды.

26.05.2017 года Заявитель явился в указанное в пункте 11 извещения место, зарегистрировался в 13 часов 47 минут как участник аукциона. В 14 часов 05 минут 26.05.2017 организатор аукциона открыл заседание комиссии, представил состав комиссии, представил участников аукциона. После этого, организатор аукциона объявил об отмене аукциона, сославшись на Постановление Администрации Копейского городского округа от 26.05.2017 № 1170-п «Об отмене аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, подписанного Главой городского округа. После чего, Заявитель получил от организатора торгов Управления по имуществу и земельным отношениям Администрации Копейского городского округа Челябинской области 456618, Челябинская обл, г Копейск, ул Ленина, д. 52 e-mail: ui@akgo74.ru, телефон (835139)7-46-40 извещение об отмене аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Копейского городского округа Челябинской области Лот № 1: нежилое помещение № 2, площадью 1717,5 кв. метров, расположенное на 1,2, подвал этаже двухэтажного дома Литера А, а, по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 1а, и оборудования в нежилом помещении № 2.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Причина отмены «в связи с необходимостью использования имущества для муниципальных нужд».

Такого основания для отмены не предусмотрено аукционной документацией и действующим законодательством.

Считаем, что действия организатора торгов по отмене аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Копейского городского округа Челябинской области Лот № 1: нежилое помещение № 2, площадью 1717,5 кв. метров, расположенное на 1,2, подвал этаже двухэтажного дома Литера А, а, по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 1а, и оборудования в нежилом помещении № 2 являются незаконными и нарушают законные права и интересы Заявителя.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Признать действия организатора торгов Управление по имуществу и земельным отношениям Администрации Копейского городского округа Челябинской области 456618, Челябинская обл, г Копейск, ул Ленина, д. 52 e-mail: ui@akgo74.ru, телефон (835139)7-46-40 выразившиеся в отмене аукциона по извещению № 280417/0054540/01 на право заключения договора аренды муниципального имущества Копейского городского округа Челябинской области Лот № 1: нежилое помещение № 2, площадью 1717,5 кв. метров, расположенное на 1,2, подвал этаже двухэтажного дома Литера А, а, по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 1а, и оборудования в нежилом помещении № 2.

2. Восстановить нарушенные права и законные интересы Заявителя ООО «Мастер спорта» (Челябинская область г. Копейск, пр. Ильича, 1А) в следующем порядке: обязать организатора торгов Управление по имуществу и земельным отношениям Администрации Копейского городского округа Челябинской области 456618, Челябинская обл, г Копейск, ул Ленина, д. 52 e-mail: ui@akgo74.ru, телефон (835139)7-46-40 провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества Копейского городского округа Челябинской области Лот № 1: нежилое помещение № 2, площадью 1717,5 кв. метров, расположенное на 1,2, подвал этаже двухэтажного дома Литера А, а, по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, пр. Ильича, д. 1а, и оборудования в нежилом помещении № 2.

Приложение:

Заявка

Протокол от 24.05.2017 рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Уведомление от 26.05.2017 об отмене аукциона.

Постановление от 11.04.2017 № 779-п

Постановление от 26.05.2017 № 1170-п

Заявка на участие в аукционе

Скриншот с сайта www.torgi.gov.ru, содержащий информацию об отмене аукциона.

Полномочия на подписание жалобы

Директор

