

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РЕСПЕКТ СЕРВИС»**

Юридический адрес: 194214, г. Санкт-Петербург, Ярославский пр-т, д. 66, корп. 1, офис. 10-Н

Телефон (812) 394-56-63 Факс (812) 394-56-63

e-mail: info@dombalt.ru

ИИН 7802444959/КПП 1 780201001

№ О/Н от 19.06 2017 г.

Московское УФАС
Рег. номер 28203/17
зарегистрирован 19.06.2017



В Московское УФАС

107078, Москва, Мясницкий проезд, д. 4 стр. 1

от ООО «Респект Сервис»

ИИН 7802444959

197348, г. Санкт-Петербург,

ул. Генерала Хрулёва д. 5, оф. 208

Адреса электронной почты:

bolotina81@vandex.ru и 9166139458@mail.ru

Организатор конкурса: Управа района

Очаково-Матвеевское, ОГРН 1027734009710,

119361, Москва, ул. Большая Очаковская д.10

Жалоба

на действия организатора торгов – Управы района Очаково-Матвеевское при проведении торгов посредством открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:
г. Москва, Озёрная, д. 9 (реестровый № 050517/2845612/01)

В соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Управа района Очаково-Матвеевское города Москвы в настоящее время проводит конкурс по отбору управляющей организации на право управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, Озёрная, д. 9 (реестровый № 050517/2845612/01).

Извещением о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право управления многоквартирным домом, расположенным по

адресу: г. Москва, Озёрная, д. 9, за подписью Главы управы района Очаково-Матвеевское города Москвы В. И. Рогова определено место, дата и время проведения конкурса: «конкурс состоится по адресу: 119361, г. Москва, ул. Большая Очаковская, д.10 «06» июня 2017 года, в 14 часов 00 минут».

Участниками конкурса являются:

ООО «Комсервис»;

ООО «Свитхом»;

ГБУ «Жилищник района Очаково-Матвеевское»;

ООО «Соцбыт»;

ООО «Респект Сервис».

«06» июня 2017 года, в 14 часов 00 минут в Управе Очаково-Матвеевское района города Москвы начался конкурс по отбору управляющей организации на право управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, Озёрная, д. 9.

Конкурсом, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее по тексту, в том числе - Постановление № 75), признается форма торгов, победителем которых признается участник конкурса, предложивший за указанный организатором конкурса в конкурсной документации размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в течение установленного срока выполнить наибольший по стоимости объем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс.

Иными словами, участник конкурса, независимо от предложенной цены за «Дополнительные работы», обязуется выполнить их в пределах цены, установленной организатором конкурса за «Содержание и ремонт жилого помещения».

При этом, предполагается, поскольку иного приведенными нормативными правовыми актами не установлено, что расходы, затраченные на выполнение дополнительного перечня работ, выходящих за пределы работ в рамках «Содержание и ремонт жилого помещения», управляющая компания берет на себя.

В связи с тем, что участники конкурса, апеллируют предложениями, стоимость которых выходит за пределы разумности и обоснованности, объявлен перерыв, и перенос даты продолжения конкурса. Первый перерыв был с 06 июня 2017 года до 09 июня 2017 года, второй перерыв с 09 июня 2017 года по 16 июня 2017 года и третий перерыв с 16 июня 2017 года по 23 июня 2017 года.

Таким образом, торги продолжаются фактически 18 дней.

Предложениями по цене ООО «Комсервис», ООО «Свитхом», ГБУ «Жилищник района Очаково-Матвеевское» и ООО «Соцбыт» за выполнение дополнительных работ, утвержденных конкурсной документацией, являются свыше Стасплекс рублей и продолжают расти с каждым днем торгов.

«Стасплекс» представляет из себя математические формулы, содержащие «число Грэма» (Стасплекс равен G_{100}) и используется для доказательства ряда математических теорем и требует предварительного вычисления.

Прошу Вас провести проверку на предмет законности и наличия права давать участниками конкурса предложения по стоимости дополнительных работ в размере, превышающем бюджет всего мира.

Прошу Вас выдать предписание управе района Очаково-Матвеевское города Москвы, где указать, что при определении победителя конкурса не учитывать предложения участников по стоимости дополнительных работ в виде Стасплексов при наличии имеющихся ценовых предложений (выраженных в виде ценовых значений).

Приложение:

1. Копия решения Московского УФАС по делу №1-00-572\77-17, вместе с предписанием от 07.03.2017г.,

С Уважением,

Исполнительный директор
ООО «Респект Сервис»

19 июня 2017 года



С.В. Козлов

подателство к жалобе
В целях исполнения подтвержденной
цифровой ролеров по жалобе от
19.06.2017г, прошу потребовать у ор-
ганизатора конкурса - управы района
Очаково-Матвеевское города Москвы,
судебных конкурсов от Общине
2017г, 09 июня 2017г, 16 июня 2017г
19.06.2017г.

С.В. Козлов

