

# ООО «АЛЬЯНС»

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс»  
453050, Республика Башкортостан, Гафурьевский район, с. Красноусольский, ул.  
Ершова, д. 9/1 ИНН 0219007550, КПП 021901001  
ФИЛИАЛ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" в г.Уфа, р/с 40702810142000001859,  
БИК 048073770, к/с 30101810600000000770

Исх № 45 от «21» июня 2017 г

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан  
450008, Республика Башкортостан,  
г Уфа, ул. Пушкина, 95

Заявитель жалобы: ООО «Альянс»

Организатор торгов: ООО «Стандарт»  
(ИНН 0274184840, ОГРН 1140280010738)  
450103, респ Башкортостан, город Уфа,  
улица Кавказская, дом 6, КОРПУС 3

## Жалоба на действия организатора торгов при проведении и организации торгов.

1. Организатор торгов: ООО «Стандарт», ИНН 0274184840, ОГРН 1140280010738, 450103, Респ Башкортостан, г Уфа, ул. Кавказская, д. 6, КОРПУС 3, местоположение (указанный в извещении): г. Уфа, ул. Г. Горбатова, 3/2, офис 120 тел (347) 246-98-60.

2. Заявитель: ООО «Альянс».

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) Раздел: реализация имущества должников.

4. Номер извещения: № 050517/19994729/08, лот № 25.

Наименование аукциона: «Продажа арестованного, заложенного имущества, Автомобиль Лада 219410, 2015 г.в., VIN ХТА219470F0057076, Коричневого цвета Собственник (правообладатель): Дмитриева Ильвира Фидаевна.

Дата и время публикации извещения: 10.05.2017 14.36.

5. Доводы жалобы:

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан заключила контракт «Государственный контракт № 0301100004817000013 на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов» с ООО «Стандарт» Основанием для заключения контракта послужила, объявление победителем ООО «Стандарт» в проведении запроса котировок (номер извещения 0301100004817000013 на сайте <http://www.zakupki.gov.ru>).

10.05.2017 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) было размещено извещение о проведении обществом с ограниченной ответственностью «Стандарт» (далее – организатор торгов)

открытого аукциона по продаже заложенного имущества, в том числе Автомобиль Лада 219410, 2015 г.в., VIN XTA219470F0057076

Считаю, что 1) организатор торгов неправомерно сменил место проведение аукциона. 2) неправомерно участником аукциона 3) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств отказано в признании по контракту «Государственный контракт № 0301100004817000013 на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов»

19 мая 2017г. подал заявку на участие в аукционе № 050517/19994729/08, лот № 25 по адресу г. Уфа, ул. Г. Горбатова, 3/2, офис 120. Заявка была составлена в соответствии с документацией об аукционе, а также к заявке были приложены все установленные документацией об аукционе документы. Заявку приняла директор ООО «Стандарт» Акбашева К.В., о чем свидетельствует опись документов

22 мая 2017г. состоялся день подведения итогов приема заявок. Протокол окончания приема и регистрации заявок на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не размещался. К 13 июня 2017г. я не получил уведомления об отказе в участие аукционе, согласно п. 7.13 «Методические рекомендации по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» (утв. Росимуществом 11.04.2014). Претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления (в день подведения итогов приема заявок) либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не более 3 календарных дней со дня подписания протокола окончания приема и регистрации заявок. Поэтому считал, что получил статус участника торгов

Для участия в аукционе 13 июня 2017г. к 09:00 я приехал по адресу: г. Уфа, ул. Г. Горбатова, 3/2, офис 120. Офис был закрыт. Изменения в извещении № 050517/19994729/08 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не было, о чем свидетельствуют история изменений действий организатор торгов (скриншоты приложены). Изучив другое извещение № 090617/19994729/01 от 09.06.2017г., предположил, что аукцион проводят по адресу, указанному в нем: г. Уфа, ул. Менделеева, 137 корпус 1, этаж 5. Прибыв на место, действительно, торги проводились по данному адресу.

Организатор торгов, согласно 4.4.30 «Государственный контракт № 0301100004817000013 на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов», в случае внесения в сообщение о торгах изменений, опубликовывать их в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о торгах, а также не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений, размещать информацию об изменениях на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте организатора торгов, на котором было размещено сообщение о торгах. Данные действия организатор торгов не осуществлял.

Со слов организатор торгов узнал, что я не допущен к участию в аукционе. Причина не представлены нотариально заверенные копии устава, свидетельства о регистрации, свидетельства о постановке на учет ООО «Альянс». Протокол окончания приема и регистрации заявок на руки не дали.

Как я уже писал выше, заявка была составлена в соответствии с документацией об аукционе, а также к заявке были приложены все установленные документацией об аукционе документы. В противном случае, в описи документов стояла бы отметка об отказе в приеме документов с указанием причины отказа, что соответствует условиям п. 4.4.31 «Государственный контракт № 0301100004817000013 на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов» и п. 7.5 «Методические рекомендации по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» (утв. Росимуществом 11.04.2014). Отметка об отказе в приеме документов с указанием причины

отказа делается на описи представленных заявителем документов сотрудником организатора торгов, непосредственно осуществляющим прием документов. Не принятая организатором торгов заявка с приложенными к ней документами возвращается заявителю в день ее подачи вместе с описью документов, содержащей отметку об отказе, путем вручения их заявителю или его уполномоченному представителю под роспись с указанием даты и времени вручения.

Во время приема документов директор ООО «Стандарт» Акбашева К В проверила мой паспорт, затем удостоверилась наличие всех документов и их количестве. Документы под п/п № 4 «Копия устава ООО «Альянс», № 5 «Копия свидетельства о регистрации ООО «Альянс» и № 6 «Копия свидетельства о постановке на учет ООО «Альянс» «Опись документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе по реализации арестованного имущества» на момент сдачи были нотариально заверены. Поэтому, предполагаю, подлог данных документов со стороны организаторов торгов.

В соответствии с ч 1 ст. 17 Федерального закона 13.07.2015 N 250-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе координация организаторами торгов, деятельности его участников, создание участнику торгов или нескольким участникам торгов, преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации, а также при проведении торгов, запрещается ограничение доступа к участию в торгах.

В соответствии с ч 2 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействия) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права и законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов. Таким образом, сроки на обращение в антимонопольную службу с жалобой мной соблюдены.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве», ст.56, 57 ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», ст. 448 ГК РФ, а также условиями исполнителя п. 4.4 «Государственный контракт № 0301100004817000013 на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов» и "Методические рекомендации по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество" (утв. Росимуществом 11.04.2014)

Прошу Вас

1. Принять к рассмотрению настоящую жалобу. Приостановить проведение публичных торгов по продаже арестованного заложенного имущества, опубликованные на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещение № 050517/19994729/08, лот № 25 от 10.05.2017г

2. Выдать организатору аукциона предписание об аннулировании торгов по продаже заложенного имущества извещение № 050517/19994729/08, лот № 25 от 10.05.2017 г. Провести повторные торги с соблюдением требований законодательства Российской Федерации или выдать предписание Территориальному управлению Федерального

агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан о смене организаторов торгов, в связи с нарушениями условий контракта «Государственный контракт №0301100004817000013 на оказание услуг по реализации имущества арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов»

Приложения

- Опись документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе по реализации арестованного имущества.
- Проект государственного контракта «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № \_\_ на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов» (ЗАКУПКА №0301100004817000013);
- скриншоты с сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru),
- Извещение о проведении торгов № 050517/19994729/08,
- скан страницы № 3 газеты «Башкортостан» №53 (27305) от 10.06 2017г.
- документы, подтверждающие полномочия директора, приказ о назначении директора и выписка из ЕГРЮЛ.

21.06.2017г

Директор ООО «Альянс»: