



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

Заявитель:
ООО «БРИЗ»
420065, Россия, Республика
Башкортостан, г. Уфа,
ул. Свободы, д. 80/2

09.06.2017 № 8/6718

На № _____ от _____ **Уведомление № 178 - 18.1/17**

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

09.06.2017

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы

от 07.06.2017

вх. №7294 на действия ООО «Аукцион-Гарант» (450112, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Цветочная, д. 5/1) при проведении торгов: РАД-102968 (лот №1), РАД-102969 (лот №2), РАД-102970 (лот №3), РАД-102971 (лот № 4), РАД-102972 (лот № 5), РАД-102973 (лот № 6), РАД-102974 (лот № 7), РАД-102975 (лот № 8), РАД-102976 (лот № 9) информация о которых размещена на сайте www.lot-online.ru

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении от 07.06.2017 вх. №7294.
2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.
3. О назначении рассмотрения жалобы на «13» июня 2017 в «17» часов «00» минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.
4. Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится «13» июня 2017 в «16» часов «05» минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 531.
5. ООО «Аукцион-Гарант» (450112, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Цветочная, д. 5/1) не позднее, чем за два дня до даты рассмотрения жалобы в Башкортостанское УФАС России подать документы согласно части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

0112875

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информацию просьба представить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения, заверить печатью представившего их лица и / или органа.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность в виде штрафа.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба

от 07.06.2017 вх. №7294 размещена в сети Интернет на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя

Руководителю
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

Организатор торгов

ООО «Аукцион-Гарант»

ИНН 0273064490 КПП 027301001

Юридический адрес: 450112 Россия, РБ,
г. Уфа, ул. Цветочная, 5/1

Почтовый адрес: 450112 Россия, РБ, г. Уфа,
ул. Цветочная, 5/1

Тел: 8 (347)-276-13-20;

Заявитель

ООО

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов (в порядке ст. 18.1 ФЗ 135-ФЗ)

Как следует из подпункта м) сообщения о проведении торгов №52962, размещенного 17.03.2017г. на сайте Российского аукционного дома (www.lot-online.ru) установленный организатором торгов – ООО «Аукцион-Гарант» **график снижения цены составляет 5 (пять) рабочих дней** по лотам:

Лот №1, РАД-102968

Лот №2, РАД-102969

Лот №3, РАД-102970

Лот №4, РАД-102971

Лот №5, РАД-102972

Лот №6, РАД-102973

Лот №7, РАД-102974

Лот №8, РАД-102975

Лот №9, РАД-102976

Дата проведения торгов: 24.04.2017 09:00 - 12.07.2017 16:00

Между тем, абз.3 п.8.9 «Положения об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога в отношении имущества ООО ПКФ «Маяк», с изменениями, внесенными 02 сентября 2016г. кредитором, требования которого обеспечены залогом имущества должника, установлено, что

«Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, устанавливается длительностью два дня»

Таким образом, действия организатора торгов по проведению торгов с графиком снижения цены, отличным от согласованного залоговым кредитором в соответствии с нормами ФЗ 127-ФЗ, не соответствуют действующему законодательству, направлены на затягивание срока проведения торгов и нарушают наши права на своевременное участие в торгах.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка) принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов, оператору электронной площадки обязательного для исполнения предписания.

В случае если конкурсный управляющий выступает в качестве организатора торгов при проведении торгов в рамках Закона о банкротстве, антимонопольный орган по итогам рассмотрения жалобы в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, вправе выдать такому конкурсному управляющему (внешнему управляющему) обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

В случае если организатором торгов при проведении конкурсного производства выступает специализированная организация, привлеченная на договорной основе конкурсным управляющим (внешним управляющим), при выявлении антимонопольным органом нарушений законодательства Российской Федерации при организации и проведении таких торгов, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обязательное для исполнения предписание выдается специализированной организации как организатору данных торгов.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган направляет в том числе организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее - уведомление).

На основании вышеизложенного просим:

1. Отменить торги по лотам

Лот №1, РАД-102968

Лот №2, РАД-102969

Лот №3, РАД-102970

Лот №4, РАД-102971

Лот №5, РАД-102972

Лот №6, РАД-102973

Лот №7, РАД-102974

Лот №8, РАД-102975

Лот №9, РАД-102976

проходящие на площадке Российского аукционного дома.

2. Приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу