

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр. 1

Заявитель **ООО «ОПТИМА»** (ИНН 6143086494)  
347360, г. Волгодонск, Ростовское шоссе, 10  
e-mail: score-plus@inbox.ru

г. Волгодонск

### ЖАЛОБА

на действия/бездействие конкурсного управляющего

Решением Арбитражного суда города Москвы от 08.06.2016 г. по делу №А40-141788/15-88-252 "Б" **общество с ограниченной ответственностью ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР»** (ИНН 7701228905, ОГРН 1037739337008) **было признано банкротом**, в отношении него было открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим должника **был утвержден** арбитражный управляющий **Попов Юрий Иванович**, ИНН 774395394521, СНИЛС 068-936-433 16, адрес для направления корреспонденции: адрес для направления корреспонденции: 125493, г. Москва, ул. Смольная, д. 7, кв. 6.

В настоящее время, по поручению конкурсного управляющего ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» Попова Ю.И., организатор торгов ООО «Офис на Профсоюзной» (ИНН 7727755455, ОГРН 1117746569830) на электронной торговой площадке ООО «Центр реализации» (сайт: <http://www.bankrupt.centerr.ru/>) проводит открытые торги посредством публичного предложения №0032753: <http://www.bankrupt.centerr.ru/public/public-offers/lots/view/523085/>.

Согласно информации об этапах снижения следует, что всего определено 8 (восемь) этапов. Однако, продолжительности этапов существенно различаются. Так продолжительность первого этапа равна 30 (тридцать) календарных дней. **Продолжительность каждого последующего из 7 (семь) этапов равна 1 (один) час.** Данное обстоятельство обоснованно позволяет считать, что в утвержденных комитетом кредиторов ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР», но подготовленных конкурсным управляющим Поповым Ю.И. положениях о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества должника **имеются коррупционные составляющие, злоупотребления правом, а также содержатся нарушения Закона** о несостоятельности (банкротстве).

Актуальная судебная практика однозначно указывает, что период и шаг снижения цены должны соответствовать принципу разумности. Необоснованное увеличение таких сроков или, наоборот, безосновательное сокращение не допускаются (дела №А27-366/2011 и №А27-926/2011). Не требует доказательств тот факт, что установление очень короткого периода снижения цены на торгах путем публичного предложения (**15% каждый час**) не может способствовать эффективной реализации имущества должника. Очевиден тот факт, что такое «реактивное» снижение повлияет на возможность получения максимальной цены от продажи имущества должника, **приведет к многократному (в 20 раз за 28.06.2017 г.) снижению цены**, что противоречит нормам пункта 1.1. статьи 139 Закона о банкротстве.

Заявитель обращает внимание контролирующего органа на тот факт, что права и законные интересы лиц, заинтересованных в участии в торгах путем публичного предложения цены №0032753 могут быть ограничены и ущемлены таким быстрым снижением минимальной начальной цены (более 10 миллионов в час).

Открытые торги путем публичного предложения цены должны проводиться с соблюдением норм и правил, утвержденных Приказом №495 от 23.07.2015 г. «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве», далее по тексту «Порядок проведения торгов», а также с учетом требования Закона о банкротстве, согласно которому: *Порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.*

Между тем, установление конкурсным управляющим продолжительности 7 (семь) из 8 (восемь) этапов в 1 (один) час моделирует ситуацию, при которой для потенциальных участников торгов умышленно создаются излишние сложности для подачи заявки именно в тот этап, в котором они хотят предложить свою цену. По мнению Заявителя, у конкурсного управляющего Попова Ю.И. и у членов комитета кредиторов должника уже имеется договоренность с лицом, которое и будет победителем торгов №0032753 с публичным предложением цены. Кроме того, устанавливая столь короткие интервалы этапов с привязкой задатка к минимальной начальной цене на соответствующем этапе, конкурсный управляющий и организатор торгов ООО «Офис на Профсоюзной» заблаговременно получают информацию о том, на каком этапе собирается участвовать любой участник.

Данное мнение подтверждается таким обстоятельством, как крайне ограниченное количество банковских рейсов (переводы денежных средств из одного банка в другой, которые выполняются путем списания со счета одного банка на счет другого банка в ЦБ РФ). Периодичность банковских рейсов ЦБ РФ в настоящее время следующая (МСК):

- 1-й рейс - отправка с 10:00 до 11:00, прием - с 12:00
- 2-й рейс - отправка с 11:15 до 14:00, прием - с 15:00
- 3-й рейс - отправка с 14:15 до 16:00, прием - с 17:00
- 4-й рейс - отправка с 16:15 до 18:00, прием - с 20:00
- 5-й рейс - отправка с 19:00 до 21:00, прием - с 22:00

Таким образом, например, любой потенциальный участник, для того, чтобы подать заявку на предпоследнем этапе торгов (28.06.2017 г. с 17:00 до 18:00) обязан заблаговременно (не позднее 15 часов 59 минут 28.06.2017 г.) перечислить на счет организатора торгов задаток в размере 1.435.392,00 рублей (20% от 7.176.960,00 рублей). Данное условие позволяет организатору торгов знать какие лица и на каком конкретно этапе намерены участвовать в торгах, что недопустимо и противоречит духу проведения торгов путем публичного предложения цены с целью получения максимальной цены.

Конкурсный управляющий ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» Попов Ю.И., осуществляя **04.03.2017 г. публикацию №59030163896 в газете «Коммерсантъ»** о торгах по продаже имущества ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР», а именно Лот №1 - без НДС. 1. Буровая установка НК-400 (4 - организатор торгов ООО «Офис на Профсоюзной») допустил несоблюдение требований статей 28, 110 Закона о банкротстве, как минимум:  
- не указан шаг аукциона;

- сроки и порядок внесения задатка;
- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием. Более того нигде не указано, что реализуемое имущество находится не в г. Москве.

Конкурсный управляющий Попов Ю.И. видимо «забыл» произвести публикации в газете «Коммерсантъ», касательно того, что торги, а также повторные торги имуществом ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР», а именно Лотом №1 - без НДС. 1. Буровая установка НК-400, марка Н-079, идентификационный номер 14975, 1 шт.; 2. Операторская кабина, 1 шт.; 3. Ходовая гусеничная платформа (двигатель №10456770, вид движителя: гусеничный, мощность двигателя, кВт (л.с.): 124 (169)), 1 шт.; 4. Кран на стреле, 1 шт.; 5. Маслостанция, 2 шт.; 6. Транспортный насос высокого давления (2800 л/мин), 1 шт.; 7. Смеситель, 1 шт.; 8. Штанги 6 5/8, 60 шт.; 9. Буровая штанга 6 5/8 (под перенарезку), 60 шт.; 10. Навигационная система Паратрак 2, 1 шт.; 11. Цепной ключ, 1 шт.; 12. Вертлюг тяговый (500 т), 1 шт.; 13. Расширитель Ду 400, 1 шт.; 14. Расширитель Ду 600, 1 шт.; 15. расширитель Ду 800, 1 шт.; 16. Расширитель Ду 1000, 1 шт.; 17. Расширитель Ду 1200, 1 шт.; 18. Расширитель Ду 1400, 1 шт.; 19. Расширитель Ду 1600, 1 шт.; 20. Расширитель Ду 1800, 1 шт. (организатор торгов - ООО «Офис на Профсоюзной») были признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в открытом аукционе (с 06.03.2017 г. по 10.04.2017 г.) и повторном аукционе (с 14.04.2017 г. по 25.05.2017 г.).

В соответствии с нормами главы VII Закона о банкротстве основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является достижение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, достигаемого обеспечением баланса между затратами на проведение процедуры конкурсного производства и ожидаемыми последствиями в виде размера удовлетворенных требований. В силу п.4 ст.20.3 Закона о банкротстве в тех случаях, когда в рамках установленного правового регулирования достижение этой цели обусловлено исключительно усмотрением арбитражного управляющего (в данном случае как лица, обязанного осуществлять действия для реализации имущества должника по максимально возможной цене, а также лица обязанного действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества), последний должен совершить все необходимые и зависящие от него действия, направленные на максимальное удовлетворение требований кредиторов при соблюдении указанного баланса.

Заявитель полагает, что Попов Ю.И., действуя добросовестно и разумно, как конкурсный управляющий - в интересах должника и его кредиторов в целях получения максимальной выручки от продажи имущества должника, обязан был разрабатывать положения о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества должника с учетом особенностей Закона о банкротстве, не позволяя комитету кредиторов ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» проводить торги с реактивным снижением минимальной цены (1 раз в час).

Заявитель считает, что им доказаны злоупотребления со стороны комитета кредиторов ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» и конкурсного управляющего ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» Попова Ю.И. при согласовании положения о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества должника Лота №1 Буровая установка НК-400, марка Н-079. Кроме того Заявитель считает, что организатор торгов - ООО «Офис на Профсоюзной» при проведении торгов по «реализации» имущества ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» допускало и допускает нарушения Закона о банкротстве, а также, высоковероятно, действует по согласованию с конкурсным управляющим Поповым Ю.И. в интересах определенного «покупателя».

На основании всего изложенного, Заявитель просит Вас отменить вышеуказанные торги и провести проверку действий (бездействия) конкурсного управляющего ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» Попова Юрия Ивановича при проведении торгов имуществом должника Лот №1 (без НДС. 1. Буровая установка НК-400, марка Н-079, идентификационный номер 14975, 1 шт.; 2. Операторская кабина, 1 шт.; 3. Ходовая гусеничная платформа (двигатель №10456770, вид движителя: гусеничный, мощность двигателя, кВт (л.с.): 124 (169)), 1 шт.; 4. Кран на стреле, 1 шт.; 5. Маслостанции, 2 шт.; 6. Транспортный насос высокого давления (2800 л/мин), 1 шт.; 7. Смеситель, 1 шт.; 8. Штанги 6 5/8, 60 шт.; 9. Буровая штанга 6 5/8 (под перенарезку), 60 шт.; 10. Навигационная система Паратрак 2, 1 шт.; 11. Цепной ключ, 1 шт.; 12. Вертлюг тяговый (500 т), 1 шт.; 13. Расширитель Ду 400, 1 шт.; 14. Расширитель Ду 600, 1 шт.; 15. расширитель Ду 800, 1 шт.; 16. Расширитель Ду 1000, 1 шт.; 17. Расширитель Ду 1200, 1 шт.; 18. Расширитель Ду 1400, 1 шт.; 19. Расширитель Ду 1600, 1 шт.; 20. Расширитель Ду 1800, 1 шт.), организатором торгов в которых является ООО «Офис на Профсоюзной»), привлечь арбитражного управляющего Попова Ю.И. к административной ответственности предусмотренной ст.14.13 КоАП РФ.

Дополнительно Заявитель просит провести проверку законности действий ООО «Офис на Профсоюзной», являющегося организатором торгов, а также возможную согласованность действий конкурсного управляющего ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» Попова Юрия Ивановича, участников комитета кредиторов ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» и организатора торгов - ООО «Офис на Профсоюзной». При выявлении любых противоправных действий перечисленных лиц Заявитель просит обратиться с соответствующими заявлениями в органы полиции, прокуратуру, суд.

Обо всех результатах принятых решений по рассмотрению настоящей жалобы Заявитель просит извещать Заявителя по адресу: 347360, г. Волгодонск, Ростовское шоссе, 10 и e-mail: score-plus@inbox.ru

Приложение:

- |    |   |          |
|----|---|----------|
| 1. | Решение АС города Москвы от 08.06.2016 г. по делу №А40-141788/15-88-252                                   | 2 листа  |
| 2. | Отчет №71-РЭК-2016 от 01.02.2017 г. об определении рыночной цены  | 83 листа |
| 3. | Положение о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР»             | 7 листов |
| 4. | Протокол №4 комитета кредиторов ООО ИПСК «НГС-ТЕМПОБУР» от 10.02.2017 г.                                  | 2 листа  |
| 5. | (торги по банкротству центра реализации (www.bankrupt.centerr.ru/public/public-offers/lots/view/523085/)) | 3 листа  |
| 6. | Выписка из ЕГРЮЛ в отношении Заявителя, подтверждающая право директора на подписание настоящего заявления | 7 листов |

Генеральный директор ООО «ОПТИМА»



26 июня 2017 года