

Податель жалобы:
Индивидуальный предприниматель

жалоба

Я, индивидуальный предприниматель размещал нестационарные торговые объекты в городе Чебоксары на основании заключенных с администрацией города Чебоксары договоров на право размещения нестационарного торгового объекта, а именно:

- Договор аренды №24 на право размещения нестационарного торгового объекта от 09.05.2016 на территории, прилегающей к Свято-Троицкому монастырю, морозильный ларь, продовольственные товары, площадь торгового объекта 3 кв.м., номер по схеме 6.1.18.

- Договор аренды №21 на право размещения нестационарного торгового объекта от 09.05.2016 на территории, прилегающей к монументу «Матери-покровительницы», морозильный ларь, продовольственные товары, площадь торгового объекта 3 кв.м., номер по схеме 6.1.15.

- Договор аренды №25 на право размещения нестационарного торгового объекта от 09.05.2016 на территории, прилегающей к Свято-Троицкому монастырю, морозильный ларь, продовольственные товары, площадь торгового объекта 3 кв.м., номер по схеме 6.1.20.

Согласно информационному бюллетеню № 47 от 07.06.2017 назначено проведение 18 июля 2017 аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Чебоксары.

Среди лотов разыгрываемых на аукционе имеются лоты на право размещения:

- нестационарного торгового объекта - киоска на территории, прилегающей к монументу «Матери-покровительницы», площадь торгового объекта 6 кв.м., номер по схеме 6.1.15 (лот №1).

- нестационарного торгового объекта - киоска на территории, прилегающей к Свято-Троицкому монастырю, площадь торгового объекта 6 кв.м., номер по схеме 6.1.18 (лот №2).

- нестационарного торгового объекта - киоска на территории, прилегающей к Свято-Троицкому монастырю, площадь торгового объекта 6 кв.м. Номер по схеме 6.1.19 (лот №3).

Однако на момент публикации информационного бюллетеня номера по схеме 6.1.15, 6.1.18, 6.1.19 были в редакции решения Чебоксарского городского собрания депутатов от 25.04.2017 № 735, в частности, в строки 6.1.15, 6.1.18, 6.1.19 НТО именовались «морозильный ларь», а не «киоск» и площадь НТО в строке 6.1.15 составляла 4 кв.м., а не 6 кв.м.

Соответственно, на момент публикации информационного бюллетеня № 47 от 07.06.2017 в него была внесена информация о несуществующих объектах нестационарной торговли (строки 6.1.15, 6.1.18, 6.1.19), что является недопустимым.

Кроме того, изменение наименования НТО («киоск» вместо «морозильный ларь») существенным образом нарушает мои права и законные интересы как хозяйствующего субъекта, поскольку в случае победы в аукционе я буду вынужден нести дополнительные расходы по монтажу киосков.

В соответствии с п.п. в п.5 Письма Минпромторга России от 23.03.2015 № ЕВ-5999/08 внешний облик НТО может быть изменен (модернизирован) не чаще чем 1 раз в 10 лет.

Вх. 05-10/4795
07.07.2017

На указанных участках размещал НТО «морозильный ларь» более 3-х лет, следовательно, изменение внешнего облика НТО, то есть монтаж НТО в виде киоска не допускается, так как 10-летний срок с даты утверждения схемы размещения НТО (21.11.2013) ещё не истёк.

Согласно п.7 ст.17.1. «ФЗ «О защите конкуренции» не допускается заключение договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.

Между тем в соответствии с информационным бюллетенем № 47 от 07.06.2017 срок, в течение которого должен быть подписан проект договора, составляет в течение десяти дней со дня размещения на официальном сайте организатора аукциона протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Следовательно, администрация г. Чебоксары в лице Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом, устанавливая иной срок заключения договора с лицом, выигравшим торги на право размещения НТО, нарушает требования ст.17.1 ФЗ «О защите конкуренции».

Таким образом, администрация г. Чебоксары в произвольном порядке и «задним числом» изменяет наименование и внешний облик НТО, уведомляет о проведении аукциона на размещение несуществующих НТО, устанавливает по своему усмотрению сроки заключения договоров по результатам аукционов, тем самым, нарушая мои права как субъекта малого предпринимательства.

На основании изложенного,

Прошу:

1. Аукцион на право размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Чебоксары назначенный на 18 июля 2017 года согласно информационному бюллетеню № 47 от 07.06.2017 по лотам №№ 1-3 (номера по Схеме 6.1.15, 6.1.18, 6.1.19) отменить.

2. Обязать администрацию г. Чебоксары устранить нарушения закона путём отмены изменений наименования и внешнего вида НТО в строках 6.1.15, 6.1.18, 6.1.19 Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Чебоксары, утверждённых решением Чебоксарского городского собрания депутатов № 767 от 20.06.2017.

Приложение:

1. Копии договоров от 09.05.2016.
2. Копия информационного бюллетеня № 47 от 07.06.2017.
3. Копия решения Чебоксарского городского собрания депутатов № 732 от 25.04.2017.
4. Копия решения Чебоксарского городского собрания депутатов № 767 от 20.06.2017.