

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Кемеровской области**

650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Заявитель: ООО «Стройцентр»
653050, г. Прокопьевск, ул. Есенина, 48
факс 83846650050
эл. почта trc-so@yandex.ru

Организатор торгов: Комитет жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Новокузнецка
654041, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,
пр. Дружбы, д. 86, тел. 71-19-66,
эл. почта info@gkh-nk.ru

Обжалуемые торги: открытый конкурс по привлечению подрядных
организаций для выполнения работ по
благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов, расположенных на
территории Новокузнецкого городского округа
в рамках реализации приоритетного проекта
«Формирование комфортной городской среды»
по адресам: улица Кирова, дом 50; улица
Кирова, дом 56, пр-т Дружбы, д. 4, пр-т Курако, д. 45
пр-т Октябрьский, д.39, ул. Ушинского, д. 1
адрес сайта на котором опубликована
информация о торгах: <http://www.admnkz.info>

Жалоба

*на действия организатора конкурса и конкурсной комиссии открытого
конкурса*

В соответствии с постановлением администрации города Новокузнецка от 14.06.2017 №89 «Об организации мероприятий по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в 2017 году», Комитетом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка проведен открытый конкурс по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» по адресам: улица Кирова, дом

50; улица Кирова, дом 56, пр-т Дружбы, д. 4, пр-т Курако, д. 45, пр-т Октябрьский, д.39, ул. Ушинского, д. 1

Информация о торгах размещена на официальном сайте администрации г. Новокузнецка по адресу: <http://www.admnkz.info>, прямая ссылка: [http://www.admnkz.info/web/guest/formirkomfgorsredy/-/document library/83WdVptzJfv4/view/233405? com liferay document library web portlet DLPortlet INSTANCE 83WdVptzJfv4 displayStyle=icon& com liferay document library web portlet DLPortlet INSTANCE 83WdVptzJfv4 navigation=home](http://www.admnkz.info/web/guest/formirkomfgorsredy/-/document%20library/83WdVptzJfv4/view/233405?_com_liferay_document_library_web_portlet_DLPortlet_INSTANCE_83WdVptzJfv4_displayStyle=icon&_com_liferay_document_library_web_portlet_DLPortlet_INSTANCE_83WdVptzJfv4_navigation=home).

Извещение о проведении конкурса опубликовано 19.06.2017, предварительный этап (квалификационный отбор) открытого конкурса проведен 23.06.2017, вскрытие конвертов с конкурсными заявками произведено 28.06.2017 г.

В ходе проведения открытого конкурса, организатором и конкурсной комиссией были допущены грубые нарушения действующего законодательства, в том числе порядка привлечения подрядных организаций утвержденного Постановлением администрации г. Новокузнецка от 14.06.2017 № 89, которые привели к созданию преимущественных условий для отдельного участника торгов и устранению конкуренции. В результате действий организатора и конкурсной комиссии квалификационный отбор прошел и был допущен к конкурсу только один участник, конкурс признан несостоявшимся, договор подряда должен быть заключен с единственным подавшим заявку (допущенным к конкурсу) участником на основании пункта 5.10. указанного порядка.

Обжалуемые действия:

Извещение о проведении конкурса опубликовано позднее срока, установленного Порядком привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденного Постановлением администрации г. Новокузнецка от 14.06.2017 № 89 (далее в тексте – «Порядок»). Так в соответствии с пунктом 2.1., 3.2. Порядка, извещение о проведении открытого конкурса должно быть опубликовано не позднее чем за два рабочих дня до начала приема опросных листов, в соответствии с пунктом 2.2. Порядка срок подачи опросных листов - два рабочих дня с даты начала их подачи. Согласно конкурсной документации, опросные листы подаются до даты рассмотрения опросных листов, опросные листы поступившие позднее срока их подачи не рассматриваются. Дата рассмотрения опросных листов -23.06.2017, таким образом, дата начала подачи опросных листов не может быть позднее 21.06.2017, а извещение о проведении конкурса должно было быть опубликовано не позднее рабочего 16.06.2017. Извещение о проведении конкурса датировано 19.06.2017, при этом фактически было опубликовано на официальном сайте администрации г. Новокузнецка по адресу только вечером 19.06.2017 г. Вследствие нарушения сроков публикации извещения и сокращения срока на подготовку заявки ООО «Стройцентр» не успело подготовить необходимый пакет документов необходимых для подачи опросного листа доля участия в

предварительном этапе конкурса до 23.06.2017, опросный лист ООО «Стройцентр» был подан утром 23.06.2017 и оставлен комиссией без рассмотрения (факт подачи ООО «Стройцентр» опросного листа отражен в протоколе итогов предварительного этапа от 23.06.2017 г. Факт нарушения срока публикации извещения в рассматриваемом случае фактически лишает заинтересованное лицо (если информация содержащаяся в извещении не была передана ему заранее) возможности своевременно подготовить пакет документов необходимый для участия в конкурсе, так как в числе документов, прилагаемых к опросному листу, организатором указана справка из налогового органа о размере задолженности по обязательным платежам срок изготовления которой устанавливается нормативными актами ФНС и не зависит от участника.

Так в соответствии с пунктом 136. Административного регламента ФНС по предоставлению государственной услуги по бесплатному информированию (в том числе в письменной форме) налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов о действующих налогах и сборах, законодательстве о налогах и сборах и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты налогов и сборов, правах и обязанностях налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов, полномочиях налоговых органов и их должностных лиц, а также по приему налоговых деклараций (расчетов), утвержденного Приказом Министерства Финансов РФ от 2 июля 2012 г. № 99н, зарегистрированном в Минюсте РФ 29 августа 2012 г. регистрационный № 25312, «должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги, формирует справку о состоянии расчетов (по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам) по состоянию на дату, указанную в запросе в срок не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации письменного запроса». Таким образом, в рамках действующего законодательства, для получения данного документа включенного организатором в перечень документов прилагаемых к опросному листу, необходимо от трех рабочих дней, при таких обстоятельствах, время публикации – вечер 19.06.2017 делает в подготовку и подачу опросного листа в установленный срок невозможным или крайне затруднительным. Вне зависимости от того случайно или намеренно, были нарушены сроки публикации извещения, данное обстоятельство несомненно привело к ограничению конкуренции и создало преимущество участнику, которому информация указанная в извещении могла быть известна заранее.

К участию в конкурсе допущен и получил право на заключение договора подряда являвшемся его предметом, только один участник, ООО «Сибжилстрой» ИНН 4217176046, который не соответствует квалификационным требованиям установленным конкурсной документацией, а кроме того является лицом аффилированным с организатором торгов. Одним из квалификационных требований к участникам установленных конкурсной документацией, является опыт работы (не менее года) на аналогичных объектах, государственная регистрация ООО «Сибжилстрой» состоялась 09.03.2016 г., работы по благоустройству дворовых территорий имеют сезонный характер и осуществляются только в летний период, в силу указных

причин к моменту проведения конкурса ООО «Сибжилстрой» не может иметь требуемый опыт работы на аналогичных объектах, т.е. исполненные договоры подряда, по которым с момента принятия заказчиком работ прошел год или более. Заявитель полагает, что вывод комиссии о соответствии ООО «Сибжилстрой» данному критерию не соответствует действительности. Согласно требований конкурсной документации участник не должен являться получателем средств из бюджета Новокузнецкого городского округа, согласно сведений и ЕГРЮЛ учредителем ООО «Сибжилстрой» является Новокузнецкий Городской Фонд «Жилищное Строительство», учредителями которого в свою очередь являются Управление Капитального Строительства Администрации г. Новокузнецка, Администрация г. Новокузнецка, Комитет по управлению Муниципальным имуществом Администрации г. Новокузнецка, таким образом, уставной капитал ООО «Сибжилстрой» сформирован за счет средств бюджета администрации г. Новокузнецка, по указанной причине заявитель считает, что вышеназванному критерию ООО «Сибжилстрой» также не соответствует. Кроме того, организатор торгов и ООО «Сибжилстрой» по существу являются аффилированными лицами, принадлежат к одной группе лиц, собственник имущества организатора открытого конкурса, т.е. администрация г. Новокузнецка, одновременно является конечным бенефициаром ООО «Сибжилстрой», данное обстоятельство могло привести к согласованности действий организатора торгов и ООО «Сибжилстрой», а также к получению ООО «Сибжилстрой» информации от организатора торгов, которой не располагали другие участники. Учитывая взаимозависимость ООО «Сибжилстрой» и организатора торгов, участие ООО «Сибжилстрой» в открытом конкурсе можно рассматривать как косвенное участие в нем организатора торгов. Пункт 4. части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» содержит прямой запрет на участие в торгах организатора торгов.

Сведения отраженные в протоколе итогов предварительного этапа (квалификационного отбора) открытого конкурса от 23.06.2017, не соответствуют событиям произошедшим в действительности. Так в протоколе числе лиц присутствовавших на процедуре рассмотрения не указан представитель ООО «Стройцентр» факт присутствия которой зафиксирован на видеозаписи осуществленной в ходе заседания комиссии. Отраженный в протоколе факт соответствия ООО «Сибжилстрой» всем квалификационным требованиям, не соответствует действительности по указанным в настоящей жалобе причинам.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 и ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

Выдать Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка предписание об аннулировании процедуры предварительного этапа (квалификационного отбора) открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» по адресам: улица Кирова, дом 50; улица Кирова, дом 56, пр-т Дружбы, д. 4, пр-т Курако, д. 45, пр-т Октябрьский, д.39, ул. Ушинского, д. 1.

Выдать Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка предписание об аннулировании открытого конкурса на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» по адресам: улица Кирова, дом 50; улица Кирова, дом 56, пр-т Дружбы, д. 4, пр-т Курако, д. 45, пр-т Октябрьский, д.39, ул. Ушинского, д. 1.

Генеральный директор
ООО «Стройцентр»



Приложение:

1. Копия решения о назначении Генерального директора
2. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «Стройцентр»
3. Выписка из ЕРЮЛ в отношении ООО «Сибжилстрой»
4. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении Новокузнецкий Городской Фонд «Жилищное Строительство»
5. Постановление администрации города Новокузнецка от 14.06.2017 №89