

11 июля 2017г

Заявитель:

(ИНН – )

+7! ; inbisbr@gmail.com

Организатор торгов: **ООО "Клен"**  
Почтовый адрес 650066, Россия, Кемеровская область, Кемерово, проспект Октябрьский 4-406  
Юридич. адрес 650066, Россия, Кемеровская область, Кемерово, проспект Октябрьский 4-406  
ОГРН / ОГРНИП 1134205001171  
ИНН 4205258103  
ОКПО 16357968  
КПП 420501001  
E-mail kot\_bankrupt@mail.ru  
Телефон 8 (3842) 521375

Арбитражный управляющий:

Почтовый адрес:

ИНН  
СНИЛС  
E-mail djachenko@mail.ru  
Телефон 8(3846)624239

## ЖАЛОБА

### **на действия (бездействие) арбитражного управляющего и организатора торгов при организации и их проведении**

11 июля 2017 г. Арбитражным управляющим \_\_\_\_\_ и организатором торгов имуществом МУП «Рудничное теплоснабжающее хозяйство», ООО «КЛЕН», при проведении открытых торгов посредством публичного предложения имуществом вышеуказанного предприятия (Оборудование котельной № 102 – торги N5027724-1) на электронной площадке Торговый портал «Фабрикант», незаконно были допущены к участию в торгах лица, представившие заявки несоответствующие требованиям законодательства, за исключением заявителя, что безусловно повлияло на процесс определения участников и победителя спорных торгов.

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

Согласно пункту 4.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 (далее - Порядок проведения торгов), для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограниченно оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

В соответствии с пунктом 4.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 N 54 (документ утратил силу в связи с изданием Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, вступившего в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования), заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также

саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

е) предложение о цене имущества (предприятия) должника в случае проведения торгов в форме конкурса.

В соответствии с пунктом 4.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 (далее - Порядок проведения торгов в электронной форме), для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Согласно пункту 4.4 Порядка проведения торгов в электронной форме заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без предоставления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Указанный порядок в соответствии с пунктом 4 приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 применяется к отношениям по продаже имущества или предприятия должника на торгах в электронной форме, если сообщение о продаже имущества или предприятия должника опубликовано в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ, после даты вступления в силу настоящего приказа.

В силу абзаца второго пункта 5 Порядка проведения торгов определение участников торгов осуществляется организатором торгов в соответствии с положениями статьи 110 Закона о несостоятельности (банкротстве).

Согласно правовому подходу, приведенному в определении Верховного Суда Российской Федерации от 16.09.2014 N 302-ЭС14-827, установленной Законом о банкротстве перечень требований и документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах, является исчерпывающим.

Представленные участниками заявки не в полной мере соответствуют требованиям действующего законодательства, но несмотря на это были равномерно допущены к торгам, а некоторые из них стали даже победителями спорных торгов.

В заявках претендентов не было указано место жительства, или номер телефона, или E-mail, или заявление об отсутствии заинтересованности, или заявление об отсутствии участия в капитале заявителя, или несколько вышеуказанных оснований в совокупности, что доказывает факт несоответствия поданных ими заявок требованиям действующего законодательства. Также не все требуемые документы были загружены с помощью программно-аппаратных средств, подписанные ЭЦП.

Данными действиями арбитражного управляющего-организатора торгов были нарушены права и законные интересы заявителя, а именно лица, представившие заявки не соответствующие действующему законодательству, незаконно были допущены к торгам в качестве участников, а некоторые признаны победителями торгов.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

ПРОШУ:

1. Приостановить подписание договора с победителем спорных торгов до рассмотрения настоящей жалобы по существу;
2. Признать незаконными действия арбитражного управляющего и организатора торгов в части допуска к торгам лиц, представивших заявки, не соответствующие требованиям законодательства;
3. Восстановить нарушенные права и законные интересы заявителя в следующем порядке: признать его победителем спорных торгов.

Приложения:

1. Копия протокола определения участников и подведения торгов;
2. Копии жалобы для арбитражного управляющего и организатора торгов;

Заявитель