



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**П Р И К А З**

09.07.2017

№ 883/17

Москва

**Об отсутствии оснований для отмены Приказа службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 01.12.2016 № 122- 02т/16 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергия» потребителям муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2016 -2017 годы с календарной разбивкой**

В соответствии с Правилами отмены решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, а также решений органов местного самоуправления поселений или городских округов, принятых во исполнение переданных им полномочий по государственному регулированию тарифов на тепловую энергию, в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2004 № 123 (далее - Правила), Положением о Федеральной антимонопольной службе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 331, Федеральная антимонопольная служба (далее - ФАС России), рассмотрев заявление Матвеевой Н.С. (вх. от 21.04.2017 № 60339-ЭП/17) об



отмене Приказа Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 01.12.2016 № 122-02т/16 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергия» потребителям муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2016 -2017 годы с календарной разбивкой (далее — Приказ № 122-02т/16), установила следующее.

Заявление Матвеевой Н.С. (вх. от 21.04.2017 № 60339-ЭП/17) принято к рассмотрению ФАС России (уведомление от 02.05.2017 № ЦА/29404/17).

В связи с необходимостью получения дополнительной информации (объяснений) по существу указанных в заявлении требований, ФАС России был направлен запрос в Службу по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области (далее - Служба).

В рамках рассмотрения вышеуказанного заявления и поступившей информации (объяснений) по существу было установлено следующее.

В представленном Матвеевой Н.С. (далее - Заявитель) заявлении об отмене Приказа № 122-02т/16 Заявитель полагает, что в многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу г. Калининград, ул. Артиллерийская, имеется газовая котельная с установленными приборами учета с помощью которых собственники помещений самостоятельно могут производить расчеты за производство тепловой энергии на отопление и горячей воды и что установление тарифа Службой на поставку тепловой энергии при ее производстве с использованием автономных систем отопления не требуется.

По информации Службы, основанием для открытия дела по утверждению тарифов на тепловую энергию стало обращение (заявление) ООО «Энергия» (вх. № 2115 от 18.10.2016) с предоставлением расчётных материалов, проектом величины тарифа на регулируемый период в размере 4519,26 руб./Гкал исходя из величины необходимой валовой выручки (НВВ) в размере 9761,612 тыс. руб.

В обоснование владения имуществом, с помощью которого осуществляется производство тепловой энергии, ООО «Энергия» предоставило

свидетельства о государственной регистрации права на нежилые помещения площадью 29,6 кв. м. и 29,7 кв. м., расположенные по адресам: г. Калининград, ул. Артиллерийская, д. № 77 и д. № 79. Данные помещения используются организацией в качестве котельных. Теплоисточники соединены между собой тепловой сетью, позволяющей при снижении тепловых нагрузок в летний период осуществлять переключения с целью экономичной работы оборудования.

Оборудование двух котельных, тепловой мощностью по 790 кВт (0,679 Гкал/час) каждая, включающее в себя конденсационные котлы и сопутствующее оборудование, в т.ч. систему водоподготовки, находится у ООО «Энергия» в финансовой аренде по договорам лизинга, заключённым между лизингодателем в лице ООО «КЛ Пруссия» и лизингополучателем - ООО «Энергия».

Нахождение в введении ООО «Энергия» оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, было подтверждено копиями свидетельств о государственной регистрации права на нежилые помещения и копиями договоров лизинга.

Ввиду того, что указанные котельные были предназначены для теплоснабжения новых жилых домов и у ООО «Энергия» отсутствовала информация по фактическому отпуску тепловой энергии, формирование объема отпуска тепловой энергии производилось Службой на основании проектных нагрузок.

ООО «Энергия» был представлен договор теплоснабжения от 01.10.2016 года № 29, заключённый с управляющей компанией ООО «УК» «Цветной бульвар», пунктом 7.1 которого предусмотрено, что Абонент в лице управляющей компании оплачивает теплоснабжающей организации стоимость тепловой энергии и невозвращённого (потреблённого) теплоносителя.

Исходя из представленных материалов, Службой было принято решение об открытии тарифного дела по установлению тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «Энергия» при договорной тепловой нагрузке потребителей в

объёме 1,358 Гкал/час.

Информация о теплоисточнике по адресу ул. Артиллерийская, д. № 71, на который ссылается в своем заявлении Заявитель, в адрес Службы в целях расчета тарифов, утвержденных приказом от 01.12.2016 № 122-02т/16, не поступала, данные о расходах на содержание данного теплоисточника и объемах выработки им тепловой энергии Службой в расчетах не использовались.

Таким образом, исходя из представленной информации, следует, что тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергия», утвержден Приказом № 122-02т/16 в соответствии с положениями Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075.

В соответствии с пунктом 1 Правил отмены решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, а также решений органов местного самоуправления, принятых во исполнение переданных им полномочий по государственному регулированию тарифов на тепловую энергию, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2004 № 123, отмена решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов возможна только в случае принятия данными органами решений с превышением полномочий, установленных нормативными правовыми актами в сфере ценообразования в области электроэнергетики и теплоснабжения.

Исходя из вышеизложенного, Федеральная антимонопольная служба не усматривает признаков превышения полномочий со стороны Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 10 Правил отмены решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, а также

решений органов местного самоуправления, принятых во исполнение переданных им полномочий по государственному регулированию тарифов на тепловую энергию, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2004 № 123, учитывая решение Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов), а также иных вопросов о нарушениях законодательства о государственном регулировании цен (тарифов) № 2 от 26.06.2017 г.

п р и к а з ы в а ю :

1. В удовлетворении требований, указанных в заявлении Матвеевой Н.С. (вх. от 21.04.2017 № 60339-ЭП/17) об отмене Приказа Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 01.12.2016 № 122-02т/16 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергия» потребителям муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2016 -2017 годы с календарной разбивкой, отказать.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя ФАС России С.А. Пузыревского.

Руководитель



И. Ю. Артемьев