

84864023181



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орёл, ГСП, 302000  
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60  
e-mail: to57@fas.gov.ru

20.07.2017 № 3042/03

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заказное с уведомлением о вручении

Прокуратура Болховского района  
Орловской области  
303140, г.Болхов, ул.Добровольцев Урала, 2а

Администрация  
муниципального образования  
город Болхов Орловской области  
303140, Орловская область, г.Болхов,  
ул.Ленина, 75

Болховский филиал Орловской областной  
негосударственной некоммерческой организации  
Орловской области коллегии адвокатов  
303140, Орловская область, Болховский район,  
г. Болхов, ул. Ленина, д.75

**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е  
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 256-17/03 АЗ**

18.07.2017

г. Орёл

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии: Солдатенковой И.В., заместителя руководителя-начальника отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти,

Членов Комиссии: Галстян А.С., ведущего специалиста-эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти, Силаева А.В., ведущего специалиста-эксперта управления (далее - Комиссия),

в присутствии представителей:

Ответчика по делу – администрации муниципального образования город Болхов Орловской области (303140, Орловская область, г.Болхов, ул.Ленина, 75) (далее также – Администрация) Казаковой И.А., Андриановой Т.Ю.,

в отсутствие Заявителя - прокуратуры Болховского района Орловской области, заинтересованного лица - Болховского филиала Орловской областной негосударственной некоммерческой организации Орловской области коллегии адвокатов, извещенных надлежаще,

рассмотрев дело № 256-17/03АЗ, возбужденное по признакам нарушения Ответчиком по делу части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»),

**У С Т А Н О В И Л А:**

В Орловское УФАС России 08.06.2017 из прокуратуры Болховского района (исх.№ 8-2017 от 02.06.2017) поступило обращение и материалы в отношении администрации муниципального образования город Болхов (далее – Обращение), из которых следует, что Администрацией в 2017 году заключены договоры аренды недвижимого муниципального имущества с АО ВТБ Медицинское страхование и ООО «Агентство Недвижимости «Чистый ДОМ» в соответствии с пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» без проведения торгов.

В результате рассмотрения Обращения были установлены признаки нарушения

администрацией муниципального образования город Болхов Орловской области части 1 статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции».

На основании изложенного, был издан приказ Управления от 19.06.2017 № 90 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Ответчиком по делу части 1 статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции» (далее также - дело).

Рассмотрение дела было назначено на 03.07.2017, у Администрации были запрошены документы и сведения.

03.07.2017 в ходе рассмотрения дела, представители Администрации пояснили, что стали сотрудниками Администрации в 2017 году и при заключении договоров по аренде недвижимого муниципального имущества действовали по аналогии с действиями прежних сотрудников Администрации.

Ответчиком по делу были представлены запрошенные Управлением сведения и копии документов, из которых следует, что Администрацией, в том числе, были заключены договоры №2 от 04.02.2016 и №3 от 05.05.2017 аренды нежилого помещения с Болховским филиалом Орловской областной негосударственной некоммерческой организации Орловской области коллегии адвокатов без проведения торгов.

Комиссия, изучив полученные сведения, имеющиеся в материалах дела, заслушав пояснения лиц участвующих в деле, пришла к выводу о необходимости получения дополнительных документов и сведений, в связи с чем, рассмотрение дела было отложено и у Администрации были запрошены документы, подтверждающие оплату (платежные поручения, иное) арендаторами по следующим заключенным с Администрацией договорам:

- договору №2 аренды нежилого помещения от 04.02.2016 с Болховским филиалом Орловской областной негосударственной некоммерческой организации Орловской области коллегии адвокатов;

- договору №4 аренды нежилого помещения от 07.02.2011 с ЗАО Медицинская страховая компания «Солидарность для жизни»;

- договору аренды нежилого помещения б/н от 13.04.2017 с АО ВТБ Медицинское страхование;

- договору №6 аренды нежилого помещения от 07.02.2011 с ОГУП ОЦ «Недвижимость»;

- договору №1 аренды нежилого помещения от 26.08.2015 с ООО «Агентство Недвижимости «Чистый ДОМ»;

- договору аренды нежилого помещения от 01.03.2017 с ООО «Агентство Недвижимости «Чистый ДОМ».

Кроме того, к участию в рассмотрении дела №256-17/03 в качестве заинтересованного лица был привлечен Болховский филиал Орловской областной негосударственной некоммерческой организации Орловской области коллегии адвокатов (303140, Орловская область, Болховский район, г. Болхов, ул. Ленина, д.75).

14.07.2017 в Управление от Администрации поступили запрашиваемая информация.

Комиссия, изучив полученные сведения, имеющиеся в материалах дела, заслушав пояснения лиц участвующих в деле, пришла к выводу о наличии в рассматриваемых действиях администрации муниципального образования город Болхов нарушение части 1 статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции».

Частью 1 статьи 48.1 Закона «О защите конкуренции» установлено, что перед окончанием рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства при установлении в действиях (бездействии) ответчика по делу нарушения антимонопольного законодательства комиссия принимает заключение об обстоятельствах дела.

В соответствии с частью 3 статьи 48.1 Закона «О защите конкуренции», в случае принятия заключения об обстоятельствах дела, дело о нарушении антимонопольного законодательства подлежит отложению.

Частью 4 статьи 48.1 Закона «О защите конкуренции» установлено, что копия заключения об обстоятельствах дела направляется лицам, участвующим в деле, в течение пяти рабочих дней со дня вынесения определения об отложении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства

На основании вышеизложенного, Комиссия приходит к выводу, что дело подлежит отложению, в целях составления и направления лицам участвующим в деле заключения об обстоятельствах дела.

На основании изложенного и в соответствии с частью 3 статьи 48.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

**О П Р Е Д Е Л И Л А:**

1. Отложить рассмотрение дела № 256-17/03 АЗ.
2. Назначить рассмотрение дела № 256-17/03 АЗ на 11 часов 00 минут 02 августа 2017 по адресу: г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, 21, 3-й этаж, каб. 4.
3. Составить и направить в адреса Заявителя, Ответчика по делу, Заинтересованного лица заключение об обстоятельствах дела.

С материалами дела можно ознакомиться по адресу: г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, 21, 3-й этаж, каб. 19.

Председатель Комиссии:

И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:

А.С. Галстян

А.В. Силаев

В соответствии с частью 5 статьи 48.1 Закона «О защите конкуренции», лица, участвующие в деле, вправе представить комиссии пояснения, доказательства и приводить доводы в письменной форме в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела, до окончания рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства и оглашения резолютивной части решения по нему на заседании комиссии.

Галстян А.С.  
73-16-33