

5

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр. 1

От Ивлева Петра Викторовича,

### ЖАЛОБА

На проведение повторных торгов, извещение №300617/19075355/06 от 03.07.2017 (открытый аукцион), лот №1, дата окончания приема заявок на участие 21.07.2017, организатор торгов ООО «Оптима Сэйл». Местоположение 109388, г. Москва, ул. Шоссейная, д. 58, корп. 3, тел. 8-965-232-9645, e-mail: opsale2017@gmail.com.

На торги выставлена квартира из 3-х комнат площадью 56 кв.м по адресу г. Москва, ул. Большая Черкизовская, д.30, корп. 2, кв. 96, кадастровый номер 77:03:0003020:4730.

Извещение о проведении торгов было опубликовано 03.07.2017.

В нарушение требований п.3 ст. 448 ГК РФ не определил и не указал в извещении условия договора, заключаемого по результатам торгов.

Точно такое же организатор торгов нарушил указанную норму ст. 448 ГК РФ при проведении первых торгов по указанному недвижимому имуществу (извещение № 290517/19075355/09).

Порядок ознакомления с условиями договора, организатором торгов установлен вторник и четверг с 10:00 до 17:00 час. по адресу: г.Москва, Краснохолмская наб, д.13, стр.1, п.4а, ком.12, либо на сайте Организатора торгов [www.opsale.ru](http://www.opsale.ru). Однако на сайте организатора торгов условия договора по результатам торгов, где предметом является квартира из 3-х комнат площадью 56 кв.м по адресу г. Москва, ул. Большая Черкизовская, д.30, корп. 2, кв. 96, кадастровый номер 77:03:0003020:4730.

Очное ознакомление с условиями договора значительно ограничено по времени, что затрудняет доступ к указанной информации.

Считаем, что указанные факты являются значительными нарушениями требований законодательства, определяющие организацию и порядок проведения торгов.

Также указанные факты дают возможность предполагать, что организатор торгов, такими действиями намеренно добиться отсутствия заявителей, с целью снижения стоимости имущества выставленного на торги.

В связи с вышеизложенным:

ПРОСИМ:

Приостановить торги, отменить торги, инициировать обращение в правоохранительные органы, прокуратуру, наложить административное взыскание по факту нарушения проведения торгов, по извещению №300617/19075355/06 от 03.07.2017

Приложение:

Московское УФАС  
Рег номер 34315/17  
зарегистрирован 19.07.2017



