



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

21 ИЮЛ 2017

№

11425

На _____

от _____

Заявитель:

ООО «Нижнетагильский лесхоз»
Лебяжинская ул., д.2а
Екатеринбург г.,
Свердловская область, 622016
V016322@yandex.ru

Организатор торгов:

Глазырин С.А.
а/я 50,
Екатеринбург г.,
Свердловская область, 620023
gsab2arbit@qmail.com

Электронная торговая площадка:

ООО «ЮТендер»
Берегова ул., д. 5,
г. Ростов-на-Дону,
Ростовская область, 344000
info@utender.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 77/18.1-2017

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Нижнетагильский лесхоз» (вх. № 01-13109 от 19.06.2017) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Глазырина С.А. при проведении открытых торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене при продаже имущества ГУП Учреждение УЩ-349/13 ГУИН Свердловской области на электронной площадке www.utender.ru (информация о публичном предложении № 1875537 от 20.06.2017).

1. Рассмотрение жалобы состоится **26.06.2017 в 11 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 2 этаж, каб. 314(зал заседаний).

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц,

подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- оригинал и копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении конкурса, а так же иных документов, составленных в ходе проведения конкурса;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения торгов;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- информацию о заключении/не заключении договора по результатам торгов;
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

Оператору электронной торговой площадки ООО «ЮТендер» в соответствии со ст. 25 Закона о защите конкуренции позднее срока рассмотрения жалобы, представить следующие документы:

1. зарегистрирована ли компания ООО «ЮТендер» как организатор торгов на электронной торговой площадке для проведения открытых торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене при продаже имущества ГУП Учреждение УЦ-349/13 ГУИН Минюста России по ГУИН Свердловской области на электронной площадке www.utender.ru;

2. осуществлялось ли проведение открытых торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ГУП Учреждение УЦ-349/13 ГУИН Минюста России по ГУИН Свердловской области на электронной площадке www.utender.ru;

3. кто осуществлял публикацию извещения о проведение открытых торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене при продаже имущества ГУП Учреждение УЦ-349/13 ГУИН Минюста России по ГУИН Свердловской области на электронной площадке www.utender.ru и когда;

4. копии заявок, поданных на участие в торгах, протоколов, составленных в ходе проведения торгов, а также информацию о заключении/не заключении договора по результатам торгов.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 2 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч

пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Вр. и.о. руководителя управления

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a cursive, somewhat abstract shape.

М.А. Анисимова

Кому: Управление Федеральной антимонопольной
службы
по Свердловской области
620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«Нижнетагильский лесхоз»
ИНН 6623090170
622016, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Лебяжинская, д.2а
e-mail: V016322@yandex.ru
тел.89090240666

Организатор торгов: Конкурсный управляющий ГУП Учреждение
УЩ-349/13 ГУИН Минюста России по ГУИН
Свердловской области ИНН 6669002377
Глазырин Сергей Анатольевич
620023, г. Екатеринбург, а/я 50
Тел. 8-9122664716; e-mail: gsa62arbitr@gmail.com

Оператор электронной площадки: <http://www.utender.ru>

ЖАЛОБА

Арбитражным судом Свердловской области рассматривается дело № А60-997/2012 в рамках, которого было вынесено решение о признании должника (Государственного (унитарного) предприятия Учреждения УЩ- 349/13 ГУИН Минюста России по ГУИН Свердловской области) несостоятельным (банкротом) и открыть в отношении должника конкурсное производство сроком на 6 месяцев и утвердить конкурсным управляющим Глазырина Сергея Анатольевича.

Согласно статье 24 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) арбитражный управляющий в своей деятельности обязан руководствоваться законодательством Российской Федерации.

20.06.2017 года конкурсный управляющий Глазырин С.А. разместил в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщение №1875537 о проведении торгов в электронной форме по продаже движимого имущества ГУП Учреждение УЩ-348/13 ГУИМ Минюста России по ГУИН Свердловской области, путем публичного предложения.

ООО «Нижнетагильский лесхоз» заинтересовано в приобретении выставленного на торги имущества должника, поскольку ранее нами было приобретено недвижимое имущество должника: здание автогаража на 25 машин, литера 71А, общей площадью 1475,8 кв.м, а также Здание ангара пилорамы № 2 литер 76А, площадью 715,8 кв.м.

05 июля 2017 года наше предприятие оформляло заявку на участие в торгах, однако система электронной торговой площадкой «Ю-Тендер» известила нас о том, что подача заявок невозможна по причине отмене торгов их организатором.

06 июля 2017 года конкурсный управляющий Глазырин С.А. разместил в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщение 1919457 об отмене торгов.

Считаю действия конкурсного управляющего противоречащими закону по следующим основаниям.

В соответствии с частью 3 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов,

Вх. № 01-13109
«19» 07 2017г.

организатор открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения, а конкурса - не позднее, чем за тридцать дней до проведения конкурса.

По смыслу ст. 448 ГК РФ отказ от проведения торгов в форме публичного предложения может иметь место только до даты поступления первой заявки, соответствующей условиям проведения торгов, в разумный срок, необходимый торгующей организации для прекращения торгов.

В данной же ситуации отмена торгов произошла на втором интервале, что является грубым нарушением порядка проведения торгов. Более того, причиной для отмены торгов, согласно опубликованному С.А. Глазыриным, послужила необходимость «внесения изменения в перечень имущества включенного в лот», т.е. отмена торгов была обусловлена недобросовестными действиями самого конкурсного управляющего при организации торгов.

В соответствии с нормами главы VII Закона о банкротстве основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода.

Торги являются конкурентной формой определения наиболее лучших условий за продаваемое имущество и в них имеет право принять участие любой желающий из неопределенного круга лиц (в том числе физические лица, не являющиеся профессиональными субъектами делового оборота).

Наибольшее количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к отчуждаемому имуществу путем подачи заявки, способно увеличить как уровень конкуренции между участниками, так и итоговую цену за продаваемое имущество, что в конечном счете повышает степень удовлетворяемости требований кредиторов должника.


Следовательно, действия конкурсного управляющего при проведении торгов послужили препятствием к реализации имущества должника, привели к нарушению прав лиц, намеревающихся приобрести реализуемое имущество, а также повлияли на права кредиторов, ожидающих получить удовлетворение за счет продажи имущества должника.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе, на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов.

Согласно ч.4 ст. 18.1 указанного закона: «Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети „Интернет“, со дня такого размещения.

Учитывая вышеизложенное, прошу провести проверку по факту нарушения конкурсным управляющим ГУП Учреждение УЦ-349/13 ГУИН Минюста России по ГУИН Свердловской области Глазыриным требований законодательства о порядке проведения торгов и дать его действиям надлежащую правовую оценку.

Директор
ООО «Нижнетагильский лесхоз»

 /Субботин И.Г./