

**Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр.1

**Заявитель: Пономарев Владислав Валерьевич**

**Должник: ООО "Фазтон-Инвест"**

ОГРН 1037816011078, ИНН 7806121564,  
место нахождения: 197198, город Санкт-  
Петербург, ул. Красного Курсанта, 5/11.

**Конкурсный управляющий: Ковалев Игорь Владимирович**

ИНН 402801304929, СНИЛС 02086306724,  
адрес: 119048, г. Москва, а/я 85.

**Организатор торгов: ООО "Агора"**

ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079,  
почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111;  
адрес электронной почты: agoratorgi7@gmail.com;  
телефон 8(495)1339882; +79164497090.

**ЖАЛОБА**

на действия организатора торгов при организации  
и проведении торгов

Настоящим хочу обратить Ваше внимание на следующее нарушение  
Антимонопольного законодательства при проведении торгов.

21.07.2017 года на электронной торговой площадке ЗАО "НИС" (<http://nistp.ru>)  
состоялись повторные торги по продаже имущества ООО "Фазтон-Инвест" в форме  
аукциона, открытых по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене  
имущества. На реализацию было выставлено следующее имущество:

Лот №1: Имущество, принадлежащее ООО "Фазтон-Инвест" и находящееся в залоге у  
Банка ВТБ (ПАО): Недвижимое имущество: Объект недвижимости – нежилое помещение,  
этаж – 1, площадью 65,5 кв.м., находящееся по адресу: город Санкт-Петербург, Липовая  
аллея, дом 12, лит. А, пом. 2Н, кадастровый номер 78:34:0004145:1417; Земельный участок  
общей площадью 2 628,0 кв.м., находящийся по адресу: город Санкт-Петербург, Липовая  
аллея, дом 12, лит. А, кадастровый номер 78:34:0004145:3; Топливные резервуары, в т.ч.:  
Топливные резервуары ёмкость 25 куб. м. – 2шт., изг. ЗАО "Трест Севзапметаллургмонтаж",  
зав. № 110, инв. № 016/1, зав. № 109, инв. № 016/2; Топливные резервуары ёмкость 50 куб. м.  
– 2 шт., изг. ЗАО "Трест Севзапметаллургмонтаж", зав. № 108, инв. № 016/3, зав. № 111, инв.  
№ 016/4; Оснащение блок-модуля оператора с торговым помещением: Оборудование  
электрощитовой электрощитами и модуля пультом управления освещения (1 комп.), инв №  
016/6; Противопожарная сигнализация и система автоматического пожаротушения (1 комп.),  
инв № 016/7; Кондиционер LG S 24LPN (1 шт.), инв № 016/8; Обогреватели (Opera 1000 W  
(4 комп.), Opera 250 W (1 комп.)), инв №№ 016/9, 016/31, 016/32, 016/5, 016/30; Тепловая  
завеса "Метеор" (1 комп.), инв № 016/13; Электронагреватель "Термекс" (1 шт.), инв №  
016/14; Крыша-навес площадью 235 кв.м., высота 5 м., свето-рекламное оформление с 3-х  
сторон, в т.ч.: Комплект свето-рекламного оформления фронтов крыши (1 комп.), инв №  
016/24; Кабель электрический 4х2,5 (150 п.м.), инв № 016/25; Комплект светильников с  
лампами (1 комп.), инв № 016/26; Кабель электрический для светильников 2х1,5 (80 п.м.),

инв № 016/27; Кабель электрический 2x2,5 (80 п.м.), инв № 016/28; Труба пластмассовая 25x23 мм. (100 п.м.); Топливораздаточное оборудование, в т.ч.: Топливо-раздаточные колонки, тип G-MPD 6/3/6 – 3 шт., изг. – MarconiCommerceSystemsGmbHCo.KG., страна изготовления - Германия, зав.№ 548183, инв.№ 016/10, зав.№ 548184, инв.№ 016/11, зав.№ 548182, инв.№ 016/2; Внешнее устройство управления оборудованием для розничной продажи топлива (СМЕГА 2010), изг. ООО НКФ "Омега" г. Владимир, инв. № 016/29; Система контроля за жидкостью в топливных ёмкостях, инв.№ 016/15; Электрооборудование и комплектующие, инв.№ 016/16; Очистные сооружения, инв.№ 016/23; Дополнительное оборудование, в т.ч.: Информационное табло (1 комп.), инв.№ 016/21; Ящики металлические (6 комп.), инв.№ 016/22; Островки заправки. Начальная цена продажи – 20 738 160,00 руб. (НДС не облагается).

Организатор торгов – ООО "Агора" (ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079; КПП 770401001; почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111; адрес электронной почты: agoratorgi7@gmail.com; телефон 8(495)1339882; +79164497090).

Конкурсный управляющий - Ковалев Игорь Владимирович (ИНН 402801304929, СНИЛС 02086306724, адрес для корреспонденции: 119048, г. Москва, а/я 85), член Ассоциации "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа" (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, место нахождения: 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208).

Изучая Протокол по результатам торгов №1430-ОАОФ/1/2, выявилось, что участники, допущенные к участию (Общество с ограниченной ответственностью "Пенинсула, Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "ГРУМАНТ", Акошали Даниэль Мунзерович) в торгах являются аффилированными и зависимыми по отношению друг к другу.

Так:

1. Директором Общества с ограниченной ответственностью "Пенинсула" и Общества с ограниченной ответственностью "Торговый дом "ГРУМАНТ", допущенных к торгам, является Тарасова Наталия Васильевна (Приложения № 2,3)
2. Акошали Даниэль Мунзерович, в свою очередь, является директором ООО "Дерс", учредителем которого выступает гражданин Тарасов Андрей Владимирович, который также выступает учредителем ООО "Торговый дом "Груммант"(Приложения №4)

Учитывая вышеуказанные обстоятельства, считаю, что явный сговор с целью недопущения к участию в торгах иных участников.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", ч. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)",

#### **ПРОШУ:**

1. Признать незаконными действия организатора торгов ООО "Агора" по допущению к участию в торгах аффилированных лиц;

2. Приостановить действия по завершению проведённых торгов по продаже имущества Должника - Общества с ограниченной ответственностью "Фазтон-Инвест" (ОГРН 1037816011078, ИНН 7806121564, место нахождения: 197198, город Санкт-Петербург, ул. Красного Курсанта, 5/11)

Приложения:

1. Копия протокола № 1430-ОАОФ/1/2;
2. Копия выписки ООО "Пенинсула";
3. Копия выписки ООО ТД "Груммант";
4. Копия выписки ООО "Дерс";
5. Копия паспорта.

Заявитель



Пономарев В.В.