

**Управление Федеральной антимонопольной
службы по городу Москва**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1.

Заявитель: **Ликиянова Марина Алексеевна**

Должник: **ООО "Фаэтон-Инвест"**
ОГРН 1037816011078, ИНН 7806121564,
место нахождения: 197198, город Санкт-Петербург,
ул. Красного Курсанта, 5/11.

Конкурсный управляющий: **Ковалев Игорь Владимирович**
ИНН 402801304929, СНИЛС 02086306724,
адрес: 119048, г. Москва, а/я 85.

Организатор торгов: **ООО "Агора"**
ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079, почтовый
адрес: 109544, г. Москва, а/я 111;
адрес электронной почты: agoratorgi7@gmail.com;
телефон 8(495)1339882; +79164497090.

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов при организации
и проведении торгов

21.07.2017 года на электронной торговой площадке ЗАО "НИС" (<http://nistp.ru>) состоялись повторные торги по продаже имущества ООО "Фаэтон-Инвест" в форме аукциона, открытых по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене имущества. На реализацию было выставлено следующее имущество:

Лот №1: Имущество, принадлежащее ООО "Фаэтон-Инвест" и находящееся в залоге у Банка ВТБ (ПАО): Недвижимое имущество: Объект недвижимости – нежилое помещение, этаж – 1, площадью 65,5 кв.м., находящееся по адресу: город Санкт-Петербург, Липовая аллея, дом 12, лит. А, пом. 2Н, кадастровый номер 78:34:0004145:1417; Земельный участок общей площадью 2 628,0 кв.м., находящийся по адресу: город Санкт-Петербург, Липовая аллея, дом 12, лит. А, кадастровый номер 78:34:0004145:3; Топливные резервуары, в т.ч.: Топливные резервуары ёмкость 25 куб. м. – 2шт., изг. ЗАО "Трест Севзапметаллургмонтаж", зав. № 110, инв. № 016/1, зав. № 109, инв. № 016/2; Топливные резервуары ёмкость 50 куб. м. – 2 шт., изг. ЗАО "Трест Севзапметаллургмонтаж", зав. № 108, инв. № 016/3, зав. № 111, инв. № 016/4; Оснащение блок-модуля оператора с торговым помещением: Оборудование электрощитовой электрощитами и модуля пультом управления освещения (1 комп.), инв № 016/6; Противопожарная сигнализация и система автоматического пожаротушения (1 комп.), инв № 016/7; Кондиционер LG S 24LPH (1 шт.), инв № 016/8; Обогреватели (Opera 1000 W (4 комп.), Opera 250 W (1 комп.)), инв №№ 016/9, 016/31, 016/32, 016/5, 016/30; Тепловая завеса "Метеор" (1 комп.), инв № 016/13; Электронагреватель "Термекс" (1 шт.), инв № 016/14; Крыша-навес площадью 235 кв.м., высота 5 м., свето-рекламное оформление с 3-х сторон, в т.ч.: Комплект свето-рекламного оформления фронтов крыши (1 комп.), инв № 016/24; Кабель электрический 4x2,5 (150 п.м.), инв № 016/25; Комплект светильников с лампами (1 комп.), инв № 016/26; Кабель электрический для светильников 2x1,5 (80 п.м.), инв № 016/27; Кабель электрический 2x2,5 (80 п.м.), инв № 016/28; Труба пластмассовая 25x23 мм. (100 п.м.); Топливораздаточное оборудование, в т.ч.: Топливо-раздаточные колонки, тип G-MPD 6/3/6 – 3 шт., изг. – MarconiCommerceSystemsGmbHCo.KG., страна изготовления - Германия, зав.№ 548183, инв.№ 016/10, зав.№ 548184, инв.№ 016/11, зав.№ 548182, инв.№ 016/2; Внешнее устройство управления оборудованием для розничной продажи топлива (ОМЕГА 2010), изг. ООО НКФ "Омега" г. Владимир, инв. № 016/29;

Система контроля за жидкостью в топливных ёмкостях, инв.№ 016/15; Электрооборудование и комплектующие, инв.№ 016/16; Очистные сооружения, инв.№ 016/23; Дополнительное оборудование, в т.ч.: Информационное табло (1 комп.), инв.№ 016/21; Ящики металлические (6 комп.), инв.№ 016/22; Островки заправки. Начальная цена продажи – 20 738 160,00 руб. (НДС не облагается).

Организатор торгов – ООО "Агора" (ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079; КПП 770401001; почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111; адрес электронной почты: agoratorgi7@gmail.com; телефон 8(495)1339882; +79164497090).

Конкурсный управляющий - Ковалев Игорь Владимирович (ИНН 402801304929, СНИЛС 02086306724, адрес для корреспонденции: 119048, г. Москва, а/я 85), член Ассоциации "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа" (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, место нахождения: 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208).

Изучая Протокол по результатам торгов №1430-ОАОФ/1/2, выявилось, что к участию в торгах допущены следующие участники:

- Общество с ограниченной ответственностью "Пенинсула" – победитель торгов;
- Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "ГРУМАНТ";
- Акошали Даниэль Мунзерович,

в то время как моя заявка, поданная в соответствии с публикацией о торгах №1859817 от 09.06.2017 года, не была принята, даже информация о её подаче в протоколе не отражена.

На мои звонки организатор не отвечает, информацию об отказе не предоставляет.

Учитывая вышеуказанные обстоятельства, считаю, что явный сговор организатора торгов с победителем, с целью недопущения к участию в торгах иных участников.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", ч. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)",

ПРОШУ:

1. Признать незаконными действия организатора торгов ООО "Агора" по недопущению к участию в торгах участника – Лукьянову М.А.;

2. Приостановить действия по завершению проведённых торгов по продаже имущества Должника - Общества с ограниченной ответственностью "Фазтон-Инвест" (ОГРН 1037816011078, ИНН 7806121564, место нахождения: 197198, город Санкт-Петербург, ул. Красного Курсанта, 5/11)

Приложения:

1. Копия протокола № 1430-ОАОФ/1/2;
2. Копия заявки на участие в торах с приложениями;
3. Копия паспорта.
4. Копия ИНН

Заявитель

_____ Лукиянова М.А.