

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Новгородской области
Адрес: 173002, Великий Новгород, Воскресенский
Бульвар, дом 3.

В отношении организатора торгов:
ООО «Новтехсервис», 173015, г. Великий
Новгород, ул. Пековская, 14, 1 этаж,
тел. 8 8162 77 91 62, e-mail: antikrizis_2014@bk.ru

Третье лицо: электронная торговая площадка arbiat.ru
ООО «АРБИТАГ»
193318, г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д.1, литер
«А», пом. 6-Н
e-mail: arbiat_2017@yandex.ru

от

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов и арбитражного управляющего при проведении торгов
"21" августа 2017 года, **ООО «Новтехсервис»**, 173015, г. Великий Новгород, ул. Пековская,
14, 1 этаж, тел. 8 8162 77 91 62, e-mail: antikrizis_2014@bk.ru при организации и проведении
торгов в электронной форме посредством публичных предложений на электронной торговой
площадке по адресу: arbiat.ru, по продаже:

- Дебиторской задолженности ООО «УК №2/1» (право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ)
в размере 3 341632,86 руб. (право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ) лот № 1, торги № ПП-
93;

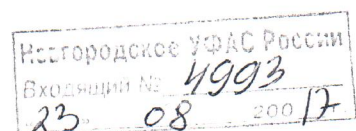
- Дебиторской задолженности ООО «УК №2» (право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ) в
размере 3 093 855,36 руб. Лот № 1, Торги №ПП-88, проведение которых является обязательным в
соответствии с законодательством Российской Федерации, были допущены следующие
нарушения:

1. Согласно протоколу от 21.08.2017 года торги признаны состоявшимися и победителем
торгов по двум лотам (№88 и №93) признан участник: Общество с ограниченной
ответственностью "Лукоморье", ИНН5310011650, ОГРН1035301202860 Адрес
местонахождения: Великий Новгород, ул. Пековская, д.14, офис 99, Почтовый адрес:
173015, Великий Новгород, ул. Пековская, д.14, офис 99 Телефон: 88162779162 E-mail:
antikrizis_2014@bk.ru назначивший максимальную цену.

Хочу обратить внимание, что организатором торгов является ООО «Новтехсервис», согласно
выписке из ЕГРЮЛ находится по этому же адресу: 173015, г. Великий Новгород, ул. Пековская,
14, имеет такой же, как у победителя торгов - ООО «Лукоморье» номер телефона и адрес
электронной почты. Все эти данные указаны в объявлении о торгах, в карточке организатора
торгов и в протоколе, в реквизитах победителя торгов. Заявки ООО «Лукоморье» были поданы
двумя минутами позже моих заявок, из чего следует, что у участника торгов была информация о
поданных заявках и суммах, предлагаемых участниками, из чего следует вывод, что организатор
торгов и победитель были в сговоре.

Что не может не навести на мысль о наличии прямой связи между организатором торгов и
победителя торгов.

2. Кроме того, согласно проведенной нами аналитики участия ООО «Лукоморье» в торгах,
мы выявили тенденцию, что из выигранных за весь период участия в торгах ООО



«Лукоморье» было выиграно 12 торгов из 13, и в 9 (девяти) из выигранных торгов Арбитражным управляющим был Гуляев Виталий Борисович (рег. №1294) ИНН 532100989458, и в 6-ти из 9 организатором торгов было ООО «Новтехсервис». (исчерпывающая информация предоставлена на сайте <http://tbankrot.ru>.)

3. К тому же, согласно данным из ЕГРЮЛ по адресу местонахождения победителя торгов ООО «Лукоморье» 173015, Великий Новгород, ул. Псковская, д.14, офис 99, зарегистрированы еще две организации, имеющие точное совпадение адреса, вплоть до номера офиса:

- Ассоциация "Новгородская Палата Арбитражных Управляющих" ИНН 5321101578.
- ООО "Центр финансово-правовых решений" ИНН 5310016916, учредителем которых является Гуляев Виталий Борисович – арбитражный управляющий организаций должников, победителем торгов по продаже дебиторской задолженности по которым признано ООО «Лукоморье».

4. Помимо прочего, согласно выписке из ЕГРЮЛ организация ООО «Лукоморье» ранее называлась ООО "Агросервис", которое было зарегистрировано в 2003 году, и единственным участником и директором организации был - Гуляев Виталий Борисович. А с 2009 по 2014 год директором являлся Спиридонов Владимир Павлович, который в настоящее время является директором ООО «Новтехсервис», (организатор торгов). В 2015 году в состав участников была введена Самсонова Наталья Тимофеевна, а спустя некоторое время, Гуляев Виталий Борисович заявил о своем выходе из ООО, и оно было переименовано в ООО «Лукоморье».

Таким образом, из всего вышесказанного следует, что выгодоприобретателем по сделкам:

- Продажа Дебиторской задолженности ООО «УК №2/1» (право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ) в размере 3 341 632,86 руб. (право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ) лот № 1, торги № ПП-93;

- Продажа Дебиторской задолженности ООО "УК №2"(право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ) в размере 3 093 855,36 руб. Лот № 1. Торги №ПП-88,

является аффилированное лицо - ООО «Лукоморье», имеющее прямую прослеживаемую связь с организатором торгов ООО «Новтехсервис» и Арбитражным управляющим-Гуляевым В.Б., что является нарушением п. 11 статьи 110 Закона о банкротстве, согласно которому участник торгов должен заявить об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему. Заинтересованность проявляется в том, что в зависимости от результатов сделки определенные преференции (предпочтение, особые условия) получают родственники руководителей или аффилированные с ними лица. Аффилированное лицо в данном случае выступило в сделке в качестве выгодоприобретателя.

На основании ст.19 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" заинтересованными лицами по отношению к должнику - юридическому лицу признаются также:

руководитель должника, а также лица, входящие в совет директоров (наблюдательный совет), коллегиальный исполнительный орган или иной орган управления должника, главный бухгалтер (бухгалтер) должника, в том числе указанные лица, освобожденные от своих обязанностей в течение года до момента возбуждения производства по делу о банкротстве или до даты назначения временной администрации финансовой организации (в зависимости от того, какая дата наступила ранее), либо лицо, имеющее или имевшее в течение указанного периода возможность определять действия должника

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Действиями организатора торгов ООО «Новтехсервис», противоречащими Закону о банкротстве, были нарушены мои права и законные интересы,

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

На основании вышесказанного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРОШУ:

признать незаконными действия организатора торгов ООО «Новтехсервис», протоколы о результатах продажи:

- Дебиторской задолженности ООО «УК №2/1» (право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ) в размере 3 341 632,86 руб. (право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ) лот № 1, торги № ПП-93;
- Дебиторской задолженности ООО "УК №2" (право требования к физ.лицам за услуги ЖКХ) в размере 3 093 855,36 руб. Лот № 1, Торги №ПП-88.

признать недействительными, а также восстановить мои нарушенные права и законные интересы посредством признания победителем торгов меня -

Приложения:

"21" августа 2017 г.



(Иванов)

Иванов

