

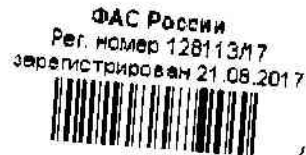


Россия, 123007, Москва  
Хорошевское шоссе, 32 А  
Тел./Факс +7-495-775-00-50  
www.rosocenka.com  
info@rosocenka.com

Руководителю  
ФАС России  
Артемьеву И.Ю.

Копия:  
Генеральному директору  
АО «РСК «МиГ»  
Тарасенко И.С.

Исх.№17РО-1099 от «18» августа 2017 г.



## ЖАЛОБА

на действия закупочной комиссии

**Организатор Закупки:** Акционерное общество «Российская самолетостроительная корпорация «МиГ», (АО «РСК «МиГ»)

Место нахождения: 125284, г. Москва, 1-й Боткинский пр-д, д. 7

Контактный телефон: +7 (495) 721-81-00 (доб. 102-76-36).

Адрес электронной почты: n.belousova@rsk-mig.ru

**Заявитель жалобы:** Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»,

Место нахождения: 123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А;

ИНН 7718112874, КПП 771401001

Контактный телефон: +7(495) 775-00-50

Адрес электронной почты: info@rosocenka.com, son@rosocenka.com

**Данные закупки:** номер закупки в ЕИС №31705367453 (<http://zakupki.gov.ru/>). Место проведения закупки на ЭТП ОТС-тендер №4228770 от 27.07.2017 (<https://tender.ots.ru>). Наименование закупки: Открытый запрос котировок в электронной форме на Право заключения договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости арендной платы объектов недвижимости (далее запрос котировок №31705367453).

### Обжалуемые действия:

ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» принимало участие в Открытом запросе котировок в электронной форме №31705367453 на Право заключения договора на

оказание услуг по определению рыночной стоимости арендной платы объектов недвижимости.

По результатам рассмотрения поданных заявок участников Протокол №487 от 11.08.2017 о рассмотрении заявок, поступивших от участников открытого запроса котировок в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости арендной платы объектов недвижимости (далее Протокол №487) Комиссией по закупкам принято решение допустить 2 (двоих) из 4 (четырёх) участников процедуры к дальнейшему участию в запросе котировок 31705367453. Были допущены: ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» и ЗАО «Независимая консалтинговая компания «СЭНК».

Согласно п.13.1 Документации по открытому запросу котировок в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости арендной платы объектов недвижимости (далее Документация), **критерием оценки и сопоставлением заявок на участие в закупке является предложение лучших условий по цене договора.**

По результатам ранжирования заявок Участникам открытого запроса котировок присваиваются следующие места:

1. ЗАО «Независимая консалтинговая компания «СЭНК» с ценой 2 600 000 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается; Цена за каждое Задание на оценку **20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.**

2. ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА», 2 600 000 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС; Цена за каждое Задание на оценку **22 000 (двадцать две тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС.**

Поскольку АО «РСК «МиГ» является налогоплательщиком НДС, то цена, предложенная ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА», является более экономически эффективной. Выполнение договора по этой цене позволит АО «РСК «МиГ» получить экономию денежных средств до 6,8% по сравнению с ценой, предложенной ЗАО «Независимая консалтинговая компания «СЭНК».

В нашем понимании сопоставление заявок должно осуществляться на основании **единого базиса сравнения** ценовых предложений участников: с учетом НДС, либо без учета НДС.

В рамках проводимого запроса котировок №31705367453 при приведении к единому базису сравнения ценовых предложений заявок участников **без учета НДС** получается, что условия исполнения договора, указанные в заявке следующие:

- ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Цена за каждое Задание на оценку 18 644,07 (восемнадцать тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 07 коп., **без учета НДС (18%)**;
- ЗАО «Независимая консалтинговая компания «СЭНК» Цена за каждое Задание на оценку 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек, **НДС не облагается.**

В случае определения победителя, согласно Протоколу №487 о рассмотрении заявок, компании ЗАО «Независимая консалтинговая компания «СЭНК» с ценой за каждое Задание на оценку 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается, нарушается п.2.1.1 Положения о закупочной деятельности АО «РСК «МиГ» (утверждена решением Совета директоров, протокол №17 от 04.03.2015г.).

14 августа 2017 в адрес АО «РСК «МиГ» был направлен запрос, относительно изложенного выше. Ответ в установленные п.11.8 Документации не был предоставлен АО «РСК «МиГ».

В связи с вышесказанным,  
ПРОШУ:

1. Признать действия закупочной комиссии незаконными и не обоснованными;
2. Обязать АО «РСК «МиГ» пересмотреть итоги рассмотрения заявок запроса копировок №31705367453;
3. Обязать АО «РСК «МиГ» провести повторную оценку заявок допущенных участников, на основании **единого базиса сравнения** ценовых предложений участников, с целью определения наиболее выгодных для Заказчика условий исполнения договора согласно п. 13. Документации, учитывая что АО «РСК «МиГ» находится на ОСН и является плательщиком НДС.

Приложения:

1. Копия закупочной документации на 27 листах;
2. Протокол №487 о рассмотрении заявок на 7 листах;
3. Письмо ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» в АО «РСК «МиГ» на 2 листах;
4. Копия Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» на 7 листах;
5. Полномочия на руководителя ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» на 3 листах.

Генеральный директор



А.С. Иванов

ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»