

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной службы
по г.Москве
Ханяну А.Э.
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
дом 4, стр. 1
to77@fas.gov.ru

Управление Росреестра по г. Москве
115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 15
77_upr@rosreestr.ru

Государственная корпорация
«Агентство по страхованию вкладов»
109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4
info@asv.org.ru

Центральный банк России
107016, г.Москва, ул. Неглинная, 12

Прокуратура Суджанского района
Курской области
307800, г. Суджа, ул. Ленина, д. 17

Конкурсным кредиторам ООО
«Внешпромбанк» *(по списку)*

Конкурсным кредиторам ОАО АКБ
«Пробизнесбанк» *(по списку)*

Мишустина Романа Валентиновича,

ЖАЛОБА

на неправомерные действия организатора торгов

Имея намерение принять участие в торгах по продаже имущества должников ОАО АКБ «Пробизнесбанк» и ООО «Внешпромбанк» я решил ознакомиться с реализуемым имуществом.

Информация об имуществе опубликована на сайте ГК АСВ:

<https://www.asv.org.ru/liquidation/news/475199/>

<https://www.asv.org.ru/liquidation/news/467940/>,

а также в других официальных источниках: ЕФРСБ в категории «торги»<http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=5E81B960A728F1AA31A47CE0C04CD0B6>,

оператора ООО «Сатурн» (www.seltim.ru, 109004, г. Москва, ул. Николяямская, д. 40/22, стр. 4, +7 (495) 648-62-76)

<https://www.seltim.ru/trade/view/purchase/general.html?id=101654377>.

24.07.2017г., в соответствии с информацией, отраженной в вышеуказанных источниках, соблюдая установленный порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги, я осуществил звонок по тел. +7 (495) 961-25-26, доб. 49-95, 49-55, 49-76, 48-53, 39-27. Сотрудник ГК АСВ сообщил, что ознакомиться с имуществом выставленным на торги и находящимся в г. Суджа Курской области можно через их представителей в данном регионе и предоставил их контактные данные: Владимир Владимирович (т.8(920)706-72-28) и Сергей (т.8(960)693-00-00). Позвонив в первой половине дня 24.07.2017г. Сергею по номеру 89606930000 я договорился об осмотре интересующих лотов на следующий день. В день звонка Сергей находился в отъезде, а кроме него больше никто имущество показать не мог. Было оговорено время и место встречи: с 09 до 10 утра 25.07.2017г. на ж/д станции г. Суджа. Обращаю внимание, что г. Суджа располагается на удалении 120 км. от областного центра (г. Курска), не говоря уже от г. Москвы (места моего проживания). Приехав в указанное место приблизительно в 09:10, я осуществил несколько телефонных вызовов на телефон Сергея, на которые он не ответил, после чего я сразу позвонил на телефон Владимира Владимировича, который сказал, что его никто не предупредил и он находится сейчас в областном центре (г. Курск, Курской области), в связи с чем подъехать ближайшее время не сможет, но пообещал направить своего представителя по имени Александр Иванович.

Так как нигде в публикациях не было отражено точное место нахождения имущества в г. Судже, а по телефону ни сотрудники ГК АСВ, ни их представители в г. Курске не сообщили данную информацию. Длительное ожидание их представителя на месте, вынудило нас своими усилиями разыскать данный склад. Благодаря местным жителям адрес был установлен. Зайдя на территорию автостоянки, дверь которой была открыта, находясь в непосредственной близости от ворот, я стал громко звать сотрудников стоянки и дожидаться представителя хранителя имущества (ГК АСВ). Меня сопровождали граждане: Бобнев Александр Николаевич и Жуков Евгений Александрович. Через 15-20 минут к нам вышел человек в простой домашней одежде, представившись сторожем он подтвердил, что это и есть разыскиваемый нами склад. Приблизительно через 10 минут подъехал мужчина, не представившись, потребовал меня и моих спутников предъявить паспорта. Я и Бобнев выполнили его требование, Жуков не смог предъявить паспорт ввиду того, что о данном условии не был предупрежден. Приехавший мужчина в жесткой форме потребовал, чтобы Жуков удалился. Как выяснилось в ходе разговора, приехавший человек и был Александром Ивановичем Копцевым (как он представился) – представителем, которого мы ожидали. Ознакомившись с нашими паспортами Копцев А.И. заявил, что ключей зажигания от транспортных средств у него не имеется и нам лучше приехать следующий раз (несмотря на удаленность г. Суджи от г. Москвы). Нами было выражено желание визуально ознакомиться с транспортными средствами, на что он, созвонившись с кем-то по телефону, отказал нам, пояснив, что на нас отсутствуют письменные заявки на допуск для ознакомления из ГК АСВ (г. Москва). Хочу отметить, что ни в одной публикации по реализации имущества должников ОАО АКБ

«Пробизнесбанк» и ООО «Внешпромбанк» нет упоминания о каких-либо письменных заявках для ознакомления, только указаны номера телефонов по которым и происходит согласование дня и места ознакомления, что в обеспечение данного условия мною и было сделано 24.05.2017г.

Дальнейшие события развивались стремительно: Копцев А.И. услышав, что мы будем обжаловать его действия и действия организатора торгов (ГК АСВ) по воспрепятствованию ознакомлению с имуществом и его приобретению, и, увидев, что мы производим фиксацию событий на видеокамеру мобильного телефона, перешел на грубые выражения и хамство. Им был вызван наряд полиции, который задержав только нас, как каких-то преступников, доставил в территориальный ОМВД по Суджанскому району Курской области для разбирательства, при том, что мы разъяснили всю ситуацию происходящего и показали паспорта. Неоднократные просьбы к Копцеву А.И. и сотрудникам полиции, об удостоверении личности Копцева А.И. (ознакомлении с его документами и полномочиями) не были удовлетворены.

В ознакомлении с другим имуществом должников ОАО АКБ «Пробизнесбанк» и ООО «Внешпромбанк», выставленным на торги, в т.ч. стоимостью менее 100 000 рублей (реализуемым не по электронным торгам) Копцевым А.И. и Сергеем (разговор по телефону) нам было категорически отказано, с мотивировкой что все имущество (транспортные средства, оргтехника, оборудование, мебель и пр.) продано. На вопрос почему оно тогда не снято с торгов ответа получено не было.

В территориальном ОМВД по Суджанскому р-ну Курской области мною было написано заявление о неправомерных действиях неизвестных мне лиц (представлявшихся сотрудниками ГК АСВ) по факту незаконного воспрепятствованию ознакомлению с имуществом, выставленным на торги (КУСП-2106, талон-уведомление от 25.07.2017г.).

Прошу принять во внимание, что факт неправомерных действий представителей ГК АСВ подтверждается имеющейся в распоряжении видеозаписью, а так же может быть подтвержден свидетельскими показаниями сотрудников полиции, осуществлявших выезд на место происшествия. Представители ГК АСВ, осуществляющие хранение имущества должников в г.Суджа Курской области также написали на нас заявление в правоохранительные органы, содержания которого нам не известно.

Вся конфликтная ситуация возникла из-за крайне негативного поведения представителя ГК АСВ в г. Судже, представлявшегося Копцевым А.И., отказа под различными предлогами произвести осмотр имущества и его произвольной интерпретацией событий с доведением информации до кураторов ГК АСВ в г. Москве, после чего по телефонным номерам +7 (495) 961-25-26, доб. 49-95, 49-55, 49-76, 48-53, 39-27 нам стали также отказывать в осмотре реализуемого имущества.

Ввиду неадекватной и грубой реакции представителей ГК АСВ, отказавших в реализации нашего права на ознакомление с имуществом, могу сделать объективное предположение о крайней незаинтересованности сотрудников ГК АСВ в г. Судже Курской области в ознакомлении

потенциальных участников торгов с имуществом по причине личной корыстной заинтересованности (выкупа по заниженной стоимости, списания как не востребовавшего в ходе торгов и пр.), отсутствия имущества в натуре на складе (попросту воровство), несоответствия заявленному описанию (разукомплектование, подмена и пр.). Данные действия сотрудников ГК АСВ нарушают права не только потенциальных участников торгов, но и финансовые интересы государства (т.к. оно через ГК АСВ осуществляет страховые выплаты по вкладам), а так же конкурсных кредиторов, которые за счет реализации имущества должника за бесценок (искусственному ограничению допуска сторонних лиц к торгам, ознакомлению с имуществом, списанию имущества и пр.), а не по ценам, максимально приближенным к рыночным, лишаются возможности получить хоть какую-то часть финансового возмещения.

Могу предположить, что отказ в ознакомлении с имуществом (транспортными средствами) был связан с тем, что часть транспортных средств незаконно используется в коммерческих целях сотрудниками ГК АСВ. Так, при ознакомлении в 2016 г. с одним из лотов было установлено, что машина в период хранения в ГК АСВ (г. Суджа Курской области) стала участником серьезного ДТП с опрокидыванием (имущество ЗАО «С банк» автомобиль - Hyundai Elantra 2007г.в. VIN КМНДТ41ВР7U218584, цвет желто-песочный, г.в. 2007, г/н В446ОА98. обстоятельства ДТП – Информация о происшествии №380004355, дата и время происшествия: 28.03.2016 22:00, тип происшествия: выезд на встречную полосу с опрокидыванием в кювет, регион происшествия: г. Суджа Курской области). За рулем данного транспортного средства в момент ДТП находилась гражданка Боброва Е.В. (20 лет) и двое пассажиров Сундученко А.Р. (21 год) и Незгуренко Р.Н. (18 лет). Водитель и оба пассажира были по скорой помощи доставлены в Суджанскую ЦРБ, о состоянии их алкогольного опьянения нам не известно. Родственные/дружеские отношения пострадавших с сотрудниками ГК АСВ и лицами, осуществляющими хранение имущества устанавливаются.

По другим схожим фактам использования транспортных средств и другого имущества, информация анализируется и будет представлена в уполномоченные госорганы отдельным обращением для проведения проверки.

Ответственно заявляю, что при ознакомлении в 2017 г. с имуществом другого банка, хранение и реализацию имущества которого осуществляют представители ГК АСВ зафиксирован факт несоответствия хранящегося имущества со списками (инвентаризационной описью), имущество разграблено и разукомплектовано. По данному факту будет отдельно подготовлено обращение в компетентные госорганы.

Из вышеизложенного прослеживается повальная тенденция нарушений сотрудниками ГК АСВ при хранении имущества в нескольких регионах, что вызывает глубокую озабоченность.

На возможность недобросовестных и коррупционных проявлений при хранении и реализации имущества банкротов указывает и тот факт, что все хранящиеся на территории склада ГК АСВ в г. Суджа Курской области транспортные средства реализуются без указания пробега (в отличие от

торгов, проводимых ГК АСВ в других регионах страны), тем самым предоставляется возможность безвозмездного и бесконтрольного использования транспортных средств. На многократные просьбы в присутствии сотрудников ГК АСВ осуществить подключение аккумуляторных батарей (в т.ч. своих) к осматриваемым автомобилям, с целью выяснения основных характеризующих данных автомобиля (показания одометра/спидометра, работа электронных узлов и пр.) мы получали категорические отказы. Имеют место факты реализации разукомплектованных транспортных средств, что в ходе проведения торгов скрывается, а ввиду не предоставления права на ознакомление и отсутствие ключей от ТС, влечет причинение убытков покупателям имущества.

На основании вышеизложенного, считаю, что организатором торгов (конкурсным управляющим) были нарушены нормы действующего законодательства - Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)":

п.9 ст.110 127-ФЗ

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

(абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

(абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

(п. 9 в ред. Федерального закона от 02.06.2016 N 172-ФЗ)

п.11 ст.110 127-ФЗ

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

(абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

(п. 11 в ред. Федерального закона от 28.12.2010 N 429-ФЗ).

При подтверждении фактов нарушения действующего законодательства, рассмотреть вопрос о приостановлении торгов и привлечении виновных лиц, к предусмотренной законом ответственности.

На основании изложенного, прошу провести в отношении сотрудников Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» проверку и принять меры, предусмотренные действующим законодательством.

При необходимости могу представить видеозапись неправомερных действий сотрудников ГК АСВ от 25.07.2017г.

С уважением, Мишустин Р.В. _____

«31» июля 2017 г.