



ПАО  
КАРАЧАРОВСКИЙ  
МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД

Рязанский пр-кт, д. 2, г. Москва, 109052  
Тел.: (495) 787-99-55, факс: (495) 797-27-47  
<http://www.kmzlif.ru>  
e-mail: [sales@kmzlif.ru](mailto:sales@kmzlif.ru)  
ОКПО 03989810 ОГРН 1027739700724  
ИНН/КПП 7721024057/774850001

*Центральный аппарат ФАС России*

*Адрес: 125993, г. Москва, ул. Садовая-  
Кудринская, д. 11  
Телефон/факс: 8 (499) 755-23-23*

Исх. № 301-05-359

от « 24 » июля 2017 г.

Заявитель:

*Публичное акционерное общество  
«Карачаровский механический завод»*

*109052, г. Москва, Рязанский пр-т, д.2*

Организатору конкурса (Заказчику):

Специализированная некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области»

*адрес: 454020, Российская Федерация, Челябинская обл., город Челябинск,  
ул. Образцова, 7*

*e-mail: [regoperator\\_zakupki@mail.ru](mailto:regoperator_zakupki@mail.ru)*

*телефон: +7 (351) (351) 261-25-71*

*сайт Регионального оператора - <http://fondkapremont74.ru/>*

*Контактное лицо:*

## ЖАЛОБА

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес, номер телефона Организатора электронного аукциона:**

**Наименование:** Специализированная некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области»

**Место нахождения:** 454020, Российская Федерация, Челябинская обл., город Челябинск,  
ул. Образцова, 7

**Почтовый адрес:** 454020, Российская Федерация, Челябинская обл., город Челябинск,  
ул. Образцова, 7

**Адрес электронной почты:** [regoperator\\_zakupki@mail.ru](mailto:regoperator_zakupki@mail.ru)

**Телефон:** 8 (351) 261-25-71

**Факс:** 8 (351) 261-25-71

**Наименование, сведения о месте нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактного телефона, факса Заявителя:**

**Наименование:** ПАО «Карачаровский механический завод» (ПАО «КМЗ»)

**Место нахождения:** 109052, Россия, г. Москва, Рязанский проспект, д. 2

**Почтовый адрес:** 109052, Россия, г. Москва, Рязанский проспект, д. 2

**Номер контактного телефона:** 7 (495) 787-99-55

**Факс:** (495) 797-27-47

**Адрес электронной почты:** [@kmzlift.ru](mailto: @kmzlift.ru)

**Контактное лицо:**

*Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод»* (далее по тексту - ПАО «КМЗ», Заявитель), имеющее место нахождения: 109052, г. Москва, Рязанский проспект, д. 2 (почтовый адрес: 109052 г. Москва, Рязанский проспект, д.2) зарегистрированное государственным учреждением «Московская регистрационная палата» 20 сентября 1993 года (№ 026.958), имеющее основной государственный регистрационный номер 1027739700724 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, выданное Управлением МНС России № 39 по городу Москве 05 декабря 2002 года, руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и п. 235 постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Порядок), просит Центральный аппарат ФАС России рассмотреть настоящую жалобу о нарушениях, которые были допущены при проведении указанного ниже электронного аукциона.

В соответствии с п. 235 Порядка любой участник электронного аукциона, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, действия (бездействие) заказчика, комиссии по проведению электронного аукциона, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заключении договоров об оказании услуг по их результатам.

20.06.2017 г. на сайте <https://223.rts-tender.ru/supplier/auction/Trade/View.aspx?Id=77685>, <http://www.minstroy74.ru> Специализированной некоммерческой организацией - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» было опубликовано электронное извещение о проведении электронного аукциона:

<b>Форма торгов</b>	Электронный аукцион
<b>Регистрационный номер электронного аукциона</b>	№ 120 – СМР/2017 от «20» июня 2017 г.
<b>Организатор конкурса Заказчик</b>	Специализированная некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» (далее – Региональный оператор)
<b>Место нахождения</b>	454020, Российская Федерация, Челябинская обл., город Челябинск, ул. Образцова, 7
<b>Почтовый адрес</b>	454020, Российская Федерация, Челябинская обл., город Челябинск, ул. Образцова, 7
<b>Электронная почта</b>	<a href="mailto:regoperator_zakupki@mail.ru">regoperator_zakupki@mail.ru</a>
<b>Предмет аукциона</b>	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов
<b>Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе</b>	21» июля 2017 года 08 часов 30 минут (время местное)
<b>Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе</b>	«21» июля 2017 года
<b>Дата проведения электронного аукциона</b>	«24» июля 2017 года

ПАО «КМЗ» как организация, основными видами деятельности которой являются проектирование, выпуск, монтаж и эксплуатация лифтов и другой продукции производственно-технического назначения, приняло решение участвовать в проводимом электронном аукционе для дальнейшего включения в реестр квалифицированных подрядных организаций.

24.07.2017 года, ПАО «КМЗ», зайдя на сайт <https://223.rts-tender.ru/supplier/auction/Trade/View.aspx?Id=77685> увидело, что Заказчик отклонил заявку ПАО «КМЗ».

Причины отклонения не были ясны ПАО «КМЗ», так как протокол рассмотрения заявок не был размещен на сайте электронной торговой площадки.

Вместе с тем 24.07.2017 года ПАО «КМЗ», позвонив на электронную площадку <https://223.rts-tender.ru/supplier/auction/Trade/View.aspx?Id=77685> для того, чтобы узнать причину отклонения заявки, оператором было озвучено то, чтобы ПАО «КМЗ» обратился по данному вопросу к Заказчику и данной информацией они не владеют.

ПАО «КМЗ» в срочном порядке позвонил Заказчику по номеру телефона, указанному на электронной площадке (+7 (929) 272-2298) для уточнения причины отклонения заявки. Ответ нам последовал такой: «Напишите запрос на электронную торговую площадку с целью узнать причину отклонения заявки». ПАО «КМЗ» просил объяснить причину отклонения заявки, однако ответа не было предоставлено.

Более того, ранее ПАО «КМЗ» подавало аналогичные заявки для участия в аукционах, проводимые 14.07.2017 года, 21.07.2017 года и было допущено Заказчиком для участия в торгах.

ПАО «Карачаровский механический завод» документально подтвердило свое соответствие требованиям, установленным к участникам электронного аукциона в п. 145 Постановления Правительства РФ, приложив в составе Заявки требуемые документы:

а) документы и сведения об участнике электронного аукциона, подавшем заявку на участие в электронном аукционе, - полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для индивидуального предпринимателя;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона

Таким образом, решение об отказе ПАО «КМЗ» включения в реестр квалифицированных подрядных организаций является незаконным и необоснованным.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, ПАО «Карачаровский механический завод» просит

#### Центральный аппарат ФАС России:

1. признать жалобу ПАО «КМЗ» обоснованной;
2. установить в действиях Специализированной некоммерческой организации - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» (далее – Региональный оператор) нарушение п. 145 Положения от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

3. выдать Специализированной некоммерческой организации - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» (далее – Региональный оператор) обязательное для исполнения предписание об устранении допущенных нарушений, отмене Протокола и повторной оценке заявок участников.
4. В соответствии со ст. 18.1. ст. 17 Федерального закона РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» просим направить уведомление в адрес Заказчика (организатора конкурса) о запрете заключения договора с победителем аукциона  
**Электронный аукцион размещен на сайте: <https://223.rts-tender.ru/supplier/auction/Trade/View.aspx?Id=77685>**

**Приложение:**

1. Выписка из Протокола Совета директоров № б/н от 29.05.2015 г.;
2. Приказ № 61/1-01/1-150 от 30.05.2015 г.;
3. Лист записи от 05.06.2015г.;
4. Доверенность № 698 от 21.06.2017г.;

**Юрисконсульт**  
**ПАО «Карачаровский машиностроительный завод»**

