

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю
355003, г. Ставрополь, ул. Ленина 384
Телефон/факс: (8652) 35-51-19

И. Заминский Г. Р.

Заминский
З. В. В. В.

Виталий
29.08.17

А. С. Е. Е. Е. Е. Е. Е. Е. Е. Е. E.
29.08.17

Орган, действия которого обжалуются: Организатор аукциона -
отдел имущественных и земельных отношений администрации
Новоселицкого муниципального района Ставропольского края
356350, Ставропольский край, Новоселицкий район,
с. Новоселицкое, пл. Ленина, 1

Телефон/факс: тел.8 (86548) 2-20-44

ЖАЛОБА

в порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года
№135-ФЗ «О защите конкуренции»

Отделом имущественных и земельных отношений администрации Новоселицкого муниципального района Ставропольского края был организован аукцион, информация о котором была размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения №270617/3496576/01 от 04.07.2017. В соответствии с аукционной документацией по лоту № 1 было вставлено право на заключение договора аренды земельного участка государственной собственности, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: спорт, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Новоселицкое, ул. Спортивная, 2, кадастровый номер 26:19:090504:8, площадь - 47660 кв.м., цель предоставления - строительство.

Согласно аукционной документации, размещенной на вышеуказанном сайте: Дата и время окончания приема заявок: 07.08.2017 г. 16-00.

Я. [redacted] И. [redacted]

установленный срок оплатил задаток для участия в аукционе, подал заявку на участие в аукционе.

Организатор аукциона принял мою заявку 04 августа 2017 года, о чем имеется отметка в копии заявки. Представителем отдела имущественных и земельных отношений Новоселицкого муниципального района Ставропольского края мне была доведена информация о порядке проведения аукциона.

Как мне стало известно из общедоступного источника- официального сайта www.torgi.gov.ru, 11.08.2017 года организатор аукциона отдел имущественных и земельных отношений Новоселицкого муниципального района Ставропольского края отменил проведение указанного аукциона, согласно публикации 11.08.2017 года в 15-12.

В соответствии с п. 107 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса":

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Таким образом, в действиях организатора аукциона - отдела имущественных и земельных отношений Новоселицкого муниципального района Ставропольского края усматриваются нарушения действующего законодательства, а именно нарушение

- срока принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Считаю, что указанными действиями должностные лица отдела имущественных и земельных отношений Новоселицкого муниципального района Ставропольского края нарушили порядок при организации и проведении вышеуказанного аукциона.

В силу части 1 статьи 17 Закона «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут

привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия торгов.

Таким образом, в действиях отдела имущественных и земельных отношений Новоселицкого муниципального района Ставропольского края имеют место нарушения Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» выразившийся в незаконной отмене аукциона, при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и соответственно, в устранении конкуренции.

На основании вышеизложенного, ст.18.1, ч.1 ст.17 ФЗ РФ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

- признать нарушением порядка организации и проведения торгов действия отдела имущественных и земельных отношений Новоселицкого муниципального района Ставропольского края, связанные с отменой аукциона.

-передать материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении административного производства по ст. 7.32.4 КоАП РФ в отношении должностных лиц отдела имущественных и земельных отношений Новоселицкого муниципального района Ставропольского края.

28.08.2017 года

