

“ *Ваш дом* ”  
Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания

141551, Московская область, Солнечногорский район, деревня Голубое, д.3А,  
тел. 8(495)225-30-78, e-mail: [uksoln@mail.ru](mailto:uksoln@mail.ru)

14.09.2017 г. Москва

Руководителю  
Управления УФАС России по Московской области  
И.В. Золотареву  
123423, г. Москва, Карамышевская набережная, д. 44

Заявитель: ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ ДОМ»  
ИНН 5044067643, ОГРН 1085044004198  
Юр. адрес: 141551, М.О. Солнечногорский р-н , д. Голубое, д.3 а  
Почтовый адрес: 141551, М.О. Солнечногорский р-н , д. Голубое, д.3 а  
Электронная почта: [bkos@inbox.ru](mailto:bkos@inbox.ru)  
тел: +7(495)225-30-78

Организатор торгов: Администрация муниципального  
образования городское поселение Андреевка  
Солнечногорского муниципального района Московской области  
ИНН: 5044050897, ОГРН: 1055008728081  
141551, Московская обл., Солнечногорский р-н,  
р.п.Андреевка, ул.Староандреевская д.9  
тел: 8(495)536-25-60  
8(495)536-25-72  
факс: отсутствует  
электронная почта: [adm@andreevka.org](mailto:adm@andreevka.org)

Московское областное УФАС  
Рег. номер 14489Л7  
зарегистрирован 14.09.2017



**Жалоба**  
**на незаконные действия организатора конкурса**

Участник конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (заявитель): ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ ДОМ». Фактический адрес: 141551, М.О. Солнечногорский р-н , д. Голубое, д.3 а тел. 8(495)225-30-78.

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами: <http://torgi.gov.ru>.

**Номера извещений:**

090817/11021949/01 (Лот №1, Лот №2, Лот №3, Лот №4, Лот №5, Лот №6)  
140817/11021949/01 (Лот №1, Лот №2, Лот №3, Лот №4, Лот №5, Лот №6, Лот №7)  
140817/11021949/03 (Лот №1, Лот №2, Лот №3, Лот №4, Лот №5, Лот №6, Лот №7)

**Наименование конкурса:** По отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, с.Алабушево, мкр.Адмирал-тейский, ул.Военно-Морская, д.2; д.3; д.4; д.5; д.6; д.7; д.8; д.10; д.11; д.12; д.13; д.14; д.15.  
Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, с. Алабушево, ул. Калинина, д. 1; д. 1А;Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, с. Алабушево, ул. Линейная, д. 2; д. 3; д. 5;Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, с. Алабушево, ул. Первомайская, д. 35А; д. 49.

**Дата проведения процедуры вскрытия конвертов:**

090817/11021949/01 (Лот №1, Лот №2, Лот №3, Лот №4, Лот №5, Лот №6) – **11.09.2017 г.**  
140817/11021949/01 (Лот №1, Лот №2, Лот №3, Лот №4, Лот №5, Лот №6, Лот №7) – **14.09.2017 г.**  
140817/11021949/03 (Лот №1, Лот №2, Лот №3, Лот №4, Лот №5, Лот №6, Лот №7) – **15.09.2017 г.**

## Доводы жалобы

1. 31.08.2017 состоялось рассмотрение жалобы поданной на действие организатора торгов Администрация муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области, номер жалобы зарегистрированный в приемной Московского областного УФАС № 12158 от 23.08.2017.

По итогам рассмотрения жалобы комиссия пришла к решению признать жалобу ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ ДОМ» обоснованной.

На сайте Московского областного УФАС в центральном разделе «Новости» появилось подтверждение данного рассмотрения. После в разделе «Решения» появилось само решение по жалобе, а также предписание организатору торгов.

Однако не смотря на наличие предписания и уведомления от УФАС приостановить торги и не заключать договор управления, организатор торгов Администрация муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области торги по извещению № 090817/11021949/01 провел и выбрал победителя!

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ ДОМ» зная о наличии предписания уведомляло об этом организатора конкурса и даже направляло в Администрацию копию предписания, однако данные уведомления были проигнорированы!

Так же ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ ДОМ» зная о предписании не подавало заявки по указанным извещениям.

На момент написания жалобы 14.09.2017 не приостановлены торги и по остальным извещениям.

Считаем, что организатор торгов грубо нарушил правила проведения конкурса и проигнорировал предписание УФАС, лишив права ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ ДОМ» участвовать в конкурсе

### В соответствии с изложенным, просим:

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Обязать Организатора торгов отменить все протоколы по незаконно проведенным конкурсам.
3. Выписать штраф организатору торгов, за неисполнение предписания.

### Приложения:

1. Копия Решения по жалобе № 12158
2. Копия Предписания по жалобе № 12158

Генеральный директор  
ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ ДОМ»

