

Управлению Федеральной антимонопольной
службы по Республике Крым.
295000, Республика Крым,
город Симферополь, улица Александра Невского, 1
Тел/факс +7 (3652) 544-638

Адрес электронной почты: to82@fas.gov.ru

Заявитель:

Рыськов Илья Анаблдбевич, проживающий по адресу:
г. Симферополь, ул Рождественская, д. 40, кв 22.
Почтовый адрес: г. Симферополь, ул Рождественская, д. 40, кв 22.
Тел.: +7 919 837 04 67
Адрес электронной почты: Ryskov.90@mail.ru

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 070817/15736949/01 , опубликованного на
официальном сайте torgi.gov.ru 08.08.2017, дата окончания приема заявок на участие
07.09.2017, организатор торгов АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОМАКСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (3300500), ИНН:
9104003517, ОГРН: 159102004160, адрес регистрации: 298464, Республика Крым,
Бахчисарайский р-н, Красный Мак с , УЛ ЦЕНТРАЛЬНАЯ, ДОМ 1, местоположение:
298464, Республика Крым, Бахчисарайский р-н, Красный Мак с , УЛ ЦЕНТРАЛЬНАЯ,
ДОМ 1, номер контактного телефона: +7 (36554) 5-07-40

Извещение о проведении вышеназванного аукциона (далее по тексту – Аукцион)
содержит информацию о проведении открытого аукциона по продаже земельных
участков:

Лот №1 земельный участок кадастровым номером 90:01:120201:142,
местоположением Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Залесное с, Школьная ул, площадью 1
298 кв.м. начальная цена продажи 468 213 руб., обременения отсутствуют , категория
земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального
жилищного строительства;

Лот №2 земельный участок кадастровым номером 90:01:120201:248,
местоположением Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Залесное с, Школьная ул, площадью 2
176 кв.м. начальная цена продажи 784 924 руб., обременения отсутствуют , категория
земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального
жилищного строительства;

Лот №3 земельный участок кадастровым номером 90:01:120201:141,
местоположением Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Залесное с, Школьная ул, площадью 1
147 кв.м. начальная цена продажи 422 062 руб., обременения отсутствуют , категория
земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального
жилищного строительства;

Лот №4 земельный участок кадастровым номером 90:01:120201:16,
местоположением Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Залесное с, Школьная ул, площадью 1
080 кв.м. начальная цена продажи 397 408 руб., обременения отсутствуют , категория

11.58

Вх. №	1217/10
«	18
»	09
г.	12
Подпись	

земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

Лот №5 земельный участок кадастровым номером 90:01:120201:143, местоположением Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Залесное с, Школьная ул, площадью 1 764 кв.м. начальная цена продажи 636 308 руб., обременения отсутствуют, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Дата, время и место проведения аукциона: 13 сентября 2017 г. в 15 ч. 00 м. по местному времени по адресу: РЕСП КРЫМ, Р-Н БАХЧИСАРАЙСКИЙ, С КРАСНЫЙ МАК, УЛ ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д. ДОМ 1.

Порядок подготовки и организации Аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, определяется ст. 39.11. ЗК РФ.

В извещение о проведении Аукциона были внесены сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) 05.09.2017 года, а не в дату формирования извещения;

В соответствии с законом организатору аукциона следовало продлить срок подачи заявок на участие в аукционе.

Действия организатора торгов и уполномоченного им органа по не представлению мне СВОЕВРЕМЕННО вышеуказанных сведений, считаю незаконными, а свои права на получение мною вышеуказанных сведений – нарушенными.

Таковыми действиями организатор торгов и уполномоченный им орган нарушили подпункт 4 пункта 3, подпункт 8 пункта 4, подпункт 4 пункта 8, подпункт 4 пункта 21 статьи 39.11.Земельного кодекса РФ.

Таковыми действиями организатор торгов и уполномоченный орган поставили мне препятствие на участие в Аукционе.

Учитывая изложенное, на основании Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу:

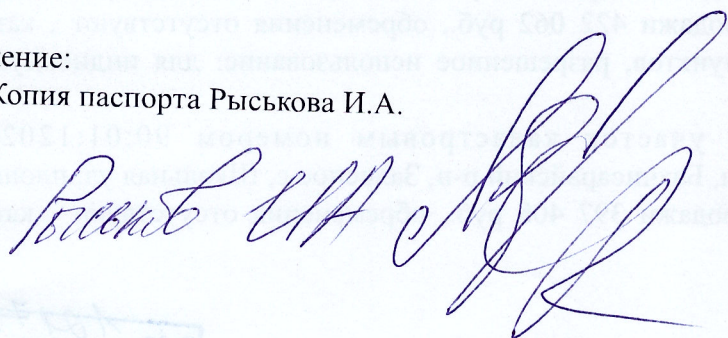
1. Признать жалобу на действия организатора Аукциона и уполномоченного органа, обоснованной;

2. Признать в действиях организатора Аукциона и уполномоченного им органа нарушение подпункта 4 пункта 3 или подпункта 8 пункта 4, подпункта 4 пункта 8, подпункта 4 пункта 21 статьи 39.11.Земельного кодекса РФ;

3. Выдать организатору Аукциона предписание об аннулировании протоколов Аукциона.

Приложение:

Копия паспорта Рыськова И.А.

 18.09.2017

