

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 14265
на нарушения при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 19.09.2017

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Иванюженко К.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Новичкова Т.Л. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Коссова Ю.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – <...> (далее – Организатор торгов) при проведении торгов в электронной форме по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», извещение о проведении торгов размещено на сайте bankrot.fedresurs.ru за № 1824356 (далее – Аукцион), в присутствии Организатора торгов (паспорт гражданина Российской Федерации); в отсутствие Заявителя, уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1

Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Организатор торгов в установленный срок не вернул задаток на счет Заявителя.

Согласно позиции Организатора торгов, в связи с отзывом лицензии на осуществление банковских операций у кредитной организации Акционерный Коммерческий Банк «Легион», денежные средства на специальном счете заблокированы. Уведомлением временной администрации по управлению кредитной организацией АКБ «Легион» от 23.08.2017 № 2070ВА требование Организатора торгов о включении в реестр требований кредиторов суммы в размере задатка на участие в Торгах, оплаченного Заявителем, установлено и включено в реестр требований кредиторов.

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных указанным федеральным законом.

Комиссией осмотрено информационное сообщение о проведении Торгов, размещенное на сайте bankrot.fedresurs.ru, согласно которому торги признаны состоявшимися, протокол о результатах Торгов размещен на указанном сайте 19.07.2017.

Документы и сведения, представленные Организатором торгов, свидетельствуют о заключении договора купли-продажи имущества ООО «СТРОЙСЕРВИС» 21.07.2017.

Десятидневный срок обжалования действий (бездействия) Организатора торгов при проведении Аукциона истек 29.07.2017.

Жалоба поступила в Московское областное УФАС России 12.09.2017.

На момент принятия настоящей жалобы к рассмотрению, Московское областное УФАС России не располагало сведениями о заключении договора по результатам торгов.

Жалоба принята к рассмотрению с нарушением части 4 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Рассмотрение жалобы <...> прекратить.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

Т.Л. Новичкова

Ю.С. Коссова

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.