

«Жалоба на действие (бездействие) должностного лица»

Я, Клопская Татьяна Михайловна

Прошу вас разобраться, в нарушении моих прав согласно законодательства РФ, при проведении торгов (Открытые электронные торги в форме аукциона (форма подачи предложения по цене - открытая) по продаже имущества ООО СГК-Трубопроводстрой-3) в качестве участника, а так же нарушении законодательства РФ организатором торгов-Арбитражным управляющим и принуждение им заключить договор купли продажи имущества, не соответствующий размещенному на электронной площадке <http://www.el-torg.com>, не уведомив меня ни о каких действиях по торговой процедуре начиная с подачи заявки..

Арбитражный управляющий –организатор торгов;- Гребнев Константин Владимирович

ЧЛЕН Союза “Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих”

Дата регистрации в росреестре 03.05.11г.

ИНН **025702677229**

Торги проводились на сайте в сети Интернет по адресу: <http://el-torg.com>

Номер объявления о проведении торгов на fedresurs.ru: 1988547

Основание для проведения торгов:

Решение Арбитражного суда города Москвы от «22» апреля 2015г. по делу № А40-36749/14

В течении всего приема заявок не могли разыскать Арбитражного управляющего Гребнев Константин Владимирович, который не оставил своих данных ни в документации , ни в самой информации о проводимом аукционе. Согласно законодательства (абзац введен Федеральным [законом](#) от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

(п. 9 в ред. Федерального [закона](#) от 02.06.2016 N 172-ФЗ)

-Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

11 сентября отправила запрос в Организация арбитражных управляющих: Некоммерческое партнерство "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих в которой числится данный арбитражный управляющий, (данная запись имеется в электронной почте), связаться с управляющим получилось только в 9.00 12.09.2017, который пояснил что в данном лоте продается ГПА-16АЛ-02 ,информация об имуществе у него отсутствует и осмотр имущества он не производил, но в течении дня он соберет информацию, соответственно я внесла задаток и заполнила заявку на участие в торгах.

Ни сообщения о регистрации заявки , ни о допуске к торгам мне не поступало,(в ред. Федерального [закона](#) от 03.05.2011 N 91-ФЗ)-Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

п. 11 ст. 110

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона,

Отсюда следует что арбитражный управляющий не только не предоставил информацию о имуществе, но и не уведомил заявителей подтверждение регистрации заявки на участие в торгах, ни в электронном виде , ни в письменном.

п.12 ст.110

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Данный организатор торгов- Гребнев Константин Владимирович - Арбитражный управляющий нарушает все пункты п. 11 ст. 110 касающиеся уведомления заявителей - ставит их перед фактом, о том что задатки заявителям не вернуться ссылаясь на статьи этого же закона при заключения договора купли продажи.

15.09.2017 мне на электронную почту пришло письмо от Константин Гребнев <ranger_gk@mail.ru> с предложением Предложение о заключении Договора купли-продажи лот №9 ООО СГК-Трубопроводстрой-3. С ссылками на законодательство , о невозможности вернуть мой задаток , так как решение по аукциону уже принято.

Так же в аукционах проводимых Гребневым Константином Владимировичем , на данных аукционах – отсутствует какая либо информация для связи с организатором торгов, имущество реализуемое не этих аукционах ни как не относится к классификации [Металлоизделия промышленного назначения. Металлопродукция. Металлопрокат. Арматура трубопроводная](#) так как имуществом является утеплитель поролон

<http://www.el-torg.com/node/72362>

<http://www.el-torg.com/node/72346>

<http://www.el-torg.com/node/72320>

согласно п.11 ст.110 - Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

В данном аукционе организатор торгов- арбитражный управляющий нарушил мое право , тем что -не предоставил информации о допуске моей заявки к торгам согласно – ред. Федерального [закона](#) от 03.05.2011 N 91-ФЗ-п.11 ст 110

(Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.)

-не уведомил о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов –п.12 ст.11(Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола)

Договор присланный по электронной почте , не соответствует договору опубликованному на электронной площадке <http://www.el-torg.com> по проведению данного аукциона и приложенного как документация к торгам (информация с сайта

ЕДИНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ)-

Дополнительная информация:

Местонахождение имущества: Респ. Коми, Княжпогостский р-н, пгт. Синдор. Ознакомиться с проектом договора о задатке и договором купли-продажи можно по адресу оператора электронной площадки, ознакомиться с имуществом можно у организатора торгов, по предварительной заявке по тел. +7(916) 595-37-04. , т.е договор купли продажи находился только на электронной площадке

Считаю ,что решение по данной торговой процедуре является не правомерным, с нарушением порядка проведения торгов, правил регистрации заявок, ознакомления участников с принятыми решениями организатора торгов, не соответствием публикуемой документации

В качестве приложений(документов) к данному заявлению прикладываю;

1. Запрос о предоставлении информации о Арбитражном управляющем- организаторе торгов , письмо на эл.почту npursoau@mail.ru - Союз "УрСО АУ" - Союз "Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих".
- 2 .скриншот(времени предоставления информации об имуществе)Ватс Апп.
- 3.Копия письма пришедшего15.092017 в 19.34 от Константин Гребнев ranger_gk@mail.ru.
- 4.Извещение о проведении процедуры(описана последовательность действий организатора торгов) подписана ЭЦП Гребневым Константином Владимировичем.
- 5.копия договора электронной площадки www.el-torg.com и подписанным ЭЦП Гребневым Константином Владимировичем.

16.09.2017

Клопская Т.М.