

5

Общество с ограниченной ответственностью «Мост»

ОГРН 1177746832174, ИНН 7725387904, КПП 772501001

115191, РФ, г. Москва, ул. 2-я Рощинская, д. 4. тел.: 8-926-186-4734, email: msk_most@mail.ru

Исх. № 7

дата: 18.09.2017

Куда: Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
107078, Москва, Мясницкий проезд, 4, стр. 1

От кого: ООО «Мост»

115191, РФ, г. Москва, ул. 2-я Рощинская, д. 4, этаж 3, офис 1/8

Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению имущественных торгов.

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений «Гормост». Адрес: 111033, г. Москва, Верхний Золоторожский пер., дом 5, стр. 3. Адрес электронной почты: torgi-gormost@dom.mos.ru, тел. 8-495-362-8642.

Участник электронного аукциона (заявитель): ООО «Мост», ИНН: 7725387904. Адрес: 115191, РФ, г. Москва, ул. 2-я Рощинская, д. 4, этаж 3, офис 1/8; телефон: 8-926-186-4734; факс: отсутствует, e-mail: msk_most@mail.ru; контактное лицо: Прокофьев Роман Евгеньевич.

3. Адрес официального сайта на котором размещена информация об электронном аукционе: <https://www.roseltorg.ru>

4. Номер извещения: № 178fz15081700003

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилых помещений No 2-135, литер. СООР 1(III), 1 этаж, площадью 7 715,4 кв.м., расположенных по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, через р. Москва, мост автодорожный «Автозаводский ТТК»,

Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона: 15.08.2017

Обжалуемые действия комиссии: Нарушение организатором торгов правил осмотра объекта, которое не позволило принять участие в аукционе.

15.08.2017 Государственным бюджетным учреждением города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост" на сайте <https://www.roseltorg.ru> размещено извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении ГБУ «Гормост»,

Московское УФАС
Рег номер 45101/17
зарегистрирован 19 09 2017



адрес объекта г. Москва, ул. Автозаводская, через р. Москва, мост автодорожный «Автозаводский ТТК». Дата аукциона 20.09.2017.

Заявитель, в установленном законом порядке 07.09.2017 подал запрос на осмотр имущества, соответствующий аукционной документации, размещенной на сайте <https://www.roseltorg.ru> от 15.08.2017 № 178fz15081700003 и пункту 114 приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее - Правила).

Согласно предоставленной информации о дате, времени, графике проведения осмотра имущества даты осмотра были назначены на **04.09.2017 г. и 15.09.2017 г.**, что является нарушением п. 1.11.3 аукционной документации и п. 114 п.п. 15 приказа № 67 ФАС от 10 февраля 2010 г., а именно: «Осмотр обеспечивает организатор аукциона или специализированная организация без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе», и **не позволило принять участие в аукционе.**

Считаем, действия Организатора торгов неправомерными, не соответствующими законодательству, по следующему основанию:

В соответствии с пунктами Правил осмотр имущества должен быть организован не реже, чем через каждые пять рабочих дней и не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

По нашему мнению, указанный график осмотра имущества ограничивает возможности ознакомления с имуществом, что нарушает добросовестную конкуренцию при проведении аукциона в электронной форме.

На основании изложенного, и руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может

осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **прошу:**

1. Признать настоящую жалобу обоснованной.
2. Обязать Организатора аукциона Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост" продлить сроки подачи заявки для участия в аукционе и организовать осмотр имущества не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Приложения:

1. Копия приказа о назначении генерального директора.
2. Копия решения о назначении генерального директора.

отсутствует ксеро

Директор

ООО «Мост»



Прокофьев Роман Евгеньевич