



ООО «Надежда»

143006, Россия, Московская область, г. Одинцово,
ул. Белорусская, дом № 3, помещение № 2
Телефон: 8-495-374-58-27
e-mail: info-nadezhda@mail.ru
www.nadezhda.ru

ОГРН 1145032010496

ИНН 5032287186

КПП 503201001

Исх. № 342
От «26» 09 2017г.

**В управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области**

Куда: Адрес: 123423, г. Москва, Карамышевская наб. д. 44
Телефон/ факс 8(499)755-23-23 доб.050-233
Факс: 8 (499)755-23-23 доб..

**Организатор торгов: Администрация городского поселения
Одинцово Одинцовского муниципального
района Московской области.**

Адрес организатора конкурса: 143000, Московская
Область. Одинцовский район, г. Одинцово, ул.
Маршала Жукова, д 29, телефон: (495)597-82-96,
Адрес электронной почты: odin.torgi@mail.ru
Контактное лицо:

**Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
« Надежда»**

Место нахождения: российская Федерация,
143 006 ,Московская область, Одинцовский район., г. Одинцово,
ул.Белорусская дом № 3, помещение № 2,
Телефон : 8-495-374-58-27

Контактное лицо:
Тел.

ЖАЛОБА

**на незаконные действия Администрации городского поселения Одинцово
Одинцовского муниципального района Московской области при проведении
открытого конкурса по отбору управляющей организации**

Администрацией городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области (далее – Организатор Конкурса) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов (www.torgi.gov.ru) о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область. Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маковского, д. 26.

Порядок проведения конкурсов определен Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006г. № 75» О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (Далее- правила).

ДОВОДЫ ЖАЛОБЫ

В многоквартирном доме №26 по ул.Маковского, г.Одинцово собственниками было проведено общее собрание, оформленное протоколом №1 от 05.08.2017г. По результатам собрания ООО «НАДЕЖДА» выбрана управляющей компанией. Документы по собранию были направлены в ГЖИ МО для проверки и внесения информации в реестр лицензий. 05 сентября 2017г. был получен ответ (исх.№08Исх-14156/Б) с информацией о внесении дома №26 по ул.Маковского, г.Одинцово в реестр лицензий под управлением ООО «НАДЕЖДА».

Администрацией городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области был объявлен конкурс по лоту 090817/3301671/01 на управление домом №26 по ул.Маковского, г.Одинцово.

08.09.2017г. собственник нежилого помещения в доме №26 по ул.Маковского, г.Одинцово направил организатору конкурса уведомление о том, что проведено собрание и выбрана управляющая организация, а также требованием отказаться от проведения конкурса.

12.09.2017г. ООО «НАДЕЖДА» направлено уведомление в адрес организатора конкурса (вх.№4917-юр и №4918-юр от 12.09.2017г.).

Однако в нарушение требований действующего законодательства п.3 ПРАВИЛ ПРОВЕДЕНИЯ ОРГАНом МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, утв. постановлением Правительства РФ от 6.02.2006 г. N 75, организатор конкурса продолжил его проведение.

Таким образом, руководствуясь требованиями п. 39 Постановления Правительства РФ № 75 от 06.02.2006г., считаю, что организатором Конкурса нарушены изложенные требования законодательства.

ПРОШУ:

1. Рассмотреть настоящую жалобу в порядке, установленном действующим законодательством.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Обязать организатора конкурса прекратить проведение конкурса и не чинить препятствий в осуществлении ООО «НАДЕЖДА» деятельности по управлению многоквартирным домом №26 по ул. Маковского, г.Одинцово.

Приложение: (прилагаемые документы)

1. Копия протокола № 1 от 05 августа 2017 года внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 26, 26а, расположенного по адресу: Московская область, Г. Одинцово, ул. Маковского. Проводимого в форме очно-заочного голосования. - 1 экз. на 5 л.
2. Письмо Заместителя руководителя ГУ Московской области « ГЖИ Московской области» Белоусова А.С. – 1 экз. на 1 л.
3. Уведомление собственника нежилого помещения по адресу ул. Маковского, д. 26 Аскерли Натдат Камил Оглы от 08.09.2017г, направленного в администрацию городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области . - 1 экз. на 1 л.

Генеральный директор