

**ПРЕДПИСАНИЕ**  
**по жалобе № 14489**

26.09.2017

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Иванюженко К.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Новичкова Т.Л. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Коссова Ю.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

руководствуясь пунктом 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на действия (бездействие) Администрации муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, извещения о проведении торгов размещены на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) за № 090817/11021949/01, 140817/11021949/01, 140817/11021949/03 (далее – Конкурсы),

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Аннулировать Конкурсы, в том числе все протоколы, составленные в ходе их проведения.

2. Повторно, в соответствии с пунктом 73 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Правила), объявить открытые конкурсы по отбору управляющих организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, с. Алабушево, мкр. Адмиралтейский, ул. Военно-Морская, д. 7, 8, 10, 11, 12, 13; с. Алабушево, ул. Калинина, д. 1, 1а; ул. Линейная д. 2, 3, 5; ул. Первомайская д. 35а, 49; с. Алабушево, мкр. Адмиралтейский, ул. Военно-Морская, д. 2, 3, 4, 5, 6, 14, 15, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Правилами, если ранее и в течение установленного срока не будет принято иного законного решения по выбору управляющей организации.

3. Предписание подлежит исполнению в десятидневный срок с момента его размещения на сайте Московского областного УФАС России.

4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», для осуществления Московским областным УФАС России возложенных в соответствии со статьей 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» полномочий по контролю за исполнением выданных предписаний, сообщить в Московское областное УФАС России об исполнении настоящего предписания в течение 5 дней со дня его исполнения.

За невыполнение в установленный срок законного предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» привлечение к административной ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

Т.Л. Новичкова

Ю.С. Коссова

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.