

Руководителю УФАС по Оренбургской области

460000, г. Оренбург, ул. 9 Января, 64

телефон:

e-mail

на действия Администрации города Оренбурга  
Комитет по управлению имуществом города Оренбурга  
заместителя председателя Комитета  
460006, г. Оренбург, улица Терешковой, дом 39  
при проведении по Лоту № 1 Аукциона от 25.09.2017г.

Жалоба на действия КУИ города Оренбурга  
по отказу в предоставлении информации

Постановлением администрации города Оренбурга от 10.08.2017 № 3286-п «Об условиях приватизации акций АО «Оренбург-Центр», находящихся в собственности муниципального образования «город Оренбург» принято решение о продаже на открытом по составу участников аукционе (предложения по цене продажи имущества подаются участниками аукциона в открытой форме) 4 373 874 обыкновенные именные бездокументарные акции АО «Оренбург-Центр» принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «город Оренбург», что составляет 100% от общего количества акций общества.

Объявление о проведении открытого по составу участников аукциона по продаже следующего муниципального имущества: Лот № 1 - приватизировать путем продажи на открытом по составу участников аукционе (предложения по цене продажи имущества подаются участниками аукциона в открытой форме) 4 373 874 обыкновенные именные бездокументарные акции АО «Оренбург-Центр» было размещено в газете Вечерний Оренбург (№ 62 (1249) от 24 августа 2017г.), а так же размещено на официальном портале города Оренбурга и на официальном сайте РФ по размещению информации о проведении торгов извещения №180817/0115653/01 от 18.08.2017 (аукцион), лот №1.

В извещении было указано: «...Адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества в соответствии со статьей 10.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»: сведения о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «Оренбург-Центр» в сети «Интернет» не размещались в соответствии с п. 3 ст. 14 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «С бухгалтерском учете», т.к. АО «Оренбург-Центр» зарегистрировано в ЕГРЮЛ 01.12.2016...» что означает, отсутствие открытого доступа к документам, у заинтересованных лиц не имеется.

Я, имея заинтересованность в участии в аукционе обратился в Комитет по управлению имуществом города Оренбурга с заявлениями от 15.09.2017г. вх. 1-28/4350 и от 18.09.2017г. вх. 1-28/4382 в которых просил, предоставить мне возможность, осмотра имущества, а так же предоставить необходимую информацию для принятия решения об участии в торгах. Часть информации мне была представлена, но не в полном размере, несмотря на это я подал заявку и был признан участником аукциона № 3.

22.09.2017г. мне был вручен ответ № 1-28/5109 от 21.09.2017г. в соответствии с которым в

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Оренбургской области  
№ 68608  
2017



предоставлении дополнительных документов, в том числе и передаточного акта составленного на основе данных акта инвентаризации унитарного предприятия мне было отказано.

В ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 N 178-ФЗ, в статье 15. («Информационное обеспечение приватизации государственного или муниципального имущества») п. 8., указано, «С момента включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью и государственных или муниципальных унитарных предприятий они обязаны раскрывать информацию в порядке и в форме, которые утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.»

В пункте 9, той же статьи 15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 N 178-ФЗ, указано «Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести государственное или муниципальное имущество (далее - претендент), имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

В местах подачи заявок и на сайте продавца государственного или муниципального имущества в сети "Интернет" должны быть размещены общедоступная информация о торгах по продаже подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества, образцы типовых документов, представляемых покупателями государственного или муниципального имущества, правила проведения торгов».

В пункте 1 статьи 11 «Определение состава подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия» ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 N 178-ФЗ указано, что состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия определяется в передаточном акте.

Исходя из выше указанного можно сделать вывод о том, что лицо желающее приобрести государственное или муниципальное имущество имеет право на получение полной информации о данном имуществе, которая полностью изложена в передаточном акте.

В соответствии с моим заявлением о предоставлении мне информации, мне было отказано, чем был грубо нарушен закон. Я был поставлен в невыгодное положение при проведении аукциона, по сравнению с другими участниками, обладающими большей информацией. Чем были созданы неблагоприятные условия для конкуренции, что противоречит принципам законодательства РФ.

В соответствии с изложенным прошу признать действия Администрации города Оренбурга Комитета по управлению имуществом города Оренбурга в лице заместителя председателя Комитета незаконными, обязать предоставить необходимую информацию в соответствии с законом. Перенести проведение аукциона назначенного 25 сентября 2017г. 11.00 на более поздний срок, представив возможность ознакомиться с полной документацией по АО «Оренбург-Центр».

Приложения:

1. Копия газеты с извещением о проведении аукциона;
2. Копия заявления от 15.09.2017г. вх. 1-28/4350
3. Копия заявления от 18.09.2017г. вх. 1-28/4382
4. Копия ответа КУИ г. Оренбурга от 21.09.2017г № 1-28/5109;
5. Копия уведомления от 21.09.2017г. № 1-28/5102

21.09 2017г.