

Общество с ограниченной ответственностью
"Звезда фортуны"

ОГРН 1097746169256, ИНН 7718758160, КПП 773001001
121087, Москва, ул. Барклая, дом 10А, тел: 8-903-574-68-86, email: zfortuny@mail.ru

Исх. № 36

дата: 25.09.2017

Куда: Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве
107078, Москва, Мясницкий проезд, 4, стр. 1

От кого: ООО «Звезда фортуны»
121087, Москва, ул. Барклая, дом 10А
тел: 8-903-574-68-86, факс: отсутствует,
email: zfortuny@mail.ru

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа,
уполномоченного учреждения, специализированной организации,
комиссии по осуществлению имущественных торгов.**

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост". **Адрес:** 111033, г. Москва, Верхний Золоторожский пер., дом 5, стр. 3. **Адрес электронной почты:** torgi-gormost@dom.mos.ru, **тел.** 8-495-632-58-01, **факс** 8 (495) 6325803.

Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению имущественных торгов, действия (бездействие) которых обжалуются:

Председатель комиссии: Аристархова Ирина Ивановна

Секретарь: Мигунов Виктор Александрович

Член комиссии: Воропаев Владимир Александрович

Член комиссии: Смирнов Алексей Владимирович

Участник электронного аукциона (заявитель): ООО «Звезда Фортуны», **ИНН:** 7718758160. **Адрес:** 121087, Москва, ул. Барклая, дом 10А; **телефон:** 8-903-574-68-86; **факс:** отсутствует, **e-mail:** zfortuny@mail.ru; **контактное лицо:** Шипулина Ирина Владимировна.

**Адрес официального сайта на котором размещен
электронном аукционе:** www.torgi.gov.ru

Московское УФАС
Рег. номер 46310/17
зарегистрирован 26.09.2017



Номер извещения: № 150817/6211168/02

Предмет аукциона: «Аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилых помещений № 1, 2, Литер Соор. 1(III), 1 этаж, площадью 1 402,5 кв.м., расположенных по адресу: г. Москва, Проспект Мира, путепровод автодорожный «Северянинский».

Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона: 15.08.2017.

Обжалуемые действия комиссии: Недопуск к участию в аукционе в электронной форме.

Доводы жалобы

Согласно протоколу от 18 сентября 2017 № 178fz15081700002 о признании претендентов участниками на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении ГБУ «Гормост» (извещение № 150817/6211168/02 на сайте www.torgi.gov.ru) (далее – Протокол), ООО «Звезда фортуны» отказано в допуске к участию в аукционе, по следующим основаниям:

1. В соответствии с подпунктом б) пункта 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «Заявка на участие в аукционе должна содержать полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Согласно информации размещенной на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов датой публикации извещения является 15.08.2017 года.

Участник подал свою заявку – 18.09.2017 года.

Участником представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 20.06.2017 года.

Однако участником 22.06.2017 года были внесены изменения в выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

Таким образом, участником представлена недостоверная информация.

Считаем решение по отклонению заявки, по вышеуказанной причине, принято по формальному признаку, так как 22.06.2017 года были внесены изменения в ЕГРЮЛ, в части касающейся внесение дополнительного вида деятельности ОКВЭД 46.73.6 – торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями. Данные изменения ни как ни влияют на дальнейшее осуществление деятельности Заявителя в рамках электронного аукциона № 150817/6211168/02.

Кроме того, в п. 3.1 раздела 3 Устава Заявителя сказано, что Общество имеет гражданские права и исполняет обязанности, необходимые для осуществления **любых видов деятельности**, не запрещенных федеральными законами.

Таким образом, считаем, что представленная информация является достоверной.

2. Согласно п.1.17. Извещения о проведении аукциона в электронной форме: Аукцион проводится среди субъектов малого или среднего предпринимательства. Однако в составе представленных участником документов отсутствуют сведения подтверждающие принадлежность участника к субъектам малого или среднего предпринимательства.

Считаем отклонение заявки по данной причине не законно, так как пунктом 1.9. аукционной документации установлен исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению. Аукционной документацией Заказчика не предусмотрено предоставления участниками документов и сведений, подтверждающих принадлежность участников к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Кроме того в соответствии с пунктом 25 Правил отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пунктах 24 и 24.1 Правил не допускается. А в пункте 24 Правил указано, что заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, определенных пунктом 121 Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 18 Правил;
- 3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона.

По нашему мнению, Решение аукционной комиссии об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме ООО «Звезда фортуны» принято по надуманным основаниям, что могло нарушить добросовестную конкуренцию при проведении аукциона в электронной форме.

На основании изложенного, и руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **прошу:**

1. Признать настоящую жалобу обоснованной.
2. Обязать Организатора аукциона Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост" отменить протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокол подведения итогов аукциона.
3. Допустить к участию в аукционе в электронной форме заявителя – Общество с ограниченной ответственностью «Звезда фортуны».

Приложения:

1. Копия приказа о назначении генерального директора.
2. Копия решения о назначении генерального директора.
3. Копия Устава.
4. Копия листа записи ЕГРЮЛ от 02.06.2017.

Генеральный директор
ООО «Звезда фортуны»



И.В. Шипулина