



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»**

**(НО «ФКР»)**

443013 г. Самара, ул. Дачная, д. 24

**Тел.** (846) 212-02-27

**E-mail:** fkrso@fkrso.ru

ОГРН 1136300002365, ОКПО 20637981

ИНН 6315990666, КПП 631501001

31.08.2014 № 12855

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Искренне К.В.  
Клейнов  
04.09.14*

Руководителю Управления  
Федеральной антимонопольной  
службы по Самарской области

Л.Л.Паку

Уважаемый Леонид Львович!

Некоммерческая организация «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» (далее – НО «ФКР»), руководствуясь положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – постановление № 615), доводит до Вашего сведения следующее.

НО «ФКР» создана в соответствии со статьей 178 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), положениями Закона Самарской области от 21.06.2013 №60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (далее – Закон Самарской области № 60-ГД) и постановлением Правительства Самарской области от 06.06.2013 №247 «О создании некоммерческой организации – фонда «Фонд капитального ремонта» как не имеющая членства некоммерческая организация, преследующая общественно полезные цели, предусмотренные действующим законодательством, и является специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность в качестве регионального оператора, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, а также на реализацию иных функций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Самарской области, предусмотренных действующим законодательством.

В соответствии с постановлением № 615 был проведен электронный аукцион на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, состоящий из следующих адресов, входящих в лот:



- г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 188А (вид работ: ремонт внутридомовых инженерных систем).

Начальная (максимальная) цена данного аукциона составляла 12 300 493 (Двенадцать миллионов триста тысяч четыреста девяносто три) рубля 43 коп.

В соответствии с протоколом № ЭА095/1 от 04.08.2017 заседания комиссии по рассмотрению аукционных заявок на участие в электронном аукционе № ЭА095-17, участниками аукциона было признано 2 (два) юридических лица, заявки на участие которых были признаны соответствующими требованиям постановления №615.

В результате проведенного 07.08.2017 электронного аукциона победителем было признано ООО «Строительно-монтажное управление – 91», предложившее цену заключения договора в размере 11 254 951 (Одиннадцать миллионов двести пятьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят один) рубль 44 коп.

В силу пункта 205 постановления № 615 договор заключается только после предоставления участником электронного аукциона, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в размере, указанном в извещении о проведении электронного аукциона.

При этом договор об оказании услуг не может быть заключен ранее чем через 10 дней и позднее чем через 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона, протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе.

Вместе с тем, по состоянию на 28.08.2017 победителем аукциона не было представлено обеспечение исполнения договора.

В соответствии с пунктом 199 постановления № 615 в случае если победитель электронного аукциона в срок, предусмотренный документацией об электронном аукционе, не представил заказчику подписанный договор об оказании услуг и (или) не представил обеспечение исполнения договора об оказании услуг, то победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора.

С учетом изложенного на основании протокола об отказе от заключения договора № ЭА095/3 с победителем электронного аукциона по результатам аукциона № ЭА095-17 от 28.08.2017 комиссией было принято решение о признании победителя аукциона (ООО «Строительно-монтажное управление – 91» (ИНН 1327015247)) уклонившимся от заключения договора.

Согласно пункту 255 постановления № 615 в реестр недобросовестных подрядных организаций включается информация об участниках электронных аукционов, уклонившихся от заключения договоров об оказании услуг, а также о подрядных организациях, с которыми договоры об оказании услуг расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора об оказании услуг в связи с существенным нарушением участниками электронных аукционов условий таких договоров.

В силу пункта 254 постановления № 615, Положения о территориальном органе Федеральной антимонопольной службы, утвержденного приказом ФАС России от 23.07.2015 № 649/17, территориальный орган принимает решение о включении информации о недобросовестных поставщиках в соответствующий реестр.

С учетом изложенного на основании пунктов 254-256 постановления № 615 НО «ФКР» просит рассмотреть вопрос о включении в реестр недобросовестных поставщиков победителя электронного аукциона № ЭА095-17, уклонившегося от заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего



имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области - Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление – 91» (ООО «СМУ-91»):

ИНН 1327015247, ОГРН 1121327000178.

Директор – Шестов Дмитрий Вячеславович (ИНН 132811802459)

Учредитель – Бутяйкин Иван Александрович (ИНН 132811236637)

Юр. адрес: 443030, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, д. 34, офис 4.

Адрес ООО «СМУ91» согласно представленным в заявке на закупку сведениям: 443000, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 14.

Адрес электронной почты: [servomir@gmail.com](mailto:servomir@gmail.com)

Приложение: 1. Копия извещения о проведении электронного аукциона № ЭА095-17 на 3 л. в 1 экз.

2. Копия протокола заседания комиссии по рассмотрению аукционных заявок на участие в электронном аукционе № ЭА095-17 от 04.08.2017 на 2 л. в 1 экз.

3. Копия протокола проведения электронного аукциона от 07.08.2017 на 1 л. в 1 экз.

4. Копия протокола об отказе от заключения договора № ЭА095/3 с победителем электронного аукциона по результатам аукциона на 3 л. в 1 экз.

5. Сведения с сайта ФНС России в отношении ООО «Строительно-монтажное управление-91».

Заместитель генерального директора

В.Б.Мойсеевич